



# Вечерний Барнаул



#СвоихНеБросаем

16 апреля 2022 г.  
Суббота. № 54 (5532)

ПЕРВАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА  
МЫ НА САЙТЕ BARNAUL.PRESS

Издается  
с 1993 года

Как проголосовать за объекты  
для благоустройства

3

Расписание  
садоводческих маршрутов



4



Фото Андрея ЧУРИЛОВА

В тренировке было  
задействовано более  
150 человек и 40 единиц  
техники.

В ходе учений спасатели продемонстрировали возможности различной специальной техники.

## Учебная тревога

### В пригородном поселке Черницк провели третий этап всероссийских учений

Стас СИДОРКИН

Алтайский край принял участие во всероссийских командно-штабных учениях по ликвидации чрезвычайных ситуаций, вызванных паводком, а также природными пожарами. На третьем этапе учений, 14 апреля, сотрудники Главного управления МЧС по Алтайскому краю и других служб отработали защиту людей и инфраструктуры от крупного ландшафтного пожара.

Тренировка проходила в полях рядом с поселком Черницк. По легенде учений, из-за неосторожного обращения с огнем вспыхнул лес вблизи поселка. Была опасность, что пламя преодолеет поле, покрытое сухой прошлогодней травой, и перекинется на дома. К приходу огня сотрудники МЧС, КАУ «Алтайлес», Лебяжинской сельской администрации подготовились основательно. Трактор провел опашку местности, сделав минерализованную полосу. На-

встречу надвигающейся стене огня пустили встречный пал.

Когда языки пламени все же добрались до специально выстроенных макетов сельских домиков, то пожарные в кратчайшие сроки сбили их мощными струями воды и с помощью порошковой установки. Бесперебойную подачу воды обеспечил прибывший пожарный поезд. Участники отработали взаимодействие сил и средств Единой государственной системы предупреждения и

ликвидации ЧС Алтайского края.

- Цель учений – отработка ликвидации ЧС, возникших в результате природных пожаров, а также защита населенных пунктов, объектов экономики и социальной инфраструктуры от лесных пожаров, – отметил в завершение учений начальник ГУ МЧС России по Алтайскому краю Александр Макаров. – Цели достигнуты, тренировка прошла успешно, с поставленными задачами участники справились хорошо, закреплены практические

навыки тушения лесных пожаров.

Также Александр Макаров напомнил, что на территории Алтайского края начался пожароопасный сезон, и на сегодняшний день зафиксировано уже произошло семь лесных пожаров, и хотя в целом обстановка стабильная, жителям необходимо соблюдать особую осторожность.

Суббота, 16 апреля 2022 г. № 54 (5532)

# ЗА РОССИЮ

## Студотрядовцы провели в Барнауле патриотический концерт-митинг

Светлана МОЛОКАНОВА

По всей стране проходит марафон патриотических акций в поддержку российских военнослужащих, участвующих в спецоперации на Украине. Барнаул не остался в стороне. 13 апреля в стенах Краевого дворца молодежи состоялся концерт-митинг «За Россию», его организаторами выступили бойцы студенческих отрядов при участии Фонда В.А. Шаманова «Защитники Отечества».

Со сцены звучали знакомые многим строки поэтов, посвятивших патриотические стихи тем, кто пережил Великую Отечественную войну и вышел из нее победителем. Стихи, а также музыкальные композиции о Родине, об Алтайском крае исполнили бойцы студотрядов. Активный отклик во время выступления шел из зала – зрители на протяжении всего концерта держали российские триколоры и подпевали.

– Сегодня вы живете в непростое время. От имени старшего поколения хочу обратиться к нашей прекрасной молодежи: любите свою Родину, она великая, сильная и могучая, – выступил перед участниками концерта-митинга Герой России, депутат Госдумы от партии «Единая Россия» Владимир Шаманов. – И помните – мы своих не бросаем!

Владимир Анатольевич напомнил, каково стране было во времена Великой Отечественной войны, отметив, что у нас всегда был крепкий тыл,



Фото Андрея ЧУРИЛОВА

При исполнении многих песен зал просто вставал в едином духовном порыве.

который держался преимущественно на женских плечах. Пока братья, мужья и сыновья воевали, женщины работали в полях и на заводах, воспитывали детей. Как раз сейчас члены Союза женщин России организуют сбор подарков нашим солдатам, участвующим в спецоперации на Украине.

– На фоне этих событий вспомнили о подвиге нашего воина-освободителя Николая Масалова. Он во время боя спас немецкую девочку, рискуя своей жизнью. Сейчас наш герой увековечен в скульптуре, которая стоит в Берли-

не, – рассказал заместитель Председателя Правительства Алтайского края Денис Губин. – И сейчас мы видим, как наши военнослужащие с заботой относятся к мирным жителям, защищают их, – это дорогого стоит. Преданность, верность и долг – это не пустые слова для россиян.

– Мы выражаем поддержку жителям Донбасса, борющимся за свободу и независимость, а также нашим мужественным защитникам – солдатам и офицерам Вооруженных Сил России. Справедливость – это когда виновные наказаны, – до-

бавил Сергей Завалихин, депутат фракции «Единая Россия» в БГД, председатель Правления краевой организации им. Героя Советского Союза К. Павлюкова «Российский Союз ветеранов Афганистана».

С душевными песнями под гитару выступили также ветераны студотрядов «Старая гвардия». Их проникновенное исполнение зрители слушали стоя.

– После концерта чувствуется невероятный эмоциональный подъем! – делится впечатлениями боец студенческого педагогического отряда АлтГУ

«Вега» Анна Канищева. – Сильно отозвалась внутри песня Олега Газманова «Россия» в исполнении наших ребят. Считаю, что такие мероприятия

### СПРАВКА «ВБ»

16 апреля в на пл. Сахарова состоится концерт в рамках музыкально-патриотического марафона «За Россию». Начало в 17.00.

Кроме того, 18 апреля концерт-митинг «За Россию» пройдет в ДК г. Барнаула (ул. А. Петрова, 146а).



Фото Андрея ЧУРИЛОВА

### ПОГОДА

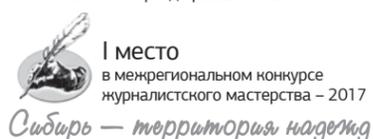
СУББОТА, 16 апреля	ВОСКРЕСЕНЬЕ, 17 апреля	ПОНЕДЕЛЬНИК, 18 апреля
		
Восход - 6.22	Восход - 6.20	Восход - 6.17
Заход - 20.27	Заход - 20.28	Заход - 20.30
754 мм рт.ст.	758 мм рт.ст.	761 мм рт.ст.
3 м/с ↙ ЮВ	8 м/с ↘ СЗ	5 м/с → З
+ 19 + 21	+ 18 + 20	+ 11 + 13
+ 5 + 7	+ 8 + 10	+ 3 + 5
Влажность 45%	Влажность 49%	Влажность 68%



Музейный фонд «ВБ»



Обладатель семи знаков отличия «Золотой фонд прессы» России.



Сибирь — территория надежд

Газета «Вечерний Барнаул» издается с января 1993 года. Учредители СМИ: Барнаульская городская Дума, администрация города Барнаула Алтайского края. Издатель: Муниципальное бюджетное учреждение города Барнаула «Редакция газеты «Вечерний Барнаул». Возрастное ограничение 12+.

Главный редактор М.К. Губин. Шеф-редактор Евгений Скрипин. Редакция: Ярослав Махначёв, Алина Тростникова (редакторы I категории), Елена Корнева (ответственный секретарь), Юлия Тонких (технический редактор), Татьяна Кулешова (редактор по выпуску). Корреспонденты — тел.: 36-23-91, 36-22-28, 36-27-64. Заведующая отделом дизайна Юлия Буракова. Дизайнеры-верстальщики: Марина Гончарова, Сергей Доценко, Константин Макаров, Никита Поскотин.

Заведующая отделом подписки и распространения Наталья Волкова, тел. (3852) 36-25-56. Отдел рекламы и информации (3852) 36-25-88.

Адрес редакции и издателя: 656011, Алтайский край, г. Барнаул, пр. Ленина, 110. E-mail: info@barnaul-media.ru.

Наш сайт: [barnaul.press](http://barnaul.press)

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Алтайскому краю и Республике Алтай. Регистрационный номер: ПИ № ТУ22-00609 от 25 августа 2016 года. Наш индекс в каталоге УОПС 73616. Бесплатно.

Дни выхода газеты: вторник, среда, пятница, суббота. Рукописи, рисунки и фотоснимки, не заказанные редакцией, не рецензируются и не возвращаются. Авторы опубликованных материалов несут ответственность за точность приведенных фактов, цитат и других данных. Редакция может публиковать материалы, не разделяя точку зрения автора. Ответственность за содержание объявлений и рекламы несет рекламодатель. Перепечатка и любое использование материалов возможны только с письменного разрешения редакции. Рекламные материалы обозначаются надписью «Реклама». Отпечатано в типографии ООО «ИПП «Алтай»: 656043, г. Барнаул, ул. Короленко, 105. Время подписания в печать: по графику — 13.00, фактически — 13.00. Заказ № 3665.

Тираж: 6000 экз. Печать офсетная.

Фото на обложке Андрея Чурилова. Коллаж Никиты Поскотина.

Суббота, 16 апреля 2022 г. № 54 (5532)



Фото Андрея ЧУРИЛОВА

Сквер на ул. Ускова, благоустроенный по программе в 2020 году, стал местом притяжения жителей спального микрорайона.

# Выбор за вами

## Барнаульцы определяют общественные территории для благоустройства в 2023 году

Анастасии БЕЙФУС

С 15 апреля по 30 мая на федеральной информационной платформе [za.gorodsreda.ru](https://za.gorodsreda.ru) продлится онлайн-голосование по отбору объектов для благоустройства. Парки, скверы и зеленые зоны, которые наберут наибольшее число голосов барнаульцев, будут благоустроены по национальному проекту «Жилье и городская среда» в следующем году.

Выбирать горожане могут из 37 территорий, находящихся в разных частях города и имеющих разное назначение. У некоторых пространств, как, например, у Демидовской площади, приоритетным направлением остается сохранение исторической памяти, а значит, в случае победы в голосовании никаких кардинальных перемен здесь не произойдет. Парк культуры и отдыха Центрального района в целом нуждается в реновации территории. Зоне отдыха на ул. Лазурной требуется озеленение в целях улучшения экологической обстановки в застроенном спальном районе.

Как отметил Антон Шеломенцев, заместитель главы администрации города по дорожному хозяйству и транспорту, в этом году для проведения голосования будут использованы три способа учета мнения барнаульцев: онлайн-голосование на портале [za.gorodsreda.ru](https://za.gorodsreda.ru), через виджет общественного голосования на сайте города Барнаула, а также путем привлечения волонтеров для проведения очных опросов.

- Мы привлекли большее количество волонтеров, нежели в прошлом

году, и увеличили количество торговых центров, где будет проводиться опрос, – рассказал Антон Шеломенцев. – Учитывая проходимость ТРЦ, уверен, что в голосование будет вовлечено максимальное число жителей краевой столицы, особенно молодежи. Обращаю внимание, что в голосовании по отбору общественных территорий могут принять участие барнаульцы, достигшие 14-летнего возраста.

По итогам голосования, когда будут определены территории-лидеры, набравшие наибольшее количество голосов, за ними будут закреплены кураторы из числа депутатов «Единой России» в Барнаульской городской Думе.

- По просьбам барнаульцев депутаты «Единой России» ежегодно берут кураторство над конкретными проектами, будь то ремонт дорог, инженерных сетей, дворов или общественных территорий. За все пять лет работы нашего созыва в городской Думе опыт депутатов «Единой России» показал, что такая практика положительно сказывается на конечном результате. От ежедневного контроля выигрывают все: барнаульцы могут обратиться к своему депутату с любым вопросом – от разъяснений о том, как принять участие в голосовании, до подачи сигнала о нестыковках в реализации проекта, – депутаты же оперативно связываются с профильным комитетом городской администрации и подрядными организациями. Как итог – год от года Барнаул получает все больше современных и комфортных точек притяжения для отдыха жителей и гостей города, – отметила председатель Барнаульской городской Думы Галина Буевич.

Проголосовать можно тремя способами:

- на странице [za.gorodsreda.ru](https://za.gorodsreda.ru) – посредством авторизации через портал «Госуслуги»;
- на официальном сайте Барнаула – через виджет общественного голосования «Госуслуги. Мой выбор, мое будущее»;
- с помощью волонтеров.

Добавим, что в ходе голосования за объекты благоустройства 2023 года барнаульцы могут выбрать дизайн-проект второго этапа благоустройства парка «Юбилейный». Нынешним летом в самом большом парке города начнутся подготовительные работы, но из-за необходимости комплексного благоустройства территории около 57 га они пройдут в четыре этапа.

В комитете по дорожному хозяйству, благоустройству, транспорту и связи уточнили, что ожидаемое финансирование реновации общественных территорий в 2023 году на территории Барнаула сохранится на уровне 2022 года.

ВО ВТОРНИК

## Прямая линия «ВБ»

19 апреля прямую линию на тему профилактики и предупреждения пожаров с читателями газеты «Вечерний Барнаул» проведет начальник 1-го пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы ГУ МЧС России по Алтайскому краю Ярослав Грабовский.

Ярослав Валерьевич ответит на вопросы по телефону 36-20-48 с 16.00 до 17.00.

26 апреля состоится прямая линия с главой администрации Ленинского района Александром Михалдыкиным.

АКЦИЯ

## Будет чисто

23 апреля в Барнауле пройдет «Весенний Кубок чистоты». Это часть масштабного всероссийского турнира «Чистые игры», который появился в стране в 2014 году.

«Чистые игры» – это увлекательный квест в формате командных соревнований по сбору и сортировке мусора. Всех желающих ждут в субботу 23 апреля в 11.00 в районе остановки «Школьная» по ул. Кутузова (слияние Барнаулки и Пивоварки).

Организуют «Чистые игры» в Барнауле активисты экодвижения «Мусора.Больше.Нет» при поддержке отдела по охране окружающей среды администрации города.

Подробности и регистрация участников в соцсетях – на странице организаторов.

Алиса ТРОСТНИКОВА.

ВИКТОРИНА «ВБ»

6+

## Билет – за ответ

18 апреля в 18.30 в Государственной филармонии Алтайского края выступят фолк-группа Street Fiddlers (Новосибирск) и чемпион мира по ирландским танцам Роман Щербань (Кемерово).

