



Вечерний Барнаул

15 декабря 2021 г.
Среда. № 185 (5469)

ПЕРВАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА
МЫ НА САЙТЕ BARNAUL.PRESS

Издается
с 1993 года

АНОНС

Прямая линия «ВБ»

21 декабря на прямой линии с читателями газеты «Вечерний Барнаул» – руководитель МБУ «Автодорстрой» г. Барнаула Андрей Курьшин. Андрей Александрович ответит на ваши вопросы по телефону 36-20-48 с 16.00 до 17.00

23 декабря прямую линию для читателей проведет заместитель прокурора г. Барнаула Евгений Золотухин.

В ЧЕТВЕРГ

Презентация книги

16 декабря в 17.00 в Алтайской краевой библиотеке им. В. Я. Шишкова пройдет презентация новой книги, вышедшей в серии «Литературное наследие Алтая».

Военный водолаз на Северном и Балтийском флотах во время Великой Отечественной войны, мастер и сменный механик на металлургическом комбинате, преподаватель в Сибирском металлургическом институте, известный советский писатель. Все это – Анатолий Пантелеевич Соболев.

В книгу, изданную в серии «Литературное наследие Алтая», вошли три произведения А.П. Соболева: «Награде не подлежит», «Какая-то станция» и «Алтайский француз». Издание можно приобрести в Шишковке, изучить в читальном зале или взять домой по абонементу.

Вход на презентацию свободный.

Студенты в финале

Представители вузов Барнаула выступят в восьми номинациях в финале Российской национальной премии «Студент года - 2021».

Эксперты премии оценивали резюме участников, основу которого составили их достижения за 2019-2021 годы, а также творческую видеопрезентацию. Студенты вузов Алтайского края будут бороться за победу в индивидуальных номинациях: «Иностранец года», «Интеллект года», «Творческая личность года», «Председатель совета обучающихся года», «Спортсмен года» и коллективных - «Добровольческое объединение года», «Студенческие медиа года» и «Студенческое научное общество года».

В коллективной номинации «Студенческие медиа года» в финал вышел студенческий медиацентр ZOOM АлтГПУ. В номинации «Добровольческое объединение года» за победу поборется волонтерский отряд «От сердца к сердцу» Алтайского филиала РАНХиГС. На победу в номинации «Студенческое научное общество года» претендует студенческое научное общество также из Алтайского филиала академии.

Финал премии пройдет с 13 по 20 декабря в онлайн-формате. В нем примут участие 600 студентов вузов из 71 региона России. В течение пяти дней они пройдут конкурсные испытания, примут участие в открытых уроках, дебатах и ролевых играх. Экспертами премии станут общественные, политические и научные деятели, спортсмены, деятели культуры и искусства, журналисты и медийные личности.

Пресс-центр администрации г. Барнаула.



Для удобства покупателей елочные базары работают без выходных и перерывов.

Фото Андрея ЧУРИЛОВА

Аромат праздника

Во всех районах Барнаула открылись торговые площадки с главным атрибутом новогоднего праздника

Юлия НЕВОЛИНА

Официально торговлю хвойными деревьями в Барнауле в специально предусмотренных для этого местах разрешили 1 декабря. Однако активные базары начинают только с сегодняшнего дня. Они будут работать вплоть до 31 декабря.

Во вторник на площадке у торгового центра «Огни» работа спорится: вычищают от снега площадки, сколачивают деревянные «витрины», расставляют елки и форми-

руют букеты из еловых лап. Всего на этом пятаке сейчас организовано три торговых точки из шести запланированных.

– Когда работаешь – не холодно, к тому же погода нас милует, мороза пока нет. Да и привычно это для меня – уже лет десять в «елочниках», – улыбается Елшан Баширов. – Сегодня покупателей немного, всего две елки купили. Но заходит приглядеться каждый второй.

– Почему сразу не берут? Цены кусаются?

– Идут за женой! – смеется Елшан. – А цены в срав-

Адреса елочных базаров размещены на официальном сайте городской администрации. Они опубликованы в виде списка, а также отмечены специальными метками на интерактивной карте.

нении с прошлым годом не сильно выросли. Нижний рубеж – тысяча рублей. Но самая ходовая по высоте елка – 2,2-2,5 метра – стоит около полутора тысяч. В целом же стоимость зависит еще и от того, насколько дерево пышное, насколько ровен его ствол, все ли ветки целы. Макушки сильно подорожали, но их в квартиры и не покупают – они туда просто не поместятся. Такие елки гораздо больше и в диаметре, и в длине – минимальная 3-4 метра. Обычно их покупают в коттеджи, просторные офисные помещения или на улицу. Преимущество в насыщенном запахе – в макушке много пихтового масла, а недостаток в недолговечности – осыпается быстро. Сейчас макушки можно узнать на торговых точках

не только по высоте, но и внешнему виду – пока все обернуто в полиэтилен. Дело в том, что они быстро забиваются снегом, вычистить его гораздо сложнее, чем из молодых, срубленных у корня.

– Попозже развернем, когда пойдет бойкая торговля, – комментирует продавец. – Наплыв покупателей ожидается в ближайшие выходные и, судя по опыту прошлых лет, будем работать в поте лица до 27 декабря. Конечно, будет и те, кто придет 30 и 31 декабря, надеясь купить дерево подешевле. Зря. У нас одна цена с начала до конца сезона, а вот хорошие елки к тому времени закончатся, придется брать те, что останутся. Так что, если надо живую, берите сейчас, пока есть из чего выбрать.