Группа образована в Новосибирске в 2003 году. Является постоянным участником фолк-событий Сибирского региона, плодотворно взаимодействует с солистами Новосибирска, с вокальными ансамблями и оркестрами Новосибирской государственной филармонии. Дает концерты с блестящими музыкантами и группами из Москвы, а также Франции, Германии, Ирландии.

Хотите побывать на этом концерте? «Вечерний Барнаул» и администрация ГФЭК предоставляют такую возможность. Чтобы стать обладателем пригласительного билета на двоих, звоните в редакцию 18 апреля с 11.00 до 11.30 по телефону 36-27-84. Билет ждет того, кто первым дозвонится и даст правильные ответы на следующие вопросы:

1. Ирландия – единственная страна во всем мире, эмблемой которой является музыкальный инструмент. Какой?

2. Что такое джигга?

Ждем правильных ответов.

Правильные ответы предыдущего розыгрыша: 1. Италия; 2. 88; 3. Высота 17 сантиметров и ширина – 25. Победителем стала Ирина Туманова.

Суббота, 16 апреля 2022 г. № 54 (5532)

Фото Андрея ЧУРИЛОВА



17 апреля начнут работу маршруты № 23, 113к, 114, 118, 118э, 119, 119ш, 151. В понедельник, 18 апреля, на линию выйдут садоводческие маршруты № 111, 124, 124к, 125, а с 19 апреля — еще два маршрута: № 112, 112т. В будние дни маршруты будут обслуживаться 25 единицами подвижного состава и 32 единицами — в выходные и праздничные дни.

# Дорога на дачу

В воскресенье в Барнауле начинают работу 14 садоводческих маршрутов

№ маршрута	День недели	Первый конечный пункт маршрута (время отправления)	Второй конечный пункт маршрута (время отправления)
23	ежедневно	Площадь Текстильщиков 6.25, 7.29, 8.33, 9.37, 10.41, 11.45, 12.49, 14.45, 16.01, 16.57, 17.53, 18.49, 19.45	Сады 6.57, 8.01, 9.05, 10.09, 11.13, 12.17, 13.21, 15.23, 16.29, 17.25, 18.21, 19.17, 20.13
111	понедельник - пятница	Площадь Спартака 7.20, 8.44, 10.08, 14.00, 15.24, 16.48, 18.12	Садоводство «Росинка» 8.02, 9.26, 10.50, 14.42, 16.06, 17.30, 18.54
	суббота, воскресенье, праздничные дни	Площадь Спартака 7.20, 8.02, 8.44, 9.26, 10.08, 10.50, 14.00, 14.42, 15.24, 16.06, 16.48, 17.30, 18.12, 18.54	Садоводство «Росинка» 8.02, 8.44, 9.26, 10.08, 10.50, 11.32, 14.42, 15.24, 16.06, 16.48, 17.30, 18.12, 18.54, 19.36
112	ежедневно	Площадь Спартака 7.00, 10.55, 14.46, 16.34	Укладочный 7.54, 11.49, 15.40, 17.28
112т	ежедневно	Площадь Спартака 8.48, 18.22	Садоводство «Трансмашевец-2» 9.51, 19.25
113к	понедельник - пятница	ЛДП «Урожайный» 7.00, 7.30, 8.00, 8.40, 9.10, 9.40, 10.20, 10.50, 11.20, 12.00, 13.00, 13.30, 13.40, 14.40, 15.20, 16.10, 16.50, 17.20, 17.50, 18.30, 19.00, 19.30	Садоводство «Берёзовая роща» 7.50, 8.10, 8.50, 9.30, 10.00, 10.30, 11.10, 11.40, 12.10, 12.50, 13.50, 14.20, 15.30, 16.10, 17.00, 17.40, 18.10, 18.40, 19.20, 19.50, 20.20
	суббота, воскресенье, праздничные дни	ЛДП «Урожайный» 7.00, 7.20, 7.40, 8.00, 8.20, 8.40, 9.00, 9.20, 9.40, 10.00, 10.33, 11.13, 11.33, 11.53, 12.13, 13.13, 13.33, 13.53, 14.13, 14.53, 15.13, 15.33, 15.53, 16.33, 16.53, 17.13, 17.33, 17.53, 18.13, 18.53, 19.33	Садоводство «Берёзовая роща» 7.50, 8.10, 8.30, 8.50, 9.10, 9.30, 9.50, 10.10, 10.30, 10.50, 11.23, 12.03, 12.23, 12.43, 13.03, 14.03, 14.23, 14.43, 15.03, 15.43, 16.03, 16.23, 16.43, 17.43, 18.03, 18.23, 18.43, 19.03, 19.43, 20.23
114	ежедневно	Докучаево 6.50, 7.50, 8.50, 9.50, 10.50, 11.50, 14.50, 15.50, 16.50, 17.50, 18.50	Садоводство «Луговое» 7.50, 8.50, 9.50, 10.50, 11.50, 12.50, 15.50, 16.50, 17.50, 18.50, 19.50
		Докучаево 7.20, 9.20, 11.20, 15.20, 17.20	Садоводство «Росинка» 8.20, 10.20, 12.20, 16.20, 18.20
118	понедельник - четверг	Площадь Спартака 7.08, 7.31, 7.53, 8.15, 8.38, 9.23, 9.41, 9.55, 10.13, 10.53, 11.20, 12.50, 13.53, 14.38, 15.23, 15.45, 16.08, 16.48, 17.10, 17.20, 17.38, 18.18, 18.45, 19.10, 19.30	Садоводство «Степное-2» 7.53, 8.38, 8.51, 9.05, 9.23, 10.08, 10.35, 10.55, 11.11, 11.38, 12.05, 13.35, 14.38, 15.23, 16.03, 16.20, 16.35, 16.53, 17.33, 18.00, 18.18, 18.30, 19.03, 19.30, 19.55, 20.15
	пятница - воскресенье	Площадь Спартака 6.45, 7.00, 7.15, 7.45, 8.00, 8.15, 8.40, 8.55, 9.10, 9.20, 9.30, 9.50, 10.10, 10.25, 10.50, 11.00, 11.20, 11.40, 11.55, 12.30, 14.15, 14.30, 14.45, 15.00, 15.15, 15.30, 15.50, 16.15, 16.25, 16.40, 16.50, 17.00, 17.20, 17.45, 17.55, 18.20, 18.30, 18.50, 19.25	Садоводство «Степное-2» 7.30, 7.55, 8.20, 8.30, 8.45, 9.00, 9.25, 10.05, 10.15, 10.25, 10.35, 10.55, 11.10, 11.35, 11.45, 12.05, 12.25, 12.40, 13.15, 14.30, 15.00, 15.30, 15.40, 15.50, 16.00, 16.15, 16.35, 17.00, 17.10, 17.35, 17.45, 18.10, 18.25, 18.40, 19.00, 19.15, 19.35, 20.10
118э	понедельник - четверг	Площадь Спартака 7.31, 9.41, 15.00, 17.10, 19.30	Садоводство «Эллара» 8.36, 10.56, 16.05, 18.15
	пятница - воскресенье	Площадь Спартака 7.00, 9.10, 14.30, 16.40, 18.50	Садоводство «Эллара» 8.05, 10.10, 15.35, 17.45
119	понедельник	ул. Солнечная Поляна 8.07, 9.28, 12.18, 13.25, 14.32, 18.40	Садоводство «Степное-2» 9.14, 10.35, 13.25, 14.32, 15.39, 19.47
	вторник - четверг	ул. Солнечная Поляна 7.33, 8.07, 8.40, 9.28, 9.47, 10.54, 12.18, 12.51, 13.25, 13.58, 14.32, 15.05, 16.12, 17.53, 18.40, 19.30	Садоводство «Степное-2» 8.40, 9.14, 9.47, 10.35, 10.54, 12.01, 13.25, 13.58, 14.32, 15.05, 15.39, 16.12, 17.19, 19.00, 19.47, 20.37
	пятница	ул. Солнечная Поляна 7.27, 7.54, 8.20, 8.47, 9.28, 10.34, 11.01, 11.28, 12.22, 12.48, 13.15, 13.42, 14.09, 15.29, 15.56, 16.50, 17.16, 17.43, 18.10, 19.04, 19.30	Садоводство «Степное-2» 8.34, 9.01, 9.27, 9.54, 10.35, 11.41, 12.08, 12.35, 13.29, 13.55, 14.22, 14.49, 15.16, 16.36, 17.03, 17.57, 18.23, 18.50, 19.17, 20.11, 20.37
	суббота, воскресенье, праздничные дни	ул. Солнечная Поляна 7.22, 7.43, 8.05, 8.26, 8.47, 9.25, 9.43, 10.26, 10.47, 11.08, 11.51, 12.34, 13.16, 13.24, 14.07, 14.50, 16.15, 16.37, 16.58, 17.19, 17.57, 18.07, 18.45, 19.06, 19.27	Садоводство «Степное-2» 8.26, 8.47, 9.09, 9.30, 9.51, 10.29, 10.47, 11.30, 11.51, 12.12, 12.55, 13.38, 14.20, 14.28, 15.11, 15.54, 17.03, 17.19, 17.41, 18.02, 18.23, 19.01, 19.11, 19.54, 20.10, 20.31
119ш	понедельник - четверг	ул. Солнечная Поляна 7.00, 10.21, 15.39, 17.20	Село Шадрино 8.14, 11.35, 16.53, 18.34
	пятница	ул. Солнечная Поляна 7.00, 10.08, 15.50, 18.30	Село Шадрино 8.14, 11.22, 15.50, 19.44
	суббота, воскресенье, праздничные дни	ул. Солнечная Поляна 7.00, 10.04, 15.32, 18.23	Село Шадрино 8.14, 11.18, 16.46, 19.37
124	понедельник - пятница	ЛДП «Урожайный» 7.00, 9.00, 15.00, 17.00	Садоводство «Прутское» 8.00, 10.00, 16.00, 18.00
	суббота, воскресенье, праздничные дни	ЛДП «Урожайный» 7.00, 8.00, 9.00, 10.00, 15.00, 16.00, 17.00, 18.00	Садоводство «Прутское» 8.00, 9.00, 10.00, 11.00, 16.00, 17.00, 18.00, 19.00
124к	ежедневно	ЛДП «Урожайный» 7.30, 9.44, 14.54, 17.08	Садоводство «Озерное» 8.37, 10.51, 16.01, 18.15
125	понедельник - пятница	Площадь Спартака 7.00, 8.05, 9.10, 10.15, 11.20, 15.10, 16.15, 17.20, 18.25, 19.30	Садоводство «Флора» 7.35, 8.40, 9.45, 10.50, 11.55, 15.40, 16.45, 17.50, 18.55, 20.00
	суббота, воскресенье, праздничные дни	Площадь Спартака 7.00, 7.30, 8.05, 8.35, 9.10, 9.40, 10.15, 10.45, 11.20, 11.50, 14.40, 15.10, 15.45, 16.15, 16.50, 17.20, 17.55, 18.25, 19.00, 19.30	Садоводство «Флора» 7.35, 8.05, 8.40, 9.10, 9.45, 10.15, 11.00, 11.20, 11.55, 12.25, 15.10, 15.40, 16.15, 16.45, 17.20, 17.50, 18.25, 18.55, 19.30, 20.00
151	понедельник - пятница	ул. Солнечная Поляна 6.10, 8.50, 12.30, 15.10, 17.50	Садоводство «Солнечное» 7.30, 10.10, 13.50, 16.30, 19.10
	суббота, воскресенье, праздничные дни	ул. Солнечная Поляна 6.10, 7.10, 8.50, 9.50, 12.30, 13.30, 15.10, 16.10, 17.50, 18.50	Садоводство «Солнечное» 7.30, 8.30, 10.10, 11.10, 13.50, 14.50, 16.30, 17.30, 19.10, 20.10



КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ ГОРОДА БАРНАУЛА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 14.04.2022

№ 2

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (далее – ПАО «Россети Сибирь»), условий типового договора от 03.12.2021 № 20.2200.5179.21 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, условий типового договора от 30.08.2021 № 20.2200.3718.21 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 26.12.2008 № 33 «Об утверждении Положения о комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула»:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет в целях размещения инженерного сооружения: Строительство ВЛИ - 0,4 кВ для электроснабжения жилых домов гр. Расулова Ф.А. по адресу: г. Барнаул, п. Бельмесево, ул. Кубанская, 1 и гр. Саматова А.А. по адресу: г. Барнаул, п. Бельмесево, ул. Кубанская, 2а, необходимого для подключения (технологического подключения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технологического обеспечения в отношении земельного участка по адресу: г. Барнаул, п. Бельмесево, ул. Измайловская, 30а с кадастровым номером 22:61:051901:1874.

2. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение 1).

3. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «Об утверждении Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. ПАО «Россети Сибирь»:

5.1. Обеспечить внесение платы за публичный сервитут установленный в отношении земельного участка по адресу: г. Барнаул, п. Бельмесево, ул. Измайловская, 30а с кадастровым номером 22:61:051901:1874 согласно Приложению 2.

5.2. Привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения размещения инженерного сооружения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технологического обеспечения.

6. Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в отношении земельного участка по адресу: г. Барнаул, п. Бельмесево, ул. Измайловская, 30а с кадастровым номером 22:61:051901:1874 согласно Приложению 3.

7. Отделу по оформлению документов на право пользования земельными участками комитета по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула обеспечить опубликование распоряжения в газете «Вечерний Барнаул» и размещение на официальном Интернет-сайте комитета по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула.

8. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

**Председатель комитета Д.В. РУСАНОВ.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах общественных обсуждений

13.04.2022 г.

(дата оформления заключения)

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула  
(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту межевания части территории в границах кадастрового квартала 22:63:040154 в отношении земельных участков по адресам: город Барнаул, улица Микронная, 49, 51.

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях - 0.

На основании протокола общественных обсуждений от 13.04.2022 г. № 52.

(реквизиты протокола общественных обсуждений)

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, не поступали.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту межевания части территории в границах кадастрового квартала 22:63:040154 в отношении земельных участков по адресам: город Барнаул, улица Микронная, 49, 51.

РЕШИЛИ:

рекомендовать к утверждению проект межевания части территории в границах кадастрового квартала 22:63:040154 в отношении земельных участков по адресам: город Барнаул, улица Микронная, 49, 51, в связи с отсутствием замечаний и предложений от физических и юридических лиц.

**Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города А.А. ВОРОБЬЕВ.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах общественных обсуждений

13.04.2022 г.