Сам Елшан Баширов елку поставил уже 1 декабря – это его семейная традиция. Говорит, так создается нужное настроение, да и дети подольше порадуются предстоящему празднику. Обычно в его доме она стоит до конца

января, а то и до середины февраля. Ее внешний вид помогает сохранить правильный уход. Так, Елшан рекомендует сразу после покупки поставить дерево на ночь в десятилитровое ведро с холодной водой. После такой ванны оно долго сохранит первоначальный вид. Для улучшения эффекта в воду можно превратить ведро с холодной водой. После такой ванны оно долго сохранит первоначальный вид. Для улучшения эффекта в воду можно превратить ведро с холодной водой.

В городском комитете по развитию предпринимательства, потребительскому рынку и вопросам труда отмечают, что каждая из локаций продажи определена схемой размещения нестандартных торговых объектов администрации Барнаула. На торговых точках обязательно должна быть необходимая разрешительная документация, подтверждающая законность продажи хвойных деревьев. В связи с распространением коронавирусной инфекции продавцы используют средства индивидуальной защиты, к этому же призывают и покупателей.

СПРАВКА «ВБ»

64 елочных базара планируют открыть в Барнауле: 23 - в Индустриальном районе, 12 - в Октябрьском, 11 - в Центральном, по 7 - в Железнодорожном и Ленинском.

ОФИЦИАЛЬНАЯ ХРОНИКА Исполняя детские мечты

Глава города Вячеслав Франк принял участие в акции «Елка желаний».

13 декабря в Правительстве региона был дан старт Всероссийской акции «Елка желаний» в Алтайском крае. В акции приняли участие Губернатор Виктор Томенко, заместители Председателя Правительства края, руководители органов исполнительной власти края и глава города Вячеслав Франк.

«Здесь висят шары с пожеланиями наших алтайских ребятишек. Как правило, это дети, которые требуют дополнительного внимания и заботы со стороны государства, взрослых. Каждый из них оказался в особой ситуации, эти ситуации разные. Надо более внимательно, душевно отнестись к их мечте, желанию, потребности», - сказал Губернатор Виктор Томенко, открывая акцию.

Вячеслав Франк отметил, что Всероссийская акция «Елка желаний» очень востребована. «По всей стране под Новый год исполняются желания ребят. Я думаю, каждому приятно в преддверии новогодних праздников осуществить чью-то заветную мечту. Хотелось, чтобы как можно больше людей принимало участие в исполнении детских желаний», - отметил он.

Напомним, что наш регион принимает участие в акции «Елка желаний» ежегодно, это стало хорошей предновогодней традицией. Елка украшена шариками, на каждом из которых написано пожелание ребенка.

Глава города снял с елки шарик с желанием 10-летней Миланы Манойленко, которая мечтает о палатке для походов всей семьей. В ближайшее время Вячеслав Франк вручит девочке новогодний подарок.

Работы начались

В соответствии с дорожной картой по изготовлению и установке в Барнауле стелы «Город трудовой доблести» получено разрешение от Министерства культуры Российской Федерации на проведение археологической разведки на участке территории Нагорного парка.

Напомним: старейший парк города с видом на Обь был выбран барнаульцами для размещения стелы в ходе интернет-голосования. Ввиду сложных геологических условий Нагорного парка запланировано проведение инженерных изысканий на участке под будущее мемориальное сооружение. В настоящее время на верхней площадке парка (напротив улицы Гвардейской) проводят расчистку участка от снега, монтируют ограждение для обеспечения безопасности в зоне проведения работ. На участке установят палатку с возможностью обогрева для специалистов, которым предстоит произвести заборы грунта для последующих расчетов фундамента при проектировании стелы.

Планируется, что инженерно-геологические изыскания продлятся до 25 декабря.

Одновременно с процессами в Нагорном парке продолжится комплекс работ над самым мемориальным сооружением. В рамках предпроектных проработок подготовлен эскиз с визуализацией стелы с разных точек обозрения. Объемно-планировочные решения дорабатываются совместно с Российским военно-историческим обществом с учетом размещения сооружения в границах отведенного участка.

Пресс-центр администрации г. Барнаула.

ПОГОДА

СРЕДА, 15 декабря	ЧЕТВЕРГ, 16 декабря
- 11 - 13	- 3 - 5
- 18 - 20	- 5 - 9
Восход - 9.34	Восход - 9.35
Заход - 17.06	Заход - 17.06
760 мм рт.ст.	754 мм рт.ст.
6 м/с ↑ Ю	7 м/с ↗ ЮЗ
Влажность 79%	Влажность 83%

Уровень воды в Оби в районе г. Барнаула на 25 см ниже уровня водомерного поста, температура воды плюс 2 градуса.

Время творить добро

В Барнауле наградили победителей конкурса гражданских инициатив

Светлана МОЛОКАНОВА

В краевой столице ежегодно проводят различные конкурсы, приуроченные ко Дню волонтера. В этом году таковым стал «Добрый Барнаул», в рамках которого участники готовили видеовизитку о своей деятельности. 10 декабря в Центре развития творчества детей и молодежи Железнодорожного района чествовали тех, кто неравнодушен к окружающему миру и готов помогать каждому.

Организаторами конкурса «Добрый Барнаул» стали Алтайская краевая общественная организация «Развитие гражданских институтов» и администрация города Барнаула.

Волонтерское движение в нашем городе с каждым годом набирает силу. Труд каждого из вас несет добро и созидание. Обратились к добровольцам Геннадий Королёв, председатель комитета общественных связей и безопасности администрации г. Барнаула. – В каждом из вас есть неподдельный интерес к этой деятельности, которым вы заражаете всех окружающих. Примите наши слова благодарности!