(дата оформления заключения)

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула  
(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:040307, 22:63:040322, 22:63:040339, ограниченных улицей Юрина, улицей Строительной 2-й, улицей Советской Армии и улицей Путейской в г. Барнауле (кварталы 7346, 734а, 741б), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, улица Путейская, 27.

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях - 0.

На основании протокола общественных обсуждений от 13.04.2022 г. № 53.

(реквизиты протокола общественных обсуждений)

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, не поступали.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:040307, 22:63:040322, 22:63:040339, ограниченных улицей Юрина, улицей Строительной 2-й, улицей Советской Армии и улицей Путейской в г. Барнауле (кварталы 7346, 734а, 741б), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, улица Путейская, 27.

РЕШИЛИ:

рекомендовать к утверждению проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:040307, 22:63:040322, 22:63:040339, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний ограниченных улицей Юрина, улицей Строительной 2-й, улицей Советской Армии и улицей Путейской в г. Барнауле (кварталы 7346, 734а, 741б), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, улица Путейская, 27, в связи с отсутствием замечаний и предложений от физических и юридических лиц.

**Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города А.А. ВОРОБЬЕВ.**



КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ И ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ ГОРОДА БАРНАУЛА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 14.04.2022

№ 3

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства Краевого государственного казенного учреждения «Управление автомобильных дорог Алтайского края» (далее – КГКУ «Алтайавтотор»), в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 26.12.2008 № 33 «Об утверждении Положения о комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула», распоряжением Министерства транспорта Алтайского края от 11.03.2022 № 20:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в целях размещения объекта «Реконструкция автомобильной дороги «Объездная дорога в обход г. Барнаула с транспортной развязкой на км 0+000 на пересечении со Змеиногорским и Южным трактами в г. Барнауле» в отношении земельных участков с местоположением: г. Барнаул, тракт Змеиногорский (от улицы Аванесова до КП ГАИ) с кадастровым номером 22:61:000000:220, г. Барнаул, тракт Южный (от КП ГАИ до пос. Южный) с кадастровым номером 22:61:000000:221.

2. Утвердить границы публичного сервитута (Приложение 1).

3. Считать публичный сервитут установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Указом Президента РФ от 27.06.1998 № 727 «О придорожных полосах федеральных автомобильных дорог общего пользования».

5. Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут земельных участков с местоположением: г. Барнаул, тракт Змеиногорский (от улицы Аванесова до КП ГАИ) с кадастровым номером 22:61:000000:220, г. Барнаул, тракт Южный (от КП ГАИ до пос. Южный) с кадастровым номером 22:61:000000:221 согласно Приложению 2.

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

7. КГКУ «Алтайавтотор» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения размещения объекта «Реконструкция автомобильной дороги «Объездная дорога в обход г. Барнаула с транспортной развязкой на км 0+000 на пересечении со Змеиногорским и Южным трактами в г. Барнауле».

8. Отделу по оформлению документов на право пользования земельными участками комитета по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула обеспечить опубликование распоряжения в газете «Вечерний Барнаул» и размещение на официальном Интернет-сайте комитета по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула.

9. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

**Председатель комитета Д.В. РУСАНОВ.**

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула  
(организатор проведения общественных обсуждений)  
о начале проведения общественных обсуждений

По инициативе: Управления единого заказчика в сфере капитального строительства

(Ф. И. О. (последнее - при наличии), наименование инициатора проведения общественных обсуждений) проводятся общественные обсуждения по проекту по внесению изменений в проект планировки и межевания территории квартала 2037 в городе Барнауле в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, тракт Павловский, 162а.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории квартала 2037 в городе Барнауле в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, тракт Павловский, 162а.

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте комитета в разделе: Градостроительство/Общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности/Экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях (<https://ksar.barnaul-adm.ru/ehkspozicii-obob>) с 25.04.2022 г.

Срок проведения общественных обсуждений (согласно п. 2 ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации») срок проведения общественных обсуждений по проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать один месяц): с 16 апреля 2022 г. до 16 мая 2022 г.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:

г. Барнаул, ул. Короленко, 65, ул. 50 лет СССР, 12, с 25.04.2022 г.

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции понедельник - четверг с 8.00 до 13.00 и с 13.48 до 17.00, пятница с 8.00 до 13.00 и с 13.48 до 16.00.

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до 11 мая 2022 г.:

1) посредством сайта комитета в разделе: Градостроительство/Общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности/Предложения и замечания по проектам муниципальных правовых актов по вопросам градостроительной деятельности (<https://ksar.barnaul-adm.ru/priem-zayavleniy>);

2) в письменной форме по адресу: город Барнаул, проспект Строителей, 8, информационно-справочный сектор (кабинет 14) (после завершения ограничительных мероприятий, установленных в целях предупреждения распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен в решении Барнаульской городской Думы от 30.03.2018 № 96 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Барнауле».

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула,**  
тел.: 37-14-35, 37-14-37.

Суббота, 16 апреля 2022 г. № 54 (5532)

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула  
(организатор проведения общественных обсуждений)  
о начале проведения общественных обсуждений

По инициативе: Сартаковой И.В.

(Ф. И. О. (последнее - при наличии), наименование инициатора проведения общественных обсуждений) проводятся общественные обсуждения по проекту межевания части территории кадастрового квартала 22:63:010306 в районе земельных участков по адресам: г. Барнаул, от дома № 3 по ул. Облепиховой до дома № 65 по ул. Облепиховой.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Проект межевания части территории кадастрового квартала 22:63:010306 в районе земельных участков по адресам: г. Барнаул, от дома № 3 по ул. Облепиховой до дома № 65 по ул. Облепиховой.

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте комитета в разделе: Градостроительство/Общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности/Экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях (<https://ksar.barnaul-adm.ru/ehkspozicii-obob>) с 25.04.2022 г.

Срок проведения общественных обсуждений (согласно п. 2 ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации») срок проведения общественных обсуждений по проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, с момента оповещения жителей муниципального образования о проведении таких общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может превышать один месяц): с 16 апреля 2022 г. до 16 мая 2022 г.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:

г. Барнаул, ул. Короленко, 65, ул. 50 лет СССР, 12, с 25.04.2022 г.

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции **понедельник - четверг с 8.00 до 13.00 и с 13.48 до 17.00, пятница с 8.00 до 13.00 и с 13.48 до 16.00.**

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок **до 11 мая 2022 г.:**

1) посредством сайта комитета в разделе: Градостроительство/Общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности/Предложения и замечания по проектам муниципальных правовых актов по вопросам градостроительной деятельности (<https://ksar.barnaul-adm.ru/priem-zayavleniy>);

2) в письменной форме по адресу: город Барнаул, проспект Строителей, 8, информационно-справочный сектор (кабинет 14) (после завершения ограничительных мероприятий, установленных в целях предупреждения распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен в решении Барнаульской городской Думы от 30.03.2018 № 96 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Барнаул».

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула,**  
**тел.: 37-14-35, 37-14-37.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах общественных обсуждений

14.04.2022 г.

(дата оформления заключения)

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: город Барнаул, улица Власихинская, 148и, в части максимального процента застройки в границах земельного участка – 81%.

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях - 0 человек. На основании протокола общественных обсуждений от 14.04.2022 г. № 54.

(реквизиты протокола общественных обсуждений)

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, не поступали.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке по адресу: город Барнаул, улица Власихинская, 148и, в части максимального процента застройки в границах земельного участка – 81%.

РЕШИЛ:

направить проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (нецелесообразности), внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний ства на земельном участке по адресу: город Барнаул, улица Власихинская, 148и, в части максимального процента застройки в границах земельного участка – 81%, в комиссию по землепользованию и застройке, в связи с отсутствием письменных замечаний и предложений по указанному вопросу от юридических лиц и граждан.

**Председатель комитета по строительству,**  
**архитектуре и развитию города А.А. ВОРОБЬЕВ.**

**ВНИМАНИЮ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНОВ!**

15 марта 2022 в газете «Вечерний Барнаул» № 35 (5513) было опубликовано информационное сообщение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков:

Лот № 1 – земельный участок, площадью 0,5196 га с кадастровым номером 22:63:030118:6, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Сухэ-Батора, 39.

В связи с поступившей жалобой информируем, что прием заявок и документов от претендентов, ознакомление с документами о предмете аукциона и условиями приобретения указанного выше земельного участка, **приостановлен с 13.04.2022.**

О дате возобновления приема заявок и документов от претендентов, ознакомление с документами о предмете аукциона и условиями приобретения указанного выше земельного участка, а также дате проведения аукциона будет сообщено дополнительно, путем размещения соответствующих извещений на официальных сайтах <https://torgi.gov.ru>, <http://www.altairegion-im.ru>, <https://altfond22.ru> и газете «Вечерний Барнаул».

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула  
(организатор проведения общественных обсуждений)  
о начале проведения общественных обсуждений

По заявлению: Репина В.П.

(Ф. И. О. (последнее - при наличии), наименование инициатора проведения общественных обсуждений) проводятся общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Барнаул, проспект Космонавтов, 34г, «склады».

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и (или) объекта капитального строительства;

2. Фрагмент карты градостроительного зонирования;

3. Фрагмент карты территориального планирования.

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте комитета в разделе: Градостроительство/Общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности/Экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях (<https://ksar.barnaul-adm.ru/ehkspozicii-obob>) с 25.04.2022 г.

Срок проведения общественных обсуждений (согласно ч. 7 ст. 39 Градостроительного кодекса РФ срок проведения общественных обсуждений со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и не может быть более одного месяца): с 16 апреля 2022 г. до 16 мая 2022 г.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу:

г. Барнаул, ул. Короленко, 65, ул. Георгия Исакова, 230, с 25.04.2022 г.

(место, дата открытия экспозиции)

Срок проведения экспозиции **понедельник - четверг с 8.00 до 13.00 и с 13.48 до 17.00, пятница с 8.00 до 13.00 и с 13.48 до 16.00.**

(дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок **до 11 мая 2022 г.:**

1) посредством сайта комитета в разделе: Градостроительство/Общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности/Предложения и замечания по проектам муниципальных правовых актов по вопросам градостроительной деятельности (<https://ksar.barnaul-adm.ru/priem-zayavleniy>);

2) в письменной форме по адресу: город Барнаул, проспект Строителей, 8, информационно-справочный сектор (кабинет 14) (после завершения ограничительных мероприятий, установленных в целях предупреждения распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19);

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен в решении Барнаульской городской Думы от 30.03.2018 № 96 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Барнаул».

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула,**  
**тел.: 37-14-35, 37-14-37.**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах общественных обсуждений

14.04.2022 г.

(дата оформления заключения)

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту по внесению изменений в проект планировки и межевания территории земельного участка для размещения жилых домов переменной этажности, объектов общественного, коммунального назначения и транспортной инфраструктуры по улице Герцена, 5е в рабочем поселке Южный города Барнаула. Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях - 0. На основании протокола общественных обсуждений от 14.04.2022 г. № 55.

(реквизиты протокола общественных обсуждений)

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, не поступали.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту по внесению изменений в проект планировки и межевания территории земельного участка для размещения жилых домов переменной этажности, объектов общественного, коммунального назначения и транспортной инфраструктуры по улице Герцена, 5е в рабочем поселке Южный города Барнаула.

РЕШИЛИ:

рекомендовать к утверждению проект по внесению изменений в проект планировки и ме- аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности жевания территории земельного участка для размещения жилых домов переменной этажност- внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний ти, объектов общественного, коммунального назначения и транспортной инфраструктуры по улице Герцена, 5е в рабочем поселке Южный города Барнаула, в связи с отсутствием замечаний и предложений от физических и юридических лиц.

**Председатель комитета по строительству,**  
**архитектуре и развитию города А.А. ВОРОБЬЕВ.**

**ВНИМАНИЮ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНОВ!**

9 апреля 2022 года в газете «Вечерний Барнаул» № 50 (5528) размещено извещение о проведении 26.05.2022 аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных в городском округе - городе Барнаул:

Лот № 1: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, поселок Черныш, улица Пионерская, земельный участок бд.

Лот № 2: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, город Барнаул, ул. Тихонова, 26.

В извещении:

по Лоту № 1: слова «Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 489 000 руб., задаток – 244 500 руб., шаг аукциона – 14 670 руб.» заменить словами «Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 56 000 руб., задаток – 28 000 руб., шаг аукциона – 1 680 руб.»

по Лоту № 2: слова «Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 1 243 000 руб., задаток – 621 500 руб., шаг аукциона – 37 290 руб.» заменить словами «Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 165 400 руб., задаток – 82 700 руб., шаг аукциона – 4 962 руб.»

Суббота, 16 апреля 2022 г. № 54 (5532)

# Молодежь и закон

## В Барнаульском юридическом институте МВД России стартовал научный форум «Дни молодежной науки»

Светлана ЕРМОШИНА

Торжественное открытие Дней молодежной науки в БЮИ продолжилось пленарным заседанием Всероссийской (с международным участием) научной конференции курсантов, слушателей и студентов «Проблемы совершенствования российского законодательства».

### Вызовы современности

Сегодняшнее мероприятие – это широкая платформа для обсуждения актуальных вопросов законодательства. Она объединяет и заслуженных именитых, и молодых перспективных ученых, в том числе курсантов, слушателей и студентов не только вузов Алтайского края, но и более 30 регионов России, а также вузов Республики Беларусь и Республики Узбекистан, – отметил начальник БЮИ МВД России, кандидат юридических наук, полковник полиции Дмитрий Проказин.

Пленарное заседание конференции было посвящено проблемам противодействия преступлениям в сфере информационных технологий. Депутат АКЗС Иван Мордовин подчеркнул актуальность такого выбора:

– В нашей стране постоянно происходит совершенствование законодательной базы. И те проблемы, которые поднимаются в научных работах, интересны не только для учебного сообщества, юристов и работников силовых структур, но и для депутатского корпуса, поскольку нам важен научный взгляд на проблемы российского законодательства. Интересно изучать эффекты ковидных нормативно-правовых актов, предотвращение преступлений, связанных с использованием IT-технологий – один из вызовов последних лет, когда преступники стали более активно использовать современные информационные технологии.



В Дни молодежной науки были награждены курсанты и преподаватели БЮИ.

Фото пресс-службы Барнаульского юридического института МВД России

### Новые явления

С докладами на пленарном заседании выступили курсанты и слушатели вузов, ведомственных МВД России, из Москвы, Санкт-Петербурга, Омска и Барнаула. Проблемы, возникающие при противодействии преступлениям с использованием информационных технологий, осветил слушатель Санкт-Петербургского университета МВД России Никита Васильев. Он подготовил срез основных сложностей – технических, криминалистических, правовых, организационных – с которыми сталкиваются правоохранительные органы. Например, злоумышленники могут хранить вещественные доказательства своих действий на иностранных серверах, быстро заметать следы, пока правоохранительные органы

получают все необходимые разрешения на проверку. Разнообразие технических способов совершения преступлений вносит свои коррективы.

– Сейчас недостаточно разработанных методик по фиксации цифровых следов и их исследованию, – отмечает Никита Васильев. – Это обусловлено относительной новизной понятия цифрового следа как в оперативно-разыскной деятельности, так и в криминалистике. Исследования данного объекта активно ведутся, но уже существующие методики недостаточно эффективны на сегодняшний момент.

Алёна Соловьёва, третьекурсница Барнаульского юридического института, остановилась на изучении треш-стримов – это один из жанров на видеохостингах, содержащий контент с психологическим и физическим насилием над людьми, в ходе которого ведущий получает денежные пожертвования.

– В отношении треш-стримеров не применяется никаких мер юридической ответственности, – говорит Алёна. – Мы считаем, что данные противоправные деяния должны быть обозначены в законодательстве. Поэтому мне хотелось бы поднять вопрос о введении уголовной ответственности (о чем ранее заявлял сенатор Алексей Пушков), а также административной ответственности в случае, если треш-стрим будет нести

не общественную опасность, а общественную вредность. Даже в Барнауле эта проблема актуальна, как и в Бийске, где школьница снимала прямой эфир с избиванием сверстницы. Такой контент опасен как для самой жертвы, так и для общества и нравственности.

### Помощь следствию

Алёна Лихова с 4-го курса факультета подготовки сотрудников полиции и следователей БЮИ МВД России решила затронуть другую сторону интернет-возможностей – помощь в проведении следственных действий.

– Следователь, который проводит предварительное расследование, имеет право допросить лицо по видео-конференц-связи. Допрос, опознание, очная ставка – все это можно сделать дистанционно. Экономия средств и времени будет положительно сказываться на разумности сроков уголовного судопроизводства. В судебном производстве такая возможность применялась и ранее, а в декабре 2021 года появились новые нормы в Уголовно-процессуальном кодексе.

Практической базы для изучения пока очень мало – в Алтайском крае исследователь пока не обнаружила таких случаев, где применялись бы системы видео-конференц-связи в досудебном производстве. «Это обусловлено в первую очередь техни-

### НАУЧНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ «ПРОБЛЕМЫ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ РОССИЙСКОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА»



31

тематическая секция



700

участников



12

конкурсно-оценочных мероприятий

### СПРАВКА «ВБ»

Участников конференции приветствовали почетные гости: депутат АКЗС Иван Мордовин, уполномоченный по правам человека в Алтайском крае Борис Ларин, председатель Алтайского краевого суда Эдуард Ермаков, заместитель министра образования и науки Алтайского края Галина Синицына, митрополит Барнаульский и Алтайский Сергей, врио начальника Управления по работе с личным составом ГУ МВД России по Алтайскому краю Александр Хрипков, председатель комитета по делам молодежи администрации Барнаула Владимир Гудков, глава администрации Центрального района Максим Сабына, ректор АлтГТУ Андрей Марков.

ческим оснащением в отделах полиции», – объясняет она.

Кстати, на открытии конференции Алёна Лихова была награждена нагрудным знаком «Отличник полиции». Кроме того, обучающихся и сотрудников вуза наградили почетными грамотами и благодарственными письмами администрации города, комитета по делам молодежи, администрации Центрального района, Барнаульского юридического института.

Суббота, 16 апреля 2022 г. № 54 (5532)



Первыми участниками акции Барнаульского станкостроительного завода «Оружие Победы» стали лучшие юнармейцы краевой столицы.

Фото Светланы КОШУРОВОЙ

# С прицелом в будущее

## Воспитанники барнаульских ВПК почувствовали себя настоящими воинами

Олеся МАТЮХИНА

**Барнаульский станкостроительный завод на базе стрелково-стендового комплекса «Алтайский стрелок» организовал для юнармейцев акцию «Оружие Победы». Это первое из мероприятий, приуроченных к празднованию 9 Мая.**

### Без теории никак

По словам заместителя генерального директора БСЗ по кадрам и социальным вопросам Антона Степанова, познавательная программа «Оружие Победы» была разработана в 2019 году для широкой аудитории. Она включает исторический экскурс, который знакомит с ручным стрелковым вооружением Красной Армии в годы Великой Отечественной войны.

Сегодня ребята познакомятся и смогут сфотографироваться с легендарной оптической винтовкой Мосина, пистолетом ТТ, автоматом ППШ, пулеметом «Максим», – рассказал Антон Николаевич. – Инструкторы стрелкового комплекса, кстати, единственного по своим масштабам за Уралом, также расскажут о появлении и развитии спортивного оружия. Под их наблюдением юнармейцы получат возможность впервые

в своей жизни пострелять из спортивного оружия.

Утром воспитанники патристических клубов Барнаула «Зарничник» и «Борец» возложили цветы к Мемориалу Славы. Дальше их ждала поездка в пос. Шадрино на стрелково-стендовый комплекс «Алтайский стрелок».

В сегодняшней акции участвуют юнармейцы Барнаула, вышедшие в финал спартакиады «Отчизны лучшие сыны», – отметил Антон Сергеев, руководитель учреждения дополнительного образования «Память. Пост № 1». – Ребята хорошо подготовлены, стрельба из пневматики и мелкокалиберной винтовки для них – дело привычное. Желающих поехать на полигон было намного больше, но мы понимаем, как важно соблюдать технику безопасности, особенно на таком серьезном объекте.

На стрелковом комплексе инструкторы уже ждали ребят, которые поначалу стеснялись трогать оружие, разложенное для демонстрации на столе, но скоро вопросы посыпались как из рога изобилия. Главный вывод, который взрослые сумели донести до юнармейцев – советское, а потом и российское оружие всегда создавалось и улучшалось только для защиты.

От желающих сфотографироваться возле легендарного пулемета «Максим» не было отбоя, причем ребята пытались прицелиться, лежа на земле. А когда всем раздали специальные наушники и противударные очки, подростки почувствовали себя настоящими суперменами.

### Три из трех

Комплекс «Алтайский стрелок» поражает своими размерами. Повсюду, куда падает взгляд, стоят мишени: на разном расстоянии и всякого размера. Особенно понравились металлические, при попадании в которые раздается мелодичный, но ни с чем не сравнимый звук. С горящими глазами юнармейцы наблюдали, как инструктор выполняет одно из упражнений соревнований на скорость, когда нужно поразить мишени на разном расстоянии, самое дальнее из которых составляет 300 метров. После окончания его стрельбы все кинулись к мишеням, чтобы проверить результат, и так же дружно, но уже с большим уважением прислушались к словам настоящего мастера.

Сборку-разборку автомата Калашникова я знаю как азбуку, доводилось и стрелять, – поделилась юнармеец клуба «Зарничник» школы

№ 78 Екатерина Титова. – Для меня важно иметь хорошие результаты не только стрелковой, но и физической подготовки, потому что планирую поступать в Барнаульский юридический институт. Много новой информации узнала сегодня, сбылась мечта познакомиться с боевым оружием. Когда стреляла из пистолета Макарова, даже через наушники слышала звон попадания в металлическую мишень – это настоящий восторг. Попала в три мишени из трех выстрелов – ура! На мой взгляд, навыки обращения с оружием нужны каждому, даже если человек никогда не планирует участвовать в боевых действиях.

Илья Меньшиков из клуба «Зарничник» учится в выпускном классе и собирается

поступить в АлтГТУ на факультет машиностроения, но обязательно с военной кафедрой. Ему довелось попробовать разобрать и собрать карабин «Сайга», причем юноша действовал вполне уверенно.

Навыки обращения с автоматом у меня большие, карабин разбирал более модифицированный, поэтому руки действовали, я бы сказал, на уровне инстинктов, – рассказал юноша. – Хотя на «калаше» детали все уже разработаны, а здесь что-то шло туговато. Я очень доволен поездкой, тут все солидно и серьезно, от некоторых вещей дух захватывает. Все было интересно, с такой заботой и вниманием нас раньше нигде не принимали.

### СПРАВКА «ВБ»

Стрелково-стендовый комплекс «Алтайский стрелок» создан в 2003 году на базе испытательного полигона АО «Барнаульский патронный завод». На территории площадью 11 га расположены направления для тренировочных стрельб из охотничьего нарезного и гладкоствольного оружия, служебного и спортивного оружия. В 2019 году полигону присвоено имя нашего земляка, прославленного оружейника Михаила Калашникова. Особое место в деятельности комплекса занимает спортивная секция практической стрельбы IPSC. Одним из крупнейших спортивных мероприятий являются Всероссийские соревнования по практической стрельбе «Кубок Барнаульского патронного завода по карабину».

# С родителем за партой

## Фестиваль «Цифровая весна — 2022» проходит в Барнауле



В этот раз дети учили пап и мам, помогая постичь хитрости программирования.

Фото Светланы ШЕФЕР

Юлия НЕВОЛИНА

**На этой неделе в Центре цифрового образования детей «IT-Куб. Барнаул» состоялось необычное занятие. Традиционно педагоги проводят тематические цифровые уроки в школах или приглашают учащихся целыми классами на занятия, в этот же раз формат решили обновить - анонсировали открытую запись для детей и их родителей.**

Во всероссийской акции «Урок цифры» каждый раз принимают участие миллионы школьников нашей страны. Эксперты разговаривают с ними на самые разные темы. Так, в прошлом октябре барнаульские ребята узнали много нового об искусственном интеллекте, в январе - о средствах защиты от кибератак. Этот урок проводился в рамках фестиваля «Цифровая весна - 2022» и существенно отличался от всех предыдущих.

- Мы знаем, как родители живо интересуются увлечениями своих юных айтишников, - рассказывает руководитель Центра «IT-Куб.Барнаул», педагог по программированию Светлана Шефер. - Многие мамы и папы неоднократно спрашивали, можно ли побывать на занятиях, и в этот раз мы дали им такую возможность. Было приятно наблюдать, как взрослые с увлечением помогают детям изобретать велосипед и разрабатывать принципиальную схему программного обеспечения в своей предметной области.

Именно понимание предметной области и умение работать с платформами быстрой разработки приложений, по мнению создателей урока компании «1С», станут залогом успеха

для большинства программистов в будущем. Это не значит, что классические языки программирования станут бесполезными. Но все же возрастающие потребности человечества в программных продуктах неминуемо приведут к ускорению процесса разработки и обращению к моделям с минимальным использованием рукописного кода. На языке специалистов они называются low-code или no-code.

Для многих взрослых все это звучит загадочно, дети же такими терминами оперируют с легкостью, попутно поясняя родителям их значение.

- Сегодня я узнала, что можно довольно легко программировать, - рассказывает Любовь Юракова, мама юного айтишника Савелия. - Удивлена, что на базовом школьном уровне можно создать реальную программу. Я не пожалела, что сегодня пришла на занятие к сыну вместе с дочкой Машей.

Между тем Савелию предстоит еще много чего освоить - он учится только в четвертом классе и способен найти новое в каждом занятии.

- Сегодня понял, как можно быстро и удобно разрабатывать приложения, как найти ошибки в программном коде и как их исправить, - перечисляет парень. - Еще узнал больше об отрасли разработки и программирования. Сегодняшний урок мне понравился. Особенно потому, что со мной сегодня мама.

Семья Артёма Бескорвайных пришла в образовательный Центр в полном составе. Папа Виталий, как выяснилось уже после занятия, работает программистом и специализируется на продуктах компании «1С». Зато мама Артёма, Татьяна, далека от мира IT - для нее все здесь было в новинку. Оба роди-

теля заинтересованно помогали сыну решать задания онлайн-тренажера.

Специалисты подчеркивают, что подобные цифровые уроки работают на перспективу - здесь ребята могут лишний раз повторить и отточить навыки, полученные во время программных занятий. Они им пригодятся на соревнованиях. К примеру, сегодня в Барнауле проходит командный турнир «АгроБоты: точки роста Алтая», в подготовке к нему участвовали представители Алтайского государственного аграрного университета. На следующей неделе школьников ждут межрегиональные соревнования по программированию на языке Python.

### СПРАВКА «ВБ»

Центр «IT-Куб» в Барнауле создан в рамках национального проекта «Образование» на базе Алтайского института цифровых технологий и оценки качества образования имени Олега Ростиславовича Львова. Его миссия - дать возможность школьникам региона принимать участие в мероприятиях и получать дополнительное образование в сфере IT-технологий.

### АКТУАЛЬНО

## О качестве питания

**В Министерстве образования и науки Алтайского края провели круглый стол, посвященный организации питания детей в детских садах и школах. В нем приняли участие депутаты АКЗС, Барнаульской городской Думы, представители ОНФ, надзорных органов, городского комитета по образованию и образовательных организаций.**

Причиной встречи послужил рост цен на продукты, который повлечет за собой увеличение платы за пребывание в детских садах.

- Прежде чем говорить о повышении оплаты, мы провели ряд мониторингов, - рассказывает начальник отдела организации общего образования и оценочных процедур Минобрнауки Наталья Полосина. - Первый касался той продуктовой корзины, которая определена в детском саду. В городе одна стоимость, в сельской местности - другая. Мы попросили коллег из муниципалитетов просчитать стоимость необходимой им корзины, чтобы обеспечить сбалансированное и безопасное питание. Второй мониторинг - по субъектам Сибирского федерального округа. Хочу сказать, что по результатам исследования на сегодняшний день в Алтайском крае самая низкая оплата родителей за пребывание ребенка в детском саду.

Проблема повышения цены питания касается и школ. Как рассказал председатель городского комитета по образованию Андрей Муль, в рамках действующего контракта удалось сохранить прежнюю меню до конца текущей четверти. Хорошую поддержку оказал Минобрнауки, разрешив использовать сложившуюся экономию - она появилась в связи с тем, что не все 100% детей питаются в столовых. С начала следующего учебного года цена поднимется.

- Что касается детских садов, то стоимость родительской доли не повышалась с 2019 года, - говорит Андрей Муль. - В сегодняшней ситуации резкого скачка цен заведующим сложно выполнять требования Роспотребнадзора в части соблюдения необходимых параметров меню. Проблема назрела, стоимость действительно нужно увеличивать. В дальнейшем, - мы вместе с ОНФ уже неоднократно говорили об этом, - нужно индексировать плату в соответствии с уровнем инфляции один-два раза в год, тогда не будет резких скачков.