В числе лауреатов конкурса представители ТОСов и различных общественных организаций, среди которых «Синерджи», «Вместе против рака», «Доброе сердце», «Много деток – хорошо!», «Народная дружина «Барнаульская», Совет женщин и другие.

Как отметил Владимир Лопаткин, председатель Общественной палаты Барнаула, добровольцы действуют на общественных началах. У каждого есть работа, семья, но они готовы свободное время посвящать благой деятельности. В условиях непростой эпидемиологической ситуации здорово, что есть люди, которые помогают больным, детям, одиноким старикам и ветеранам, а также следят за чистотой в городе и стоят на страже экологии.



Анна Кныш (справа) со своей семьей – в числе победителей конкурса «Добрый Барнаул».

Для участия в конкурсе было подано пятьдесят заявок, но в зале находилось гораздо больше людей. Ведь волонтерство – дело, как правило, не одного человека. В городе к добровольчеству подключаются рабочие коллективы, дружеские компа-

нии и целые семьи. Например, Анна Кныш, председатель ТОС Гущинского микрорайона, приехала со своими дочерями Александрой и Валерией, а также маму Марию Ивановну.

– У нас в семье так заведено – помогать родным. Дочки

получают массу удовольствия, так как чувствуют, что вложили какую-то свою частичку в то, чтобы мир вокруг стал лучше, – рассказывает Анна. – Семья моя творческая. Когда я организую праздник, то они обязательно подключаются: готовят вокаль-

50 заявок было подано для участия в конкурсе.

ные и танцевальные номера, помогают с реквизитом. Еще мы очень трепетно относимся к теме экологии. Собираем бумагу и сдаем на переработку, выходим на субботники, летом очищали с другими горожанами реку Пивоварку. В этом году приняли участие в акции по обмену макулатуры на саженцы. Потом высаживали ели, сосны и кустарники в своем районе, а также на территории детского сада, где я работаю воспитателем. Кстати, там малышкой я тоже приучила собирать бумагу, и ко мне подключились коллеги.

За 2021 год семья Анны Кныш организовала 12 субботников, провела 10 мастер-классов «Вторая жизнь вещей», собрала 1000 кг макулатуры и 10 кг батареек.

Среди награжденных в тот день было много представителей «Народной дружины». Например, семейная пара Юрия и Татьяны Рудь. Они одними из первых в Железнодорожном районе вступили в ряды стражей порядка, за этот год более 40 раз участвовали в городских мероприятиях и рейдах по своему району.

– В наше время не так часто встретишь, чтобы люди помогли безвозмездно, – делится Татьяна. – Считаю, что именно поэтому доброта так высоко ценится. В дружине я с 2013 года, а чуть позднее и мужа привлекла. Он сейчас возглавляет звено Матросовского микрорайона. – Мои родители в свое время тоже были дружинниками, я много слышала от них разных историй, поэтому было интересно стать частью такого же движения. Нам с мужем нравится эта деятельность, она дает много разных знакомств.

ЗНАЙ НАШИХ!

Блогеры о переписи

В Алтайском крае подведены итоги конкурса блогеров на лучшее информирование в социальных сетях Всероссийской переписи населения «Позитивно о переписи».



Фото с сайта barناول.org

Масштабное статистическое мероприятие, а вместе с ним и состязание блогеров, завершились 15 ноября. В конкурсе могли принять участие жители региона, ведущие страницу или выпускающие подкаст на любой из онлайн-площадок – YouTube, «ВКонтакте», «Одноклассники», Facebook, «Яндекс.Дзен», Instagram, TikTok, а также на собственном сайте и не имеющие лицензию СМИ. По условиям состязания необходимо, чтобы у блогера было не менее четырех публикаций по ВПН.

Лучшей признана работа блогера Светланы Яковлевой, ведущей блог «За жизнь» на «Яндекс. Дзене». Читательская аудитория Светланы за последний месяц превысила 60 тысяч человек. За время переписи Светлана опубликовала шесть тематических постов, посвященных масштабному статистическому мероприятию, способам участия в нем, встрече с переписчиком, новшествами статистического мероприятия и использованию полученных данных.

Также жюри конкурса отметило публикации директора барнаульской школы № 64 Светланы Шатуловой.

Перепись завершена. Подведение ее итогов будет проходить поэтапно. Предварительные итоги о численности и возрастном-половом состоянии населения станут известны уже в апреле 2022 года. Полные итоги будут обнародованы до конца 2022 года. Ознакомиться с полученными данными можно будет в свободном доступе на сайте Росстата.

Благоустройство

Город наряжается

Улицы, проспекты, парки Барнаула украшают к грядущим новогодним праздникам.



Фото с сайта barناول.org

Светодиодные фигурки и композиции монтируют в городе с начала декабря. Уже сейчас барнаульцы могут прогуляться по улицам, зарядиться праздничным настроением и сделать красивые фотографии. Так, выделяется композиция фонтан в районе Демидовской площади. Сказочный корабль установлен на пересечении пр. Ленина и ул. Льва Толстого, около «Сити-центра» – композиция «Лебеди» со световым шатром. На аллее от Социалистического до Красноармейского горожан радуют «подарки» и «елочные игрушки». На пересечении ул. Молодежной и пр. Красноармейского оформили фонтан «Глобус», а на перекрестке Молодежной и Социалистического радует глаз полюбившаяся горожанам композиция «Снегири».

Установка праздничных элементов и фигур в городе еще продолжается. Завершат работы к третьей декаде декабря.

АКТУАЛЬНО

Социальный навигатор

Декабрьское пособие по уходу за ребенком жители Алтайского края получат до конца года.