- Повышать стоимость необходимо, ведь речь идет о здоровье наших детей, на этом однозначно экономить нельзя, - считает председатель комитета по социальной политике БГД, депутат «Единой России» Марина Понкрашьева. - Я общаюсь со своими избирателями, чьи дети посещают детские сады, в мой адрес не поступило ни одной жалобы о предстоящих переменах, все понимают, почему это происходит.

Юлия НЕВОЛИНА.

# Бабушка Улита

Пока мы помним, они живы

Александра ТАНАШКИНА

Сколько себя помню, в моей комнате на столике стоит старая швейная машинка «Зингер», а на стене висит фотопортрет бабушки Улиты. Круглолицая, в плюшевом жакете и низко повязанном платке, она сидит на высоком крыльце деревенского дома, сложив на коленях натруженные крестьянские руки. Рядом на ступеньках с независимым видом примостился мальчуган в фуражечке – это бабушкин внук, мой папа. Приветливо и внимательно смотрит на меня бабушка Улита из далекого 1957 года, когда была сделана фотокарточка.

В моей семье бережно хранится память о прабабушке – Ульяне Васильевне Танашкиной, вдове и матери солдата Великой Отечественной войны. Бабушка Улита – так мы зовем ее в семье, так и я буду называть ее здесь.

## Прадеды

Ульяна Васильевна (в девичестве Миляева) и ее муж Фёдор Иванович Танашкин происходили из семей переселенцев, которые в 1886 году приехали на Алтай (тогда в Томскую губернию) из Воронежской губернии. Бабушка много и охотно рассказывала о своей семье моему папе, от него обо всем узнали и мы, дети.

Рассказывала о том, что приезжие поселились на берегу Оби и основали деревню Ново-Обинка. Там и появились на свет Ульяна и Фёдор. Они выросли, поженились, родилось пятеро детей. Фёдор работал на мельнице отца, Ульяна управлялась с хозяйством и детьми. Семья не бедствовала, ее посчитали зажиточной. И в 1933 году Танашкиных сослали в город Анжеро-Судженск. Это называлось «трудовое поселение». Жили в землянках, потом построили бараки. Условия были ужасные: тяжелый труд на шахте, голод, болезни. Из пятерых детей трое умерли на руках у бабушки Улиты. Но осенью 1939 года им разрешили вернуться, и они приехали



Бабушка Улита с внуком.

на родину, в Ново-Обинку. Уезжали на шахты двадцать человек Танашкиных, а вернулись пятеро: дед Семён (мой прапрадедушка), его сын Фёдор с женой Улитой и двумя мальчиками. Дома их были заняты. Они опять выкопали землянку и зимовали в ней. Только к следующей осени сумели построить домик.

## Военное лихолетье

Едва стали обживать, как началась война. Фёдора Ивановича призвали на фронт

в июле 1941 года. Никаких известий о нем не было до января 1942 года, когда из райвоенкомата пришла бумага о том, что Фёдор Иванович Танашкин числится пропавшим без вести. Бабушка всю жизнь ждала мужа. Лишь через семьдесят лет, когда бабушки Улиты уже не стало, мы выяснили, что он погиб по пути на фронт, во время бомбежки эшелона, и похоронен в братской могиле.

В 1942 году призвали старшего сына – Константина. Он учился в зооветеринарном

техникуме в городе Ойрот-Тура (ныне Горно-Алтайск) и перед отправкой на фронт даже не смог заехать домой. Вначале письма от него приходили, но с июля 1943 года перестали. О чем передумала, что вынесла бабушка Улита, уже потерявшая троих детей и мужа, как находила в себе силы жить дальше, выполнять непосильную мужскую работу и со страхом и надеждой ждать почтальонку... Письмо пришло только в конце 1944 года. Оказалось, что Константин участвовал

в Курской битве, был тяжело ранен в грудь, лечился в госпиталях, после чего вернулся в строй, служил в мотострелковых войсках. Закончил он войну в Таллине.

Как жила солдатская вдова и мать в годы войны? Трудно. Поскольку муж пропал без вести, продовольственный аттестат за него семья не получала. Коровы у них не было: не смогли накопить денег на ее покупку после ссылки. Где и кем только бабушка Улита не работала: была скотницей, дояркой, выращивала свеклу и картофель, заготавливала лес. Младший сын Филипп с десяти лет и дедушка Семён, которому было уже почти девяносто, запрягались вдвоем в тележку и уходили на двое суток в лес собирать живицу с сосен. И так целое лето: несколько дней отдохнули – и опять за тележку. Потом сдавали живицу в заготконтору.

## Швейная «барыня»

А со швейной машинкой, которую юной Улите подарили на свадьбу родители, такая история: при высылке в 1933 году машинку, конечно, забрали, и досталась она соседке. А когда семья вернулась в Ново-Обинку, соседка принесла машинку обратно со словами, мол, не шьет, а только нитку рвет и стежки путает. Но бабушка Улита говорила, что машинка просто ждала свою хозяйку, называла ее «ндравной» и «барыней» и считала, что именно она спасла семью от голода в войну и в тяжелые послевоенные годы. Бабушка хорошо шила, ловко перекраивала всей деревне старые вещи. Расплачивались односельчане кто кружкой молока, кто яйцами, кто горсткой муки. Шила ночами – ведь раннего утра на работу, а выходных на ферме или в поле не было.

А швейная машинка бабушки Улиты и сейчас в рабочем состоянии, на ней шью я.

После войны Ульяна Васильевна жила в семьях сыновей, много работала, растила внуков. Оба сына, окончив сельскохозяйственный институт, вернулись в родное село. Бабушку Улиту все очень любили и уважали. Неграмотная крестьянка, она была хозяйкой большой и дружной семьи, отличалась огромным жизнелюбием, мудростью, терпением. Любила внуков, лес, огород, баню, а еще радовала нас народными песнями.

В ту кровавую войну их было много – солдатских вдов и матерей. И пока мы помним о них, они будут жить в наших сердцах.

Фото из семейного альбома ТАНАШКИНЫХ

У бабушки Улиты не было никаких наград, но, по-моему, она настоящая героиня. Стойкая, мужественная, преданная, трудолюбивая, умевшая пережить горе, согнуться, но не сломиться.

**ВНИМАНИЕ: АУКЦИОН!**

**19 мая в 14.00 по адресу: г. Барнаул, улица Никитина, 59а,** конференц-зал организатор аукциона - комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаул проводит открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка:

**Лот № 1:** Право на заключение договора аренды земельного участка по адресу (местоположение): г. Барнаул, ул. Мамонтова, 325, с кадастровым номером 22:63:050628:544.

Правообладатель земельного участка – городской округ – город Барнаул Алтайского края. Аукцион на право заключения договора аренды указанного земельного участка осуществляется на основании постановления уполномоченного органа - администрации города Барнаул от 06.04.2022 № 458.

Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка – бытовое обслуживание (код – 3.3). Цель предоставления – для строительства мастерской мелкого ремонта. Площадь земельного участка – 2937 кв. м. Срок аренды земельного участка – 4 года 10 месяцев. Границы земельного участка - установлены в соответствии с действующим законодательством.

Участок расположен во II, III поясах зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаул Алтайского края, утвержденными решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 (далее - Правила) расположен в общественно-деловой зоне (ОД-1). По земельному участку проходят сети теплоснабжения.

На земельном участке размещены самовольные хозяйственные строения: индивидуальные гаражи, бани, сараи.

Снос (демонтаж) нежилых строений Арендатор осуществляет самостоятельно, за счет собственных средств.

Категория объектов капитального строительства на земельном участке – от 1500 кв. м до 5000 кв. м.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 1 421 508 рублей. Шаг аукциона – 42 645 рублей. Размер задатка – 710 754 рублей.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства общественно-деловой зоны (ОД-1) установлены п. 2 ст. 64 Правил.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений для всех видов разрешенного использования, определяются в соответствии с назначением объекта и соблюдением положений ст. 56 Правил. Предельная высота зданий, строений и сооружений – 75 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый, как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, для вида разрешенного использования устанавливается - 50%, минимальный – 20%.

**Информация о возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**1) водоснабжение и водоотведение:**

- подключение к централизованной системе холодного водоснабжения возможно предусмотреть на водопроводной сети Ø63 мм по ул. Штильке.

Предельная свободная мощность существующих сетей водопровода: 5,0 м³/сут. Максимальная нагрузка в точке подключения к сетям водоснабжения - ---- м³/сут.

В связи с отсутствием централизованной системы водоотведения в районе размещения объекта, для отвода сточных вод предлагаем предусмотреть устройство септика (бетонированного выгребя).

Максимальная нагрузка при устройстве выгребя 1,0 м³/сут. (п. 3.9. СНиП 2.04.03-85).

Размещение объекта относительно существующих сетей водоснабжения и водоотведения выполнить с учетом нормативных требований (СП 42.13330.2016, СанПиН 2.1.4.1110-02). В случае размещения объекта в охранной зоне сетей или на действующих сетях водопровода и канализации, предусмотреть их вынос.

**2) теплоснабжение:**

(технические условия АО «Барнаульская генерация» от 14.01.2022 № 122297): Максимальная тепловая нагрузка объекта: 0,1 Гкал/ч. Точка присоединения: тепловая камера ТК-2/1, на ответвлении от магистральной тепловой сети М-34.

Срок действия технических условий – 3 года с даты их выдачи.

**3) газоснабжение:**

Максимальная нагрузка (максимальный расход газа): до 5,0 м³/час. Возможная точка подключения: действующий газопровод высокого давления по ул. Штильке.

Сроки подключения (технологического присоединения): согласно Постановления Правительства РФ № 1547 от 13.09.2021.

Плата за подключение: в соответствии с решением управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов № 351 от 25.11.2020 и № 405 от 08.12.2020.

**Лот № 2:** Право на заключение договора аренды земельного участка по адресу (местоположение): г. Барнаул, ул. Ярных, 31, с кадастровым номером 22:63:040118:72.

Правообладатель земельного участка – городской округ – город Барнаул Алтайского края. Аукцион на право заключения договора аренды указанного земельного участка осуществляется на основании постановления уполномоченного органа - администрации города Барнаул от 07.02.2022 № 128.

Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка – магазины (код 4.4). Цель предоставления – для строительства торгово-складских помещений. Площадь земельного участка – 1380 кв. м. Срок аренды земельного участка – 2 года 6 месяцев. Границы земельного участка - установлены в соответствии с действующим законодательством.

Земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаул Алтайского края, утвержденными решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 (далее - Правила) расположен в общественно-деловой зоне (ОД-1), в III поясе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Земельный участок расположен в третьей, четвертой, пятой, шестой подзонах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Барнаул (Михайловка), утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 04.12.2018 № 1005-П (в ред. от 19.05.2021 № 321-П).

Категория объектов капитального строительства на земельном участке – до 1500 кв. м.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 863 880 рублей. Шаг аукциона – 25 916 рублей. Размер задатка – 431 940 рублей.

**Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:**

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства общественно-деловой зоны (ОД-1) установлены п. 2 ст. 64 Правил.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений для всех видов разрешенного использования, определяются в соответствии с назначением объекта и соблюдением положений ст. 56 Правил. Предельная высота зданий, строений и сооружений – 75 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый, как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, для вида разрешенного использования устанавливается - 50%, минимальный – 20%.

**Информация о возможности подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:**

**1) водоснабжение и водоотведение:**

- подключение к централизованной системе холодного водоснабжения возможно предусмотреть:

Вариант 1 – на водопроводной сети Ø150 мм по пр. Калинина.

На момент подготовки технических условий предельная свободная мощность существующих сетей водопровода – 5,0 м³/сут.

Максимальная нагрузка в точке подключения к сетям водоснабжения - ---- м³/сут.

Вариант 2 – на водопроводной сети Ø150 мм по ул. Ярных при согласовании с владельцем сети. Данная сеть не передана на обслуживание ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ». Информацией о возможности подключения, техническом состоянии сети и ее правообладателе ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» не располагает.

- подключение к централизованной системе водоотведения возможно предусмотреть на канализационном коллекторе Ø750 мм по ул. Ярных, существующий колодец.

На момент подготовки технических условий предельная свободная мощность существующих сетей канализации – 5,0 м³/сут.

Максимальная нагрузка в точке подключения к сетям водоотведения - ---- м³/сут. Размещение объекта относительно существующих сетей водоснабжения и водоотведения выполнить с учетом нормативных требований (СП 42.13330.2016, СанПиН 2.1.4.1110-02). В случае размещения объекта в охранной зоне сетей или на действующих сетях водопровода и канализации, предусмотреть их вынос.

**2) теплоснабжение:**

(технические условия АО «Барнаульская генерация» от 14.01.2022 № 122299): Максимальная тепловая нагрузка объекта: 0,1 Гкал/ч.

Точка присоединения: тепловая камера у здания, расположенного по адресу: тепловая камера ТК-28/4, на ответвлении от магистральной тепловой сети М-22.

Срок действия технических условий – 3 года с даты их выдачи.

**3) газоснабжение:**

Максимальная нагрузка (максимальный расход газа): до 5,0 м³/час.

Возможная точка подключения: действующий газопровод высокого давления по ул. Ярных.

Сроки подключения (технологического присоединения): согласно Постановления Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013 г.

Плата за подключение: в соответствии с решением управления Алтайского края по государственному регулированию цен и тарифов № 3251 от 25.11.2020 г, и № 405 от 08.12.2020 г.

**Условия и порядок проведения аукциона:**

Для участия в аукционе претендент предоставляет (лично или через своего представителя):

- заявку установленной формы с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение 1);

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка и опись представленных документов составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.

Прием заявок и документов от претендентов производится с 18.04.2022 в рабочие дни с 8.00 до 12.30 и с 13.30 до 16.00, но не позднее 12.30 16.05.2022, по адресу: г. Барнаул, улица Короленко, 65, каб. 206, тел.: 37-14-60, 37-14-58.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Внесение задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

получатель: комитет по финансам, налоговой и кредитной политике города Барнаул (комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаул л/с 05173009560), ИНН 2221114698, КПП 222101001, ОКТМО 01701000, БИК 010173001, ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ/УФК по Алтайскому краю г. Барнаул, Номер счета банка получателя средств (единный казначейский счет) 40102810045370000009, р/с 03232643017010001700, КБК 0.

Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки на счет заявителя, указанный в заявке. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение трех дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Осмотр земельного участка на местности производится претендентами в срок с 18.04.2022 по 16.05.2022 самостоятельно.

Аукцион проводится в порядке, установленном ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, подведение итогов аукциона состоится в день проведения аукциона по адресу: г. Барнаул, улица Никитина, 59а, конференц-зал, победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Цена, сложившаяся на аукционе, является ежегодной арендной платой.

Арендная плата за первый отчетный год аренды по Договору подлежит внесению арендатором до подписания договора аренды (проект договора аренды – приложение 2).

В последующие годы арендная плата по договору вносится ежеквартально, равными долями, рассчитанными пропорционально относительно годовой суммы арендной платы, до 1-го числа месяца, следующего за истекшим кварталом.

Отчетным годом является период, равный одному году с даты подписания договора аренды.

Задаток, внесенный лицом с которым заключается договор аренды, зачитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задаток, внесенный лицом, не заключившим договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора аренды, не возвращается.

**Приложение 1**

(форма заявки для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка)

Заявка принята организатором аукциона  
Время и дата принятия заявки: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.  
Регистрационный номер заявки: № \_\_\_\_\_

**Заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 года**

**1. Претендент** \_\_\_\_\_

(наименование и организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_ (Ф. И. О., должность, паспортные данные представителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_ (Устава, положения, доверенности, реквизиты доверенности для юридического лица)

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) \_\_\_\_\_

Должность, Ф. И. О. руководителя \_\_\_\_\_

Местонахождение юридического лица: \_\_\_\_\_

Фактический адрес (индекс) \_\_\_\_\_

Контактные телефоны \_\_\_\_\_, Факс \_\_\_\_\_

Электронная почта \_\_\_\_\_

**2. Уведомление Претендента обо всех изменениях, результатах рассмотрения заявки, осуществляется по следующему адресу и следующим способом:** \_\_\_\_\_

**3. Реквизиты банковского счета Претендента для возврата задатка:**

расчетный счет № \_\_\_\_\_ в банке \_\_\_\_\_

корр. счет № \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

**4. Претендент настоящей заявкой подтверждает свое намерение участвовать «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г. в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу (местоположение): \_\_\_\_\_, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ га.**

Претендент обязуется соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте torgi.gov.ru и в официальном печатном издании «Вечерний Барнаул», а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом Российской Федерации;

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с предметом аукциона, располагает данными об организаторе аукциона, начальной цене предмета аукциона, о «шаге аукциона», последствиях уклонения или отказа от подписания протокола о результатах аукциона, договоре аренды земельного участка.

Претенденту была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием Участка в результате осмотра, который Претендент мог осуществить самостоятельно, претензий Претендент не имеет. Претендент осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку.

В случае признания победителем аукциона, Претендент обязуется: подписать протокол о результатах аукциона; заключить в установленный срок договор аренды земельного участка и уплатить Продавцу стоимость, установленную по результатам аукциона.

В случае признания единственным участником аукциона, Претендент обязуется заключить в установленный срок договор аренды земельного участка уплатить Продавцу стоимость, установленную по результатам аукциона.

5. Для участия в аукционе Претендентом перечислен задаток в сумме: \_\_\_\_\_  
ПРИЛОЖЕНИЯ:

Одновременно с заявкой Претендент представляет следующие документы:  
1) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);  
2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  
3) документы, подтверждающие внесение задатка.

К данным документам также прилагается их описание.  
Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, и описание документов, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента и подписаны претендентом или его представителем.

Заявка и описание составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Даю согласие Комитету по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Претендент (уполномоченное лицо Претендента) \_\_\_\_\_  
(подпись), М.П. (расшифровка подписи)

Представитель Организатора аукциона: \_\_\_\_\_  
(подпись) (расшифровка подписи)

### Приложение 2

## ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Барнаул № \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Городской округ – город Барнаул Алтайского края**, в лице заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям – Федорова Андрея Алексеевича, действующего на основании постановления Главы города Барнаула от 19.01.2022 № 01-пг «Об определении схемы управления в администрации города Барнаула и о распределении обязанностей между главой города, первым заместителем главы администрации города, заместителями главы администрации города», именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_ действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, на основании протокола от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель сдает, а Арендатор принимает в аренду из земель населенных пунктов земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, площадью - \_\_\_\_\_ кв. м, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_ (далее - Участок).

1.2. Разрешенное использование земельного участка \_\_\_\_\_.  
Цель предоставления земельного участка \_\_\_\_\_.  
Цель предоставления и разрешенное использование являются существенным условием договора и не подлежат изменению.

1.3. Настоящий Договор со дня его подписания сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял Участок.

### 2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды устанавливается на \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_ месяцев с даты его подписания Сторонами.  
2.2. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю.  
2.3. Договор не подлежит заключению (продлению) на новый срок, возобновлению на неопределенный срок.

### 3. РАЗМЕР, ПОРЯДОК РАСЧЕТА И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Годовая арендная плата по настоящему договору в соответствии с протоколом о результатах аукциона составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек. Сумма внесенного задатка в размере \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. засчитывается в счет арендной платы за первый отчетный год аренды по Договору.

3.2. Арендная плата по настоящему Договору вносится Арендатором на р/с 03100643000000011700 в ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ/УФК по Алтайскому краю г. Барнаул, единый казначейский счет 40102810045370000009, БИК 010173001; код бюджетной классификации 91511105024040000120.

Код бюджетной классификации для перечисления пени 91511607090040004140.  
Получатель: ИНН 222114698, КПП 222101001, УФК по Алтайскому краю (комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула л/с 04173009560) Код ОКТМО 01701000.  
3.3. Арендная плата по настоящему Договору исчисляется с даты его подписания.  
3.4. Арендная плата за первый отчетный год аренды по Договору подлежит внесению Арендатором до подписания настоящего Договора.

В последующие годы арендная плата по настоящему Договору вносится ежеквартально, равными долями, рассчитанными пропорционально относительно годовой суммы арендной платы, до 1-го числа месяца, следующего за истекшим кварталом.  
Отчетным годом является период, равный одному году с даты подписания настоящего Договора.

3.5. При перечислении платежей по настоящему Договору Арендатор обязан указывать в платежном документе ИНН и КПП Арендатора, код бюджетной классификации, точное назначение платежа, номер и дату настоящего Договора. При отсутствии в платежном документе этих сведений платеж считается произведенным ненадлежащим образом.  
3.6. В случае невнесения платежей в установленный срок Арендатор уплачивает пеню в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка России от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки, по день погашения задолженности включительно. При этом сумма начисленной пени перечисляется отдельным платежным поручением (либо квитанцией) на тот же расчетный счет, на который перечисляется арендная плата.  
3.7. Поступающие платежи по настоящему Договору, в случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате по данному Договору, учитываются Арендодателем в следующем порядке: в первую очередь погашается задолженность прошлых периодов, затем погашаются начисления очередного наступившего срока уплаты арендной платы, после этого погашается пеня по задолженности вне зависимости от назначения платежа.  
3.8. Неиспользование земельного участка не освобождает Арендатора от уплаты арендной платы.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:  
4.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством, в случаях нарушения Арендатором условий настоящего Договора;

4.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения законодательства Российской Федерации и нормативных актов Алтайского края;

4.1.3. Беспрепятственно посещать и обследовать Участок на предмет соблюдения земельного законодательства, целевого использования Участка, условий настоящего Договора;

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:  
4.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок в порядке, установленном Договором.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора;

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием;

4.4.3. Своевременно производить платежи, предусмотренные настоящим Договором;

4.4.4. Не реже одного раза в год, не позднее 15-го октября, производить сверку расчета арендной платы в комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула;

4.4.5. Обеспечить Арендодателю и органам государственного надзора и муниципального земельного контроля (их представителям) доступ на Участок для обследования Участка на предмет соблюдения земельного законодательства, целевого использования Участка, условий настоящего Договора;

4.4.6. Не допускать действий, приводящих к захлавлению, ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемой территории (в том числе к загрязнению территории химическими веществами, производственными отходами, сточными водами и т.п.), действий, которые могут нанести вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

4.4.7. Содержать в надлежащем санитарном состоянии, организовывать работы по благоустройству, очистке, уборке Участка и прилегающей к нему территории;

4.4.8. Не препятствовать ремонту, обслуживанию коммуникаций, проходящих по Участку. В случае установления факта наличия инженерных коммуникаций на Участке после заключения настоящего Договора действие пункта распространяется на данный факт установления, в том числе и на бесхозяйные сети;

4.4.9. Не препятствовать размещению на Участке межевых и геодезических знаков в соответствии с действующим законодательством;

4.4.10. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию, реконструировать нарушенные земли;

4.4.11. Не осуществлять на Участке деятельность, в результате которой создавались бы какие-либо препятствия третьим лицам в осуществлении их прав и законных интересов в земельных правоотношениях;

4.4.12. В случае если Участок (часть участка) расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

Требование настоящего пункта распространяется на случаи установления границ охранных зон линейных объектов после заключения Договора;

4.4.13. Арендатор вправе заключать соглашение об установлении сервитута на срок, не превышающий действия Договора.

Арендатор, заключивший соглашение об установлении сервитута в отношении Участка, в течение десяти дней со дня заключения указанного соглашения обязан направить Арендодателю уведомление о заключении указанного соглашения.

4.4.14. В случае изменения адреса или иных реквизитов в недельный срок направить письменное уведомление Арендодателю. При неисполнении этой обязанности адрес Арендатора считается прежним, вся корреспонденция, направленная по этому адресу, считается полученной;

4.4.15. Завершить строительство объекта до окончания срока действия настоящего Договора;

4.4.16. После окончания строительства и государственной регистрации права собственности на завершенный строительством объект – оформить новый правоустанавливающий документ на пользование Участком;

4.4.17. Передать Участок Арендодателю по передаточному акту в недельный срок после окончания срока аренды либо после прекращения действия Договора в случае его досрочного расторжения;

4.4.18. Самостоятельно, за счет собственных средств освободить Участок от деревьев, садовых растений, построек, некапитальных объектов;

4.4.19. Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из Договора. Обязательства Договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено в соответствии с законом.

4.4.20. Уведомлять Арендодателя в письменной форме о передаче в пределах срока действия Договора Участка в субаренду, арендных прав в залог, внесения их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ или обществ, либо паевого взноса в производственный кооператив в течение 10 дней со дня вступления в силу соответствующих документов.

### 5. ОГРАНИЧЕНИЯ И ОБРЕМЕНЕНИЯ ПРАВ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

5.1. Сведения об ограничениях и обременениях на земельный участок: \_\_\_\_\_.  
5.2. Ограничения и обременения прав на отчуждаемый Участок, установленные до заключения Договора, сохраняются вплоть до их прекращения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Ответственность сторон, за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных в настоящем Договоре, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Споры, возникающие при неисполнении настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Местом исполнения Договора является место нахождения арендуемого земельного участка. Споры, вытекающие из Договора, подлежат рассмотрению в судах общей юрисдикции и арбитражных судах по месту исполнения договора.

### 7. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, ДОПОЛНЕНИЯ УСЛОВИЙ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

7.1. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора оформляются в письменном виде и подписываются уполномоченными представителями Сторон по настоящему Договору.

7.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по взаимному соглашению Сторон. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут в судебном порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством.

7.3. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, письменно предупредив об этом Арендатора, в случаях, когда такой отказ допускается законодательством РФ и настоящим Договором, в том числе:

1) ненадлежащего исполнения, неисполнения обязательства по оплате арендной платы, в сроки, определенные настоящим Договором;

2) неисполнения Арендатором пунктов 4.4.2., 4.4.6.  
В соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса РФ с момента получения уведомления об отказе от договора (исполнения договора) договор прекращается.

7.4. В случае прекращения Договора, в том числе в случаях досрочного расторжения Договора, арендная плата, внесенная Арендатором в соответствии с пунктом 3.4. Договора, возврату не подлежит.

### 8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. В Договоре под особыми обстоятельствами понимаются: пожар, взрыв, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, военные действия, разрыв магистральных трубопроводов и т.д.

Об этих происшествиях каждая из Сторон обязана немедленно известить другую Сторону. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности особых обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев или при неустранении последствий этих обстоятельств в течение 6 (шести) месяцев Стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением Договора.

### 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Взаимоотношения Сторон, неурегулированные Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### 10. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендатор: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Арендодатель:  
Администрация города Барнаула  
Юридический адрес: 656043, Алтайский край,  
г. Барнаул, пр-кт Ленина, 18  
Фактический адрес: 656043, Алтайский край,  
г. Барнаул, ул. Гоголя, 48  
ИНН 2225066269, КПП 222501001,  
ОГРН 1042202280251

Подпись  
Арендодателя \_\_\_\_\_/А.А. Федоров  
М.П.

**ВНИМАНИЕ: АУКЦИОН!**

**24 мая в 14.00 по адресу: г. Барнаул, улица Никитина, 59а**, конференц-зал, организатор аукциона - комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула проводит аукцион по продаже объектов незавершенного строительства:

**Лот № 1:** Аукцион по продаже объекта незавершенного строительства по адресу (местоположение): Алтайский край, г. Барнаул, с. Лебяжье, ул. Широкая, 44 с кадастровым номером: 22:61:042054:34, принадлежащий на праве собственности Вагиной Наталье Сергеевне. Степень готовности объекта незавершенного строительства – 18%.

Аукцион по продаже указанного объекта незавершенного строительства осуществляется на основании решения Центрального районного суда города Барнаула Алтайского края от 25.04.2019 по делу № 2-2672/2019, ст.239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Ограничения, обременения на объект незавершенного строительства отсутствуют. Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, с. Лебяжье, ул. Широкая, 44 с кадастровым номером 22:61:042054:16.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) на земельный участок государственная собственность не разграничена. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка – Индивидуальные жилые дома.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края, утвержденными решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 (далее – Правила), земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определены ст. 61 Правил.

Площадь земельного участка – 0,0509 га. Сведения о границах земельного участка содержатся в ЕГРН. Ограничения, обременения на земельный участок отсутствуют.

Начальная цена – 1 009 000 руб. 00 коп. (НДС не облагается). Шаг аукциона – 10 090 руб. 00 коп. Размер задатка – 504 500 руб. 00 коп.