Алтайское региональное отделение Фонда социального страхования РФ в декабре дважды выплатит пособие по уходу за ребенком до полутора лет. 6 декабря получателям были перечислены средства за ноябрь. Выплаты пособия за декабрь будут произведены в период с 24 по 29 декабря.

Следующая выплата ежемесячного пособия (за январь 2022 года) будет произведена по обычному графику – в феврале.

Отследить в реальном времени ход назначения и выплаты пособий, узнать их размер и проверить расчет, проконтролировать, какие сведения и когда передал в ФСС ваш работодатель, можно в личном кабинете получателя услуг Фонда. Войти в личный кабинет можно через мобильное приложение ФСС «Социальный навигатор». Для авторизации используются те же логин и пароль, что и для входа на портал госуслуг.

ТУРИЗМ

Путешествуем с кешбэком

Федеральное агентство по туризму объявило сроки очередного этапа программы туристического кешбэка.

Продажи туров по карте «Мир» с возвратом 20% от стоимости стартуют 18 января на официальном портале программы мипутешествий.рф.

Купить тур с кешбэком у партнеров программы можно будет до 12 апреля, отправиться в поездку – с 18 января по 30 апреля (включительно), а в круиз – с начала навигации по 1 июня. В отличие от пика сезона, новогодних или майских праздников, в этот период меньше ажиотажа, поэтому больше выбор свободных номеров и недорогих билетов.

Основные условия Программы останутся прежними: на карту «Мир», с которой оплачен тур, в течение 5 дней автоматически вернется 20% стоимости поездки или проживания в гостинице (от двух ночей), максимум – 20 тыс. рублей. С одной карты можно будет оплатить неограниченное количество туров.

Елена КОРНЕВА.

Детская площадка – не парковка



Коллаж Александра ЕРМОЛОВИЧА

цепи, трубы. Администрация разводит руками: «Мы ничего не можем». Правда, они установили автомобиль, на котором вывозили металл. Но от полиции пришел ответ, что автомобиль не найден, владелец не установлен.

– Исходя из ваших пояснений, в действиях неустановленных лиц усматриваются признаки состава преступления, предусмотренного статьей 158 УК РФ, то есть кражи. Я лично изучу материал по этому делу, поставлю его на контроль. Мы направим вам ответ.

– Можно как-то привлечь к ответственности соседей, которые оставляют мусор на лестничной площадке? И что для этого надо сделать?

– Существует статья 8.2 Кодекса об административных правонарушениях РФ «Несоблюдение требований в области охраны окружающей среды при обращении с отходами производства и потребления». Обратитесь к вашему участковому уполномоченному полиции. Сообщите ему, что соседи выбрасывают мусор в подъезде. В доказательство вы можете предоставить фотографию, желательно указать время и место, где это все произошло. Или можете снять короткое видео на сотовый телефон и указать время съемки и адрес. Если в подъезде есть камера видеонаблюдения, можно изъять запись, это хорошее доказательство.

– Я член правления дома на Молодежной, 68а. На нашей территории находится незаконное строение – холодный склад. Мы письменно обратились в Росреестр, а оттуда запрос направили в отдел полиции по Железнодорожному району УМВД России по городу Барнаулу. После второго запроса пришел ответ, что не представляется возможным

ГИБДД к вам во двор, проверить, есть ли нарушения. За парковку в неположенных местах закон предусматривает штраф.

А в целом эта работа ведется на плановой основе. Если вы видите машину, припаркованную на детской площадке, тротуаре, газоне, то можете обратиться в ближайший отдел полиции или дежурную часть ГИБДД и сообщить адрес. На место выезжают сотрудники дорожно-патрульной службы.

Помогите разобраться

– Проживаю на ул. Островского, 4. У нас есть магазин алкогольных напитков, который работает круглосуточно. Можно ограничить время его работы?

– Спасибо за информацию. Мы проверим законность деятельности этого заведения.

– У меня большой вопрос по Владихинскому кладбищу, где похоронены родители. С некоторых пор банда мародеров собирает металл на кладбище, разбирает ограды, столбики, снимает



ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

Стас СИДОРКИН

7 декабря врио начальника УМВД России по городу Барнаулу Пётр Бандурин провел прямую линию для читателей «Вечернего Барнаула».

Неудачно припарковался

– Есть закон, согласно которому машины надо ставить во дворах в 20 метров от детской площадки. Но зачастую вижу, как автомобилисты паркуются прямо на детской площадке. Возможно, один из ваших сотрудников ставит там мою машину «Мицубиси».

– Закон один для всех. Согласно Кодексу об административных правонарушениях, если автомобиль оставляет машину в местах, где это запрещено – на детских площадках, на газонах, – то это считается административным правонарушением. Я обязательно разберусь в ситуации, и если подтвердится, что один из наших сотрудников паркуются в неположенном месте, то мы примем меры. Я распоряжусь дополнительно направить экипаж

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1854 от 13.12.2021

О подготовке проекта межевания части территории в границах кадастрового квартала 22.63.040154 в отношении земельных участков по адресам: город Барнаул, улица Микронная, 49, 51

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края» (далее – правила землепользования и застройки), рассмотрев заявление Трубициной З.И. от 30.11.2021 № 160/Т-6034-ж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания части территории в границах кадастрового квартала 22.63.040154 в отношении земельных участков по адресам: город Барнаул, улица Микронная, 49, 51.
2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Воробьев А.А.):
 - 2.1. В течение 14 дней со дня опубликования постановления принимать от заинтересованных физических и юридических лиц предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания;
 - 2.2. В течение 20 рабочих дней со дня поступления в комитет по строительству, архитектуре и развитию города осуществить проверку разработанного проекта межевания на соответствие требованиям документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 3. Срок действия постановления – два года со дня его принятия.
 4. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул», официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула не позднее трех дней со дня его подписания.
 5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям.