**Условия и порядок проведения аукциона:**

Для участия в аукционе претендент предоставляет (лично или через своего представителя):  
- заявку установленной формы с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение 1);

- копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);  
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка и опись представленных документов составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.

Прием заявок и документов от претендентов производится с 18.04.2022 в рабочие дни с 8.00 до 12.30 и с 13.30 до 16.00, но не позднее 12.30 19.05.2022, по адресу: г. Барнаул, улица Короленко, 65, каб. 206, тел.: 37-14-60, 37-14-58.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Внесение задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

получатель: комитет по финансам, налоговой и кредитной политике города Барнаула (комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула л/с 05173009560), ИНН 2221114698, КПП 222101001, ОКТМО 01701000, БИК 010173001, ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ/УФК по Алтайскому краю г. Барнаул, р/с 05232643017010001700, кор/счет (едининый казначейский счет) 40102810045370000009, КБК 0.

Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение пяти дней со дня регистрации отзыва заявки на счет заявителя, указанный в заявке. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Осмотр объекта незавершенного строительства производится претендентами в срок с 18.04.2022 по 19.05.2022 самостоятельно.

Аукцион проводится в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299, подведение итогов аукциона состоится в день проведения аукциона по адресу: г. Барнаул, улица Никитина, 59а, конференц-зал, победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Стоимость объекта незавершенного строительства по договору купли-продажи объекта незавершенного строительства оплачивается одновременно до подписания договора купли-продажи (проект договора купли-продажи - приложение 2);

Задаток, внесенный лицом с которым заключается договор купли-продажи, зачитывается в стоимость объекта незавершенного строительства. Задаток, внесенный лицом, не заключившим договор купли-продажи объекта незавершенного строительства вследствие уклонения от заключения договора купли-продажи, не возвращается.

Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течении 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона.

**Приложение 1**

В комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула  
**Заявка на участие в аукционе**  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
1. \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, подающего заявку, место нахождения, почтовый адрес) именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)  
действующего на основании \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество и паспортные данные, ИНН физического лица, подающего заявку, место жительства, контактный телефон)  
принимая решение об участии в аукционе по продаже \_\_\_\_\_  
(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:  
1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) и в официальном печатном издании «Вечерний Барнаул», а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом Российской Федерации;  
2) в случае признания меня победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка;  
3) уплатить Продавцу стоимость, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые соответствующим договором.  
3. Являюсь Претендент членом семьи собственника объекта незавершенного строительства

(да – степень родства, нет)  
Место нахождения, почтовый адрес, реквизиты счета для возврата задатка Претендента \_\_\_\_\_

**ПРИЛОЖЕНИЯ:**  
Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:  
1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  
2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  
3) документы, подтверждающие внесение задатка.  
К данным документам также прилагается их опись.  
Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, и опись документов, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента и подписаны претендентом или его представителем.  
Заявка и опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Даю согласие Комитету по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Подпись Претендента (его полномочного представителя) \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_  
М.П. \_\_\_\_\_ телефон \_\_\_\_\_  
Заявка принята Продавцом: \_\_\_ час. \_\_\_ мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за № \_\_\_\_\_  
Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_

**Приложение 2**

**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ  
ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Барнаул № \_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула**, в лице председателя комитета по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула – Русанова Дмитрия Валентиновича, действующего на основании решения Барнаульской городской Думы от 26.12.2008 № 33 «Об утверждении Положения о комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула», именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, действующего на основании \_\_\_\_\_, юридический адрес: \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании \_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность объект незавершенного строительства (далее – Объект), расположенный по адресу: \_\_\_\_\_  
Кадастровый номер Объекта – \_\_\_\_\_  
Площадь Объекта – \_\_\_\_\_ кв. м.  
Степень готовности Объекта – \_\_\_\_%.  
Сведения о государственной регистрации права собственности на Объект – \_\_\_\_\_  
Собственник Объекта – \_\_\_\_\_  
Ограничения и обременения прав на Объект \_\_\_\_\_

1.2. Сведения о земельном участке, в границах которого расположен объект незавершенного строительства:  
Кадастровый номер земельного участка – \_\_\_\_\_  
Площадь земельного участка – \_\_\_\_\_ кв. м.  
Категория земель – земли населенных пунктов.  
Разрешенное использование земельного участка – \_\_\_\_\_  
Ограничения и обременения прав на земельный участок \_\_\_\_\_

1.3. Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

**2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Установленная по результатам аукциона цена Объекта составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек, в том числе НДС - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копейки (в случае реализации имущества плательщиков НДС - юридических лиц или ИП).

2.2. Цена Объекта (за исключением суммы внесенного задатка) оплачивается Покупателем одновременно до подписания Договора путем перечисления на расчетный счет: № 03232643017010001700 в ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ/УФК по Алтайскому краю, г. Барнаул, БИК 010173001, кор/счет (едининый казначейский счет) 40102810045370000009, код бюджетной классификации 0. Получатель: ИНН 2221114698, КПП 222101001, комитет по финансам, налоговой и кредитной политике города Барнаула (комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула л/с 05173009560), код ОКТМО 01701000.

2.3. Платежное поручение предъявляется Продавцу.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Продавец обязан:  
- предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором;

3.2. Покупатель обязан:  
- оплатить цену Объекта в порядке, установленном разделом 2 Договора;  
- самостоятельно и за собственный счет осуществить действия по регистрации права собственности на Объект в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.  
- в течение 3-х дней с момента государственной регистрации права собственности на Объект предоставить 1 экземпляр Договора с отметкой о государственной регистрации.  
- при наличии в Едином государственном реестре недвижимости ограничений (обременений) в отношении объекта незавершенного строительства, Покупатель самостоятельно обеспечивает их снятие.

**4. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

4.1. Односторонний отказ от исполнения Договора или одностороннее его изменение допускается только в случаях, предусмотренных законодательством РФ и настоящим Договором.  
4.2. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором.  
5.2. Невнесение денежных средств в счет оплаты в сумме и в сроки, указанные в разделе 2 Договора, считается отказом от оплаты за приобретенный Объект по Договору.

5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, в результате явлений чрезвычайного характера, которые Стороны не могли и не должны были предвидеть или предотвратить.

**6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

6.1. Все споры и разногласия, возникающие по Договору и в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.  
6.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов последние разрешаются в суде по месту нахождения Объекта в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

**7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до фактического исполнения сторонами своих обязательств по Договору.  
7.2. Право собственности Покупателя (переход права собственности) на приобретаемый по Договору Объект возникает с момента его регистрации в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.  
7.3. Со дня подписания Договора Сторонами Объект считается переданным Покупателю.  
7.4. Риск случайной гибели либо порчи Объекта (его части) возлагается на Покупателя с момента подписания Договора.  
7.5. Покупатель подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием Объекта в результате осмотра, который осуществлялся по адресу нахождения Объекта, ознакомился с документацией, претензий к Продавцу не имеет.  
7.6. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: для Покупателя, Продавца и Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

**8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Покупатель:**  
**Продавец:**  
Комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула  
Адрес: 656043, г. Барнаул, ул. Короленко, 65  
комитет по финансам, налоговой и кредитной политике города Барнаула (комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула)  
ИНН 2221114698  
р/с 03232643017010001700 в ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ/УФК по Алтайскому краю, г. Барнаул  
БИК 010173001  
кор/счет (едининый казначейский счет)  
40102810045370000009  
Подпись \_\_\_\_\_/Д.В. Русанов  
М.П.

Суббота, 16 апреля 2022 г. № 54 (5532)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БАРНАУЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

## РЕШЕНИЕ

от 12.04.2022

№ 875

О внесении изменения в решение городской Думы от 26.02.2010 № 257 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг» (в ред. решения от 11.06.2021 № 704)

В целях рационального использования средств бюджета города, руководствуясь Уставом городского округа – города Барнаула Алтайского края, городская Дума

## РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы от 26.02.2010 № 257 «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг» (в ред. решения от 11.06.2021 № 704) следующее изменение:

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. На территории города предельный размер платы за единицу коммунальной услуги составляет (с учетом НДС):

4.1. Для граждан, проживающих во всех видах жилищного фонда независимо от формы собственности:

1) Холодное водоснабжение, в том числе при использовании земельного участка, и горячее водоснабжение (компонент на холодную воду) – 32,09 руб./куб.м, за исключением случая, указанного в подпункте 4.4 настоящего пункта;

2) Водоотведение – 27,55 руб./куб.м, за исключением случаев, указанных в подпунктах 4.5, 4.6 настоящего пункта;

3) Отопление и горячее водоснабжение (компонент на тепловую энергию) – 2 331,63 руб./Гкал, за исключением случаев, указанных в подпунктах 4.2, 4.3 настоящего пункта.

4.2. Отопление и горячее водоснабжение (компонент на тепловую энергию) для граждан, проживающих в жилищном фонде, поставщиком тепловой энергии которого является ООО «Затан», – 1 777,42 руб./Гкал.

4.3. Отопление и горячее водоснабжение (компонент на тепловую энергию) для граждан, проживающих в жилищном фонде, поставщиком тепловой энергии которого является ООО «Нерудная партия», – 2 285,03 руб./Гкал.

4.4. Холодное водоснабжение, в том числе при использовании земельного участка, и горячее водоснабжение (компонент на холодную воду) для граждан, проживающих в жилищном фонде села Гоньба, поселка Березовка, поселка Землянуха, поселка Казенная Заимка, поселка Научный Городок, поставщиком холодной воды которого является ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ», – 12,22 руб./куб.м.

4.5. Водоотведение для граждан, проживающих в жилищном фонде поселка Центральный и ул. Опытная Станция села Лебяжье, поставщиком услуги которого является ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ», – 18,59 руб./куб.м.

4.6. Водоотведение для граждан, проживающих в жилищном фонде поселка Научный Городок, поставщиком услуги которого является ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ», – 8,44 руб./куб.м.»

2. Решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.04.2022.

3. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование решения в газете «Вечерний Барнаул» и официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула».

4. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по социальной политике (Понкрашова М.В.), комитет по бюджету, налогам и финансам (Солодилов А.А.).

**Председатель городской Думы Г.А. БУЕВИЧ.**

**Глава города В.Г. ФРАНК.**



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.04.2022

№ 477

Об отмене постановления администрации города от 07.11.2017 № 2227 «О подготовке проекта по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020606, ограниченного проспектом Ленина, улицей Пионеров, проспектом Калинина»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, утвержденным постановлением администрации города от 25.11.2020 № 1900, рассмотрев письмо общества с ограниченной ответственностью «Малл инвест» от 04.03.2022 № 587, администрация города Барнаула постановляет:

1. Постановление администрации города от 07.11.2017 № 2227 «О подготовке проекта по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:020606, ограниченного проспектом Ленина, улицей Пионеров, проспектом Калинина» отменить.

2. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул», официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям.

**Глава города В.Г. ФРАНК.**

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

14.04.2022 г.

(дата оформления заключения)

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту по внесению изменений в проект планировки и межевания территории квартала 2032 в границах улиц Энтузиастов, 65 лет Победы, Сергея Семёнова, Солнечная Поляна в г. Барнауле.

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях - 0.

На основании протокола общественных обсуждений от 14.04.2022 г. № 56.

(реквизиты протокола общественных обсуждений)

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, не поступали.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту по внесению изменений в проект планировки и межевания территории квартала 2032 в границах улиц Энтузиастов, 65 лет Победы, Сергея Семёнова, Солнечная Поляна в г. Барнауле,

## РЕШИЛИ:

рекомендовать к утверждению проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории квартала 2032 в границах улиц Энтузиастов, 65 лет Победы, Сергея Семёнова, Солнечная Поляна в г. Барнауле в связи с отсутствием замечаний и предложений от физических и юридических лиц.

**Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города А.А. ВОРОБЬЕВ.**



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.04.2022

№ 503

Об утверждении проекта межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:030215 в отношении земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Московская, 9

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края», рассмотрев представленные материалы по итогам проведения общественных обсуждений по проекту межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:030215 в отношении земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Московская, 9 от 01.03.2022, администрация города Барнаула постановляет:

1. Утвердить проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:030215 в отношении земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Московская, 9 (далее - проект). Проект разработан муниципальным унитарным предприятием «Землеустройство и геодезия» г. Барнаула, шифр: ПМ-16-ПМ-2021.

2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Воробьев А.А.) в течение пяти рабочих дней направить постановление в Управление Росреестра по Алтайскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул» (за исключением приложения), официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям.

**Глава города В.Г. ФРАНК.**

Приложение к Постановлению от 12.04.2022 № 503 опубликовано в официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» law-portal22.ru.



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04.2022

№ 519

Об утверждении проекта по внесению изменений в проект планировки и межевания территории квартала 2036 в городе Барнауле в отношении земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Сергея Семенова, 27

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края», рассмотрев представленные материалы по итогам проведения общественных обсуждений по проекту по внесению изменений в проект планировки и межевания территории квартала 2036 в городе Барнауле в отношении земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Сергея Семенова, 27 от 24.03.2022, администрация города Барнаула постановляет:

1. Утвердить проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории квартала 2036 в городе Барнауле, утвержденный постановлением администрации города от 01.09.2021 № 1355, в отношении земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Сергея Семенова, 27 (далее - проект). Проект разработан обществом с ограниченной ответственностью «Барнаулгражданпроект», шифр: 27-20.

2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Воробьев А.А.) в течение пяти рабочих дней направить постановление в Управление Росреестра по Алтайскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул» (за исключением приложения), официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям.

**Глава города В.Г. ФРАНК.**

Приложение к Постановлению от 14.04.2022 № 519 опубликовано в официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» law-portal22.ru.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

14.04.2022 г.

(дата оформления заключения)

**Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**

(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту по внесению изменений в проект планировки и межевания территории центральной части квартала 2009, в отношении земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Сергея Ускова, 43.

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях - 0.

На основании протокола общественных обсуждений от 14.04.2022 г. № 57.

(реквизиты протокола общественных обсуждений)

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, не поступали.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту по внесению изменений в проект планировки и межевания территории центральной части квартала 2009, в отношении земельного участка по адресу: г. Барнаул, ул. Сергея Ускова, 43.

## РЕШИЛИ:

рекомендовать к утверждению проект по внесению изменений в проект планировки и межевания территории центральной части квартала 2009, в отношении земельного участка по

внесенным участниками общественных обсуждений предложений и замечаний

адресу: г. Барнаул, ул. Сергея Ускова, 43 в связи с отсутствием замечаний и предложений от физических и юридических лиц.

**Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города А.А. ВОРОБЬЕВ.**

## ОБЪЯВЛЕНИЯ

## РАЗНОЕ

на правах рекламы

та своевременно два раза в месяц от 70 руб. в час. Тел. 8-962-811-7291.

## КУПЛЮ

ФОТОАППАРАТЫ, бинокли, объективы СССР. Тел. 8-913-093-5262.

ДВОРНИК на неполный рабочий день. Свободный график. Заработная плата 5000-6000 руб. Тел. 62-30-43.

## УСЛУГИ

## РАБОТА

ТРЕБУЮТСЯ

ОХРАННИКИ для работы в городе Барнауле. Графики различные. Зарплата

ЧАСТНЫЙ мастер по ремонту холодильников. Тел. 8-906-940-1660.

ОКАЖУ помощь в продаже-покупке квартиры, дома и прочей недвижимости в Барнауле и районах края. Тел. 8-903-957-3845.

Прием объявлений в газету «Вечерний Барнаул» – пр. Ленина, 110, каб. № 12, в будние дни – с 9.00 до 17.00.

# Позывной «Заря-8»

## Как барнаулец стал участником луноходной программы

Наталья КАТРЕНКО |

В библиотеке № 20 в рамках Дня космонавтики вспомнили Андрея Калиниченко – одного из четырнадцати участников команды управления луноходной программы Советского Союза. С испытателем лунохода был хорошо знаком алтайский журналист, писатель и краевед Анатолий Муравлёв, который и рассказал о судьбе нашего земляка, уроженца Барнаула.

### О космосе не мечтал

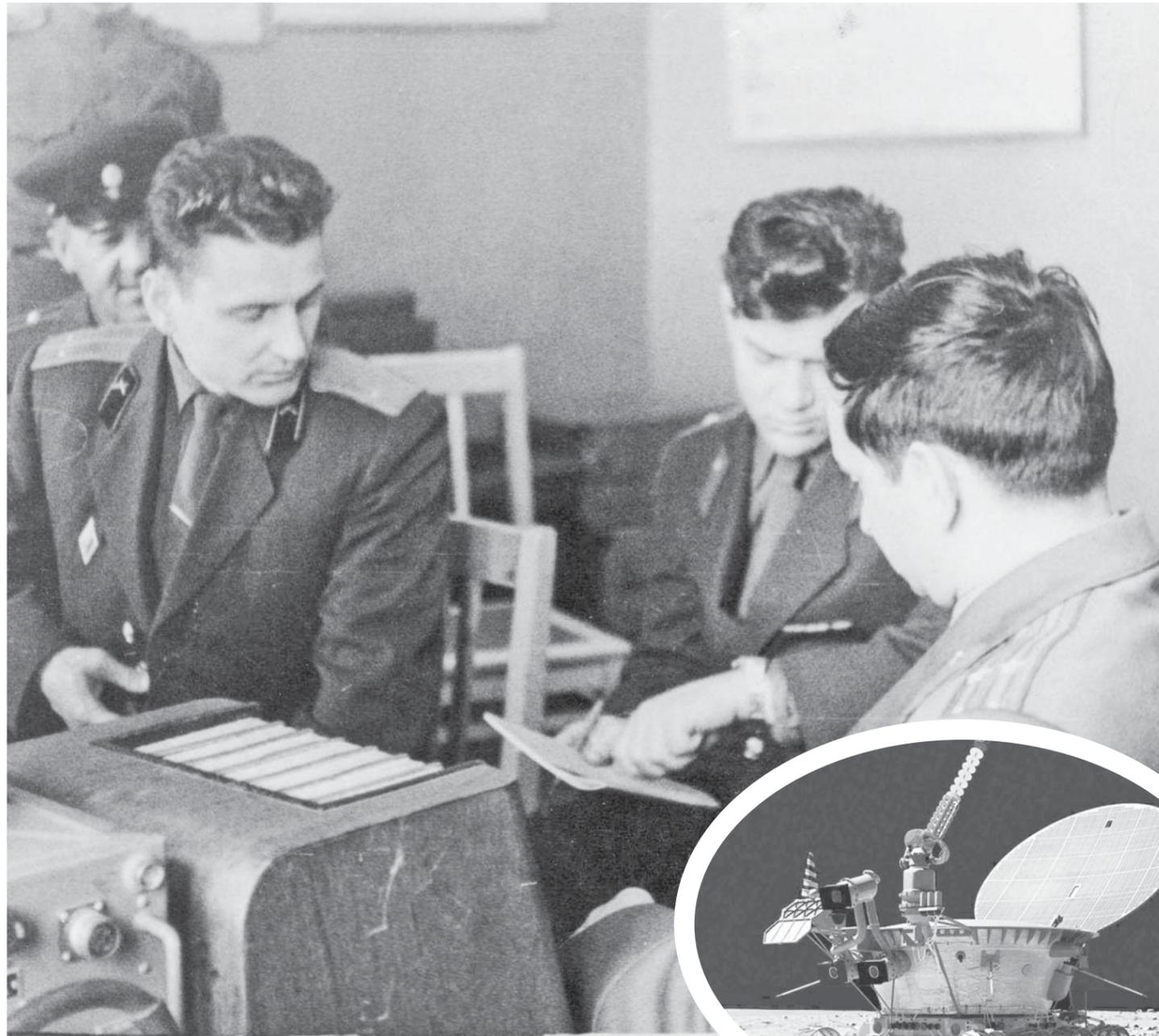
Алтай стал родиной для десятка людей, так или иначе связанных с космосом. Среди них не только космонавты Герман Титов и Василий Лазарев, но и испытатель скафандров Фёдор Богданов, участник знаменитой программы «Буран» Виктор Чиркин, академик, создатель топлива для тяжелых ракет Геннадий Сакович, испытатель космической техники Сергей Есенков, один из разработчиков навигационной системы спутников ГЛОНАСС Виктор Галазин...

– Как бывает часто в космонавтике, профессиональная деятельность Андрея Калиниченко долгое время была засекречена, – рассказал ведущий программы, библиотекарь Евгений Бондарев. – И о космической биографии нашего земляка, родившегося в Барнауле 20 октября 1936 года, стало известно лишь в начале 2000-х. Как выяснилось, он никогда не мечтал быть космонавтом, а всегда хотел стать железнодорожником.

Но после окончания школы и Новосибирского электротехнического института Андрей Иванович получил распределение на завод «Ротор», а в 1962 году получил повестку из военкомата. Там ему сделали предложение, от которого он не смог отказаться – по бумагам направили в Москву, а на самом деле – привезли в Красное Село, что под Ленинградом, где он стал начальником радиостанции космической связи. Здесь ему дали позывной «Заря-8», благодаря чему он и прикоснулся к космосу. Затем его перевели на службу в Главное разведывательное управление Генштаба Советской Армии.

### Связисты, а не летчики

– Как и Гагарин с Титовым, Андрей Иванович не имел представления, что это будет за служба, – рассказал Анатолий Муравлёв. – Только спустя какое-то время он начал понимать, что его деятельность как-то связа-



Участники луноходной программы 1960-х годов.

на с Луной и с аппаратом для исследования спутника Земли. В итоге в 1968 году была сформирована группа из 40 человек, из которых после специального тестирования отобрали лишь 14 офицеров (среди них Калиниченко был единственным сибиряком). Требования к водителям, бортинженерам и командирам «Лунохода» предъявлялись те же, что и к космонавтам: учитывались физподготовка, выносливость, память, способность ориентироваться в пространстве и концентрироваться. Прошедших отбор направили в симферопольский Центр дальней космической связи, где создали специальный полигон, имитирующий лунный рельеф.

Что интересно, изначально в группе были не летчики, а связисты, которым предстояло управлять аппаратом с Земли, не из космоса. Работал отряд в две смены, то есть с учетом 28-дневного вращения Луны вокруг Земли, по 14 дней.

Штурманам было довольно сложно привыкнуть к тому, что сигнал до Луны и обратно идет несколько секунд. На деле луноход уходил на несколько метров вперед прежде, чем на экране появлялась соответствующая картинка. Поэтому свои действия участникам проекта приходилось просчитывать на три секунды вперед.

### Без грифа «Секретно»

Все участники программы с нетерпением ждали, когда же свои знания они смогут применить на практике. Однако к моменту запуска «Лунохода-1» в 1970 году штурмана аппарата Калиниченко в команде управления уже не было. Дело в том, что незадолго до этого пришел приказ его отозвать и направить в Германскую Демократическую Республику в качестве референта-переводчика военного атташе посольства СССР. После 1972 года Андрей Иванович продолжил службу в московском ГРУ, работал в Киргизии.

– С Андреем Ивановичем я познакомился в начале 2000-х годов, – вспоминает Анатолий Степанович. – К тому времени Калиниченко вернулся в Барнаул, секретность с его деятельности сняли, а работал он представителем движения «Единство» (в будущем оно переродилось в партию «Единая Россия») по Центральному району, занимал небольшой кабинет в районе Старого базара. Довольно часто мне приходилось бывать у него дома, там я познакомился с его сыном и женой, которая в прошлом работала на предприятии по изготовлению космической еды.

### Памятная стела

Кстати, накануне этой встречи Евгению Бондареву удалось связаться с сыном Андрея Ивановича – Александром Калиниченко. Как выяснилось, он живет в Звёздном Городке и тоже связан с космосом. Александр Андреевич поделился с библиотекой архивными

фотографиями и рассказал, что в этом году на территории Звёздного Городка планируется установить стелу, посвященную тем самым четырнадцати участникам луноходной программы.

– Сегодня в живых не осталось ни одного участника того проекта, – рассказал Евгений Бондарев. – Андрей Калиниченко ушел из жизни последним из группы. Произошло это в День космонавтики – 12 апреля 2014 года. В этот день Андрей Иванович направлялся на одно из мероприятий, посвященных этой дате и у него случился сердечный приступ.

### КСТАТИ

Трассу полета на Луну и способ высадки людей на спутник Земли рассчитал еще один наш земляк – инженер Юрий Кондратюк, строивший в конце 1920-х годов на Алтае элеваторы.

# Глядя небу в глаза

## Художник, продвигающий красоты Алтая

Светлана МОЛОКАНОВА

**В этом году арт-галерея «Турина гора» исполняется 20 лет. В честь юбилея организована серия экспозиций художников, с которыми выставочное пространство тесно сотрудничает все эти годы. Так, 8 апреля Василий Кукса представил свои работы под общим названием «Алтай – души моей исток».**

### Экспромт

Про Василия Куксу говорят, что он тот художник, кто продвигает Алтай, показывая через картины всю красоту его природы. На выставке представлены его традиционные пейзажи, наполненные летним зноем, колючим сибирским морозом, шелестом осеннего леса. Каждая работа – будто окно в то пространство и время, в котором творил художник, – здесь как местные виды нашего края и Горного Алтая, так и написанные в многочисленных путешествиях по миру: Крым, Санкт-Петербург, Бали, Париж.

– Я не смог выбрать одну тему для экспозиции, – признается автор. – Хочется показать как можно больше. Поэтому получилась такая своеобразная сборная выставка-экспромт. Многие работы участвовали в других выставках, в том числе в других городах. Например, в прошлом году они были представлены в Новосибирском художественном музее на протяжении трех месяцев, хотя обычно этот срок ограничивается двумя неделями. Ту экспозицию я приурочил к 50-летию Новоалтайского художественного училища, которое в свое время окончил.

Кроме НГХУ Василий получил образование еще в Алтайской академии культуры и искусств, Академии художеств имени Ильи Репина в Санкт-Петербурге и дважды проходил стажировку в Международном центре искусств в Париже.

### На свежем воздухе

Екатерина Левина, куратор галереи «Турина гора», отмечает, что двадцать лет

назад художников-пейзажистов было в разы больше, в современных выставочных залах этот исконно русский жанр встречается все реже. Василий Кукса же считается мастером природного и архитектурного пейзажа. По словам Левиной, у него особый взгляд и чутье на выбор места и времени суток. Благодаря этим двум слагаемым всегда получается нечто уникальное.

– Василий Павлович – один из моих любимых художников, – призналась Елена Безрукова, министр культуры Алтайского края. – Я не знаю всей его творческой кухни – есть ли у него отбракованные работы или полностью переписанные. Но у меня сложилось такое впечатление, что дай ему в руки кисть, и все отлично получается. Его художественный почерк характеризуют высокая точность, мастерство и опыт.

Василий Кукса пишет преимущественно на выездных пленэрах, и это не только этюды, но и полноценные картины, которые он доводит до последнего мазка, глядя в глаза солнцу, небу и горам.

– Мне по душе работать на улице, на свежем воздухе. Не все мои друзья-художники смогли прийти на открытие выставки, потому что сейчас пишут в горах, и я даже немного им завидую, что не нахожусь рядом с ними, – с теплом говорит пейзажист. – Чтобы так творить, нужно много тренироваться, потому

В экспозиции «Алтай – души моей исток» (6+) представлены 32 работы Василия Куксы. Ознакомиться с ними можно до 17 мая.

что состояние природы меняется каждые 15-20 минут. Надо сохранить свое первое впечатление, так как оно обычно самое яркое. Хочу поделиться наблюдением: порой одно и то же место переносишь на полотно и фотографируешь, но люди узнают местность именно по картине. Потому что когда пишешь, выбираешь самое привлекательное и заметное, а также через оттенки передаешь настроение, вызванное местом – поэтому оно становится узнаваемым для тех, кто там был.

### Как записная книжка

С каждой работой художника связана небольшая история, зарисовка из жизни. Например, среди пейзажей выделяется портрет его маленькой дочки Маргариты.

Она с розовыми щечками от мороза стоит в ярко-красном платке на фоне заснеженных деревьев. Василий гулял с семьей по зимнему лесу, где встретил девушек, устроивших тематическую фотосессию в нарядных шالях. Они предложили нарядить девочку. В тот же миг у художника родилась идея для новой картины.

Нежно выглядят цветочные композиции, выполненные кистью. Кстати, они до «Туриной горы» раньше нигде не выставлялись. Как рассказал Василий Кукса, он писал пионы, стоя у ограды соседей по даче, а те даже и не догадывались, что их цветы кто-то запечатлел.

– Со стороны помотришь на художника – стоит себе и красит холст – но в этот момент внутри него бушует буря эмоций, – отмечает живописец. – Потом, когда вновь смотришь на свои полотна, вспоминаешь это творческое состояние или происходящее рядом в этот момент. Для меня мои работы – как листы записной книжки, поэтому мне порой трудно расставаться с картинами.