Глава города В.Г. ФРАНК.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1855 от 13.12.2021

О подготовке проекта межевания части территории в границах кадастрового квартала 22.63.050331 в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, улица Анатолия, 178а

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края» (далее – правила землепользования и застройки), рассмотрев письмо комитета по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула от 23.11.2021 № ПИ14816/01-17/4(200/161/исх-1615),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект межевания части территории в границах кадастрового квартала 22.63.050331 в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, улица Анатолия, 178а.
2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Воробьев А.А.):
 - 2.1. В течение 14 дней со дня опубликования постановления принимать от заинтересованных физических и юридических лиц предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания;
 - 2.2. В течение 20 рабочих дней со дня поступления в комитет по строительству, архитектуре и развитию города осуществить проверку разработанного проекта межевания на соответствие требованиям документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, грани территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 3. Срок действия постановления – два года со дня его принятия.
 4. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул», официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула не позднее трех дней со дня его подписания.
 5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям.

Глава города В.Г. ФРАНК.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1856 от 13.12.2021

Об утверждении проекта межевания части территории в границах кадастрового квартала 22.63.040249, в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, проезд Рыбозаводской, 31а

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края», рассмотрев представленные материалы по итогам проведения общественных обсуждений по проекту межевания части территории в границах кадастрового квартала 22.63.040249, в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, проезд Рыбозаводской, 31а от 22.11.2021,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания части территории в границах кадастрового квартала 22.63.040249, в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, проезд Рыбозаводской, 31а (далее – проект). Проект разработан муниципальным казенным учреждением «Архитектура города Барнаула», шифр: МКУ-00007-2020-ПМ.
2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Воробьев А.А.) в течение пяти рабочих дней направить постановление в Управление Росреестра по Алтайскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.
3. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул» (за исключением приложения), официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям.

Глава города В.Г. ФРАНК.

Приложение к Постановлению от 13.12.2021 № 1856 опубликовано в официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» law-portal22.ru.

С 1 января 2022 года изменен размер платы за пользование жилым помещением для нанIMATEЛЕЙ жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории города Барнаула (далее – плата за наем).

Согласно действующему законодательству размер платы за наем подлежит ежегодному пересмотру (не позднее 01 января каждого года).

Постановлением администрации города от 28.10.2021 №1636 утверждены новые размеры платы за наем, исходя из средней цены 1 кв. метра общей площади жилого помещения, сложившейся для всех типов квартир на вторичном рынке жилья в Алтайском крае за II квартал 2021 года.

В результате, размер платы за наем для помещений муниципального жилищного фонда составит от 10,44 до 15,66 руб. за 1 кв.метр общей площади жилого помещения в зависимости от качества благоустройства жилого помещения и местонахождения дома.

Обращаем внимание, что в целях социальной защиты населения на оплату за наем распространяются компенсации, предусмотренные действующим законодательством. Граждане, признанные малоимущими в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, и занимающие жилые помещения по договорам социального найма, и нанIMATEЛИ муниципальных жилых помещений, расположенных в аварийном жилищном фонде, освобождаются от внесения платы за наем.

Дополнительную информацию по данному вопросу можно получить у специалистов комитета жилищно-коммунального хозяйства города Барнаула по телефону 37-05-22.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1857 от 13.12.2021

Об утверждении проекта межевания части территории кадастрового квартала 22.61.011063 в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, село Гоньба, улица Газопроводная, 356

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края», рассмотрев представленные материалы по итогам проведения общественных обсуждений по проекту межевания части территории кадастрового квартала 22.61.011063 в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, село Гоньба, улица Газопроводная, 356 от 16.11.2021,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания части территории кадастрового квартала 22.61.011063 в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, село Гоньба, улица Газопроводная, 356 (далее – проект). Проект разработан обществом с ограниченной ответственностью «Альфа-Проект», шифр: Г.356-22.61.011063-ПМ 09.2021.
2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Воробьев А.А.) в течение пяти рабочих дней направить постановление в Управление Росреестра по Алтайскому краю для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.
3. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) в течение семи дней обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул» (за исключением приложения), официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула.
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям.

Глава города В.Г. ФРАНК.

Приложение к Постановлению от 13.12.2021 № 1857 опубликовано в официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» law-portal22.ru.

КОМИТЕТ ПО СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ № 24 от 10.12.2021

Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление компенсации затрат отдельным категориям граждан по оплате услуг бань общего пользования»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации города от 12.02.2015 № 188 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, проведения экспертиз их проектов» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление компенсации затрат отдельным категориям граждан по оплате услуг бань общего пользования» (приложение).
2. Признать утратившими силу приказы комитета по социальной поддержке населения города Барнаула:
 - от 15.08.2019 № 16 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление компенсации затрат отдельным категориям граждан по оплате услуг бань общего пользования»;
 - от 24.05.2020 № 7 «О внесении изменений и дополнения в приказ комитета по социальной поддержке населения города Барнаула от 15.08.2019 № 16 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление компенсации затрат отдельным категориям граждан по оплате услуг бань общего пользования»».
 5. Главному специалисту комитета по социальной поддержке населения города Барнаула Полиусу Е.С. обеспечить опубликование приказа в газете «Вечерний Барнаул» (за исключением приложения) и официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула».
 4. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета Н.Н. ЛЫСЕНКО.

Приложение к Приказу от 10.12.2021 № 24 опубликовано в официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» law-portal22.ru.

ОПОВЕЩЕНИЕ

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула (организатор проведения общественных обсуждений) о начале проведения общественных обсуждений

По инициативе: **Сироткина Н.А.** (Ф. И. О. (последнее – при наличии), наименование инициатора проведения общественных обсуждений) проводятся общественные обсуждения по проекту межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 22.61.042101.3, расположенного по адресу: г. Барнаул, рп. Южный, ул. Герцена, 13.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Проект межевания территории в отношении земельного участка с кадастровым номером 22.61.042101.3, расположенного по адресу: г. Барнаул, рп. Южный, ул. Герцена, 13.
- Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте комитета в разделе: Градостроительство/Общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности/Экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях (https://ksar.barnaul-adm.ru/ehkspozicii-obob) с 24.12.2021 г.
- Срок проведения общественных обсуждений (согласно ч. 11 ст. 46 Градостроительного кодекса РФ срок проведения общественных обсуждений со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений определяется уставом муниципального образования и (или) нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев) с 15 декабря 2021 г. до 15 марта 2022 г.
- С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции (экспозициях) по следующему адресу: г. Барнаул, ул. Короленко, 65, ул. Никитина, 60, с 24.12.2021 г. (место, дата открытия экспозиции)
- Срок проведения экспозиции **понедельник – четверг с 8.00 до 13.00 и с 13.48 до 17.00, пятница с 8.00 до 13.00 и с 13.48 до 16.00.** (дни и часы, в которое возможно посещение экспозиции)

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до 12 января 2022 г.: 1) посредством сайта комитета в разделе: Градостроительство/Общественные обсуждения по вопросам градостроительной деятельности/Предложения и замечания по проектам муниципальных правовых актов по вопросам градостроительной деятельности (https://ksar.barnaul-adm.ru/priem-zayavleniy); 2) в письменной форме по адресу: город Барнаул, проспект Строителей, 8, информационно-справочный сектор (кабинет 14) (после завершения организательных мероприятий, установленных в целях предупреждения распространения новой коронавирусной инфекции COVID-19); 3) посредством записи на книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) и/или физических лиц, наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен в решении Барнаульской городской Думы от 30.05.2018 № 96 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городе Барнауле».

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула, тел.: 37-14-55, 37-14-57.

Алтайкраймушество информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка, площадью 1008 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, п. Казанная Займка, 39/3, для индивидуального жилищного строительства.

Земельный участок относится к категории земель населенных пунктов, расположен в территориальной зоне застройки индивидуальных жилых домов (Ж-4), в третьей, четвертой, пятой, шестой подзонах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации г. Барнаула (Михайловка), утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 04.12.2018 № 1005-П (г. Москва). Рельеф участка сложный.

С проектом планировки и проектом межевания территории поселка Казанная Займка городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденного постановлением администрации города от 15.01.2018 № 57, условный номер земельного участка: 39/3, можно ознакомиться на официальном сайте администрации города Барнаула (https://barnaul.org/pravorportal/portal/pra/city/postanovlenie-ot-15-01-2018-57-ob-utverzhdenii-proekta-planirovki-proekta-mezevaniya-territorii-p/).

Заявления граждан о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимаются в течение тридцати дней с момента опубликования настоящего извещения.

Заявления подаются посредством почтового обращения на бумажном носителе по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Чкалова, 64, либо в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, путем направления на адрес электронной почты: заяvka_barnaul@altairegion-im.ru, в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Минэкономразвития от 14.01.2015 № 7, с приложением документа, удостоверяющего личность.

ВНИМАНИЕ: АУКЦИОН!

3 февраля в 14.00 по адресу: г. Барнаул, улица Никитина, 59а, конференц-зал, организатор аукциона - комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула проводит аукцион по продаже объектов незавершенного строительства:

Лот № 1.

Аукцион по продаже объекта незавершенного строительства по адресу (местоположение): Алтайский край, г. Барнаул, п. Лесной, пер. 31-й, 6, с кадастровым номером: 22.61.021516.245, принадлежащий на праве собственности Морозову Николаю Александровичу. Степень готовности объекта незавершенного строительства – 11%.

Аукцион по продаже указанного объекта незавершенного строительства осуществляется на основании решения Индустриального районного суда города Барнаула Алтайского края от 17.07.2019 по делу № 2-1979/2019, ст. 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации. Ограничения, обременения на объект незавершенного строительства:

Запрет на совершение регистрационных действий, номер регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 22.61.021516.245-22/010/2018-3 от 02.03.2018.

Запрет на совершение регистрационных действий, номер регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 22.61.021516.245-22/010/2018-2 от 02.03.2018.

Запрет на совершение регистрационных действий, номер регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 22.61.021516.245-22/010/2017-1 от 07.12.2017.

Ограничения (обременения), зарегистрированные в Едином государственном реестре недвижимости, снимаются победителем аукциона самостоятельно.

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, район Индустриальный, п. Лесной, пер. 31-й, 6, с кадастровым номером 22.61.021516.122.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) на земельный участок государственная собственность не разграничена. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка – Для комплексного освоения в целях строительства индивидуальных жилых домов, для индивидуальной жилой застройки. Земельный участок полностью расположен в границах третьей, шестой подзон приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, тракт Павловский, 226, (реестровый номер 22.00-6.934, 22.00-6.935) охранный зоны транспорта, утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 04.12.2018 № 1005-П (г. Москва).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа-города Барнаула Алтайского края, утвержденными решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 (далее – Правила), земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определены ст. 61 Правил. Площадь земельного участка – 0,09% га. Сведения о границах земельного участка содержатся в ЕГРН. Ограничения, обременения на земельный участок отсутствуют. Начальная цена – 182 000 руб. 00 коп. (НДС не облагается). Шаг аукциона – 1 820 руб. 00 коп. Размер задатка – 91 000 руб. 00 коп.

Лот № 2.

Аукцион по продаже объекта незавершенного строительства по адресу (местоположение): Алтайский край, г. Барнаул, с. Лебяжье, ул. Широкая, 44, с кадастровым номером: 22.61.042054.34, принадлежащий на праве собственности Вагиной Наталье Сергеевне. Степень готовности объекта незавершенного строительства – 18%.

Аукцион по продаже указанного объекта незавершенного строительства осуществляется на основании решения Центрального районного суда города Барнаула Алтайского края от 25.04.2019 по делу № 2-2672/2019, ст. 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации. Ограничения, обременения на объект незавершенного строительства отсутствуют.

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, с. Лебяжье, ул. Широкая, 44, с кадастровым номером 22.61.042054.16. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) на земельный участок государственная собственность не разграничена. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка – Индивидуальные жилые дома.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа-города Барнаула Алтайского края, утвержденными решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 (далее – Правила), земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определены ст. 61 Правил. Площадь земельного участка – 0,0509 га. Сведения о границах земельного участка содержатся в ЕГРН. Ограничения, обременения на земельный участок отсутствуют. Начальная цена – 1 009 000 руб. 00 коп. (НДС не облагается). Шаг аукциона – 10 090 руб. 00 коп. Размер задатка – 504 500 руб. 00 коп.

Лот № 3.

Аукцион по продаже объекта незавершенного строительства по адресу (местоположение): Алтайский край, г. Барнаул, п. Бельмесёво, ул. Приртовая, 97, с кадастровым номером: 22.61.051640.140, принадлежащий на праве собственности Калпокас Марии Валерьевне. Степень готовности объекта незавершенного строительства – 24%.

Аукцион по продаже указанного объекта незавершенного строительства осуществляется на основании решения Центрального районного суда города Барнаула Алтайского края от 19.11.2018 по делу № 2-5630/2018, ст. 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации. Ограничения, обременения на объект незавершенного строительства отсутствуют.

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, п. Бельмесёво, ул. Приртовая, 97, с кадастровым номером 22.61.051640.20. Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) на земельный участок государственная собственность не разграничена. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка – Для индивидуального жилищного строительства.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа-города Барнаула Алтайского края, утвержденными решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 (далее – Правила), земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определены ст. 61 Правил. Площадь земельного участка – 0,1160 га. Сведения о границах земельного участка содержатся в ЕГРН. Ограничения, обременения на земельный участок отсутствуют. Начальная цена – 462 000 руб. 00 коп. (НДС не облагается). Шаг аукциона – 4 620 руб. 00 коп. Размер задатка – 231 000 руб. 00 коп.

Лот № 4.

Аукцион по продаже объекта незавершенного строительства по адресу (местоположение): Алтайский край, г. Барнаул, район Индустриальный, п. Лесной, ул. Тенистая, 200, с кадастровым номером: 22.61.021516.249, принадлежащий на праве собственности Анушлову Олегу Викторовичу. Степень готовности объекта незавершенного строительства – 11%.

Аукцион по продаже указанного объекта незавершенного строительства осуществляется на основании решения Индустриального районного суда города Барнаула Алтайского края от 25.09.2019 по делу № 2-3061/2019, ст. 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации. Ограничения, обременения на объект незавершенного строительства:

Запрет на совершение регистрационных действий, номер регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 22.61.021516.249-22/001/2020-2 от 20.01.2020.

Зарегистрирована ипотека в силу договора, номер регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 22-22/001-22/001/016/2016-9520/1 от 27.04.2016.

Ограничения (обременения), зарегистрированные в Едином государственном реестре недвижимости, снимаются победителем аукциона самостоятельно.

Объект незавершенного строительства расположен на земельном участке по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, район Индустриальный, п. Лесной, ул. Тенистая, 200, с кадастровым номером 22.61.021516.135.

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) на земельный участок государственная собственность не разграничена. Категория земель – земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка – Для комплексного освоения в целях строительства индивидуальных жилых домов. Земельный участок полностью расположен в границах третьей, шестой подзон приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, тракт Павловский, 226, (реестровый номер 22.00-6.934, 22.00-6.935) охранный зоны транспорта, утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 04.12.2018 № 1005-П (г. Москва).

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа-города Барнаула Алтайского края, утвержденными решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 (далее – Правила), земельный участок расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определены ст. 61 Правил. Площадь земельного участка – 0,1000 га. Сведения о границах земельного участка содержатся в ЕГРН. Зарегистрирована ипотека в силу договора, номер регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 22-22/001-22/001/018/2016-4263/1 от 27.04.2016. Начальная цена – 182 000 руб. 00 коп. (НДС не облагается). Шаг аукциона – 1 820 руб. 00 коп. Размер задатка – 91 000 руб. 00 коп.

Условия и порядок проведения аукциона:

Для участия в аукционе претендент предоставляет (лично или через своего представителя):

- заявку установленной формы с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (приложение 1);
- копию документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка и опись представленных документов составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у претендента.

Прием заявок и документов от претендентов производится с 21.12.2021 в рабочие дни с 8.00 до 12.30 и с 13.30 до 16.00, но не позднее 12.30 31.01.2022, по адресу: г. Барнаул, улица Короленко, 65, каб. 206, тел.: 37-14-60, 37-14-58.

Среда, 15 декабря 2021 г. № 185 (5469)

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Внесение задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет по следующим банковским реквизитам:

получатель: комитет по финансам, налоговой и кредитной политике города Барнаула (комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула л/с 05173009560)
ИНН 2221114698
КПП 222101001
ОКТМО 01701000
БИК 010173001
ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ/УФК по Алтайскому краю г. Барнаул
р/с 03232643017010001700
кор/счет (единый казначейский счет) 40102810045370000009
КБК 0

Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение пяти дней со дня регистрации отзыва заявки на счет заявителя, указанный в заявке. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона. Заявителем, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Осмотр объекта незавершенного строительства производится претендентами в срок с 21.12.2021 по 31.01.2022 самостоятельно.

Аукцион проводится в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299, подведение итогов аукциона состоится в день проведения аукциона по адресу: г. Барнаул, улица Никитина, 59а, конференц-зал, победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену за предмет аукциона.

Стоимость объекта незавершенного строительства по договору купли-продажи объекта незавершенного строительства оплачивается одновременно до подписания договора купли-продажи (проект договора купли-продажи - приложение 2);

Задаток, внесенный лицом с которым заключается договор купли-продажи, зачитывается в стоимость объекта незавершенного строительства. Задаток, внесенный лицом, не заключившим договор купли-продажи объекта незавершенного строительства вследствие уклонения от заключения договора купли-продажи, не возвращается.

Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течении 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона.

Приложение № 1

В комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула

Заявка на участие в аукционе «_____» _____ 2022 г.

«___» _____ 20__ г.

1. _____
(полное наименование юридического лица, подающего заявку, место нахождения, почтовый адрес) именуемый далее Претендент, в лице _____
действующего на основании _____ (фамилия, имя, отчество, должность)

2. _____
(фамилия, имя, отчество и паспортные данные, ИНН физического лица, подающего заявку,

_____ (место жительства, контактный телефон)
принимая решение об участии в аукционе по продаже _____

_____ (наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:
1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте torgi.gov.ru и в официальном печатном издании «Вечерний Барнаул», а также порядок проведения аукциона, установленный Земельным кодексом Российской Федерации;
2) в случае признания меня победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи земельного участка;
3) уплатить Продавцу стоимость, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые соответствующим договором.

3. Являюсь Претендент членом семьи собственника объекта незавершенного строительства _____ (да – степень родства, нет)
Место нахождения, почтовый адрес, реквизиты счета для возврата задатка Претендента

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:
1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
3) документы, подтверждающие внесение задатка.
К данным документам также прилагается их опись.
Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, и опись документов, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента и подписаны претендентом или его представителем.
Заявка и опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.
Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Даю согласие Комитету по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П. _____ телефон _____
Заявка принята Продавцом:
___ час. ___ мин. «___» _____ 20__ г. за № _____
Подпись уполномоченного лица Продавца

Приложение № 2

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Барнаул № _____ «___» _____ 20__ г.

Комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула, в лице председателя комитета по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула – Русанова Дмитрия Валентиновича, действующего на основании решения Барнаульской городской Думы от 26.12.2008 № 33 «Об утверждении Положения о комитете по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула», именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, на основании _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
1.1. Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность объект незавершенного строительства (далее – Объект), расположенный по адресу: _____
Кадастровый номер Объекта – _____
Площадь Объекта – _____ кв. м.
Степень готовности Объекта – _____%.
Сведения о государственной регистрации права собственности на Объект – _____
Собственник Объекта – _____
Ограничения и обременения прав на Объект _____
1.2. Сведения о земельном участке, в границах которого расположен объект незавершенного строительства:
Кадастровый номер земельного участка – _____

Площадь земельного участка – _____ кв. м.
Категория земель – земли населенных пунктов.
Разрешенное использование земельного участка – _____
Ограничения и обременения прав на земельный участок _____
1.3. Земельный участок не обременен правами третьих лиц.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Установленная по результатам аукциона цена Объекта составляет _____ (_____) рублей _____ копеек,
в том числе НДС - _____ (_____) рублей _____ копейки (в случае реализации имущества плательщиков НДС - юридических лиц или ИП).
2.2. Цена Объекта (за исключением суммы внесенного задатка) оплачивается Покупателем одновременно до подписания Договора путем перечисления на расчетный счет: № 03232643017010001700 в ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ/УФК по Алтайскому краю, г. Барнаул, БИК 010173001, кор/счет (единый казначейский счет) 40102810045370000009, код бюджетной классификации 0. Получатель: ИНН 2221114698, КПП 222101001, комитет по финансам, налоговой и кредитной политике города Барнаула (комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула л/с 05173009560), код ОКТМО 01701000.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец обязан:
- предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором;
3.2. Покупатель обязан:
- оплатить цену Объекта в порядке, установленном разделом 2 Договора;
- самостоятельно и за собственный счет осуществить действия по регистрации права собственности на Объект в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.
- в течение 3-х дней с момента государственной регистрации права собственности на Объект предоставить 1 экземпляр Договора с отметкой о государственной регистрации.
- при наличии в Едином государственном реестре недвижимости ограничений (обременений) в отношении объекта незавершенного строительства, Покупатель самостоятельно обеспечивает их снятие.

4. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

4.1. Односторонний отказ от исполнения Договора или одностороннее его изменение допускается только в случаях, предусмотренных законодательством РФ и настоящим Договором.
4.2. Любые изменения и дополнения к Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Договором.
5.2. Невнесение денежных средств в счет оплаты в сумме и в сроки, указанные в разделе 2 Договора, считается отказом от оплаты за приобретенный Объект по Договору.
5.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора, в результате явлений чрезвычайного характера, которые Стороны не могли и не должны были предвидеть или предотвратить.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

6.1. Все споры и разногласия, возникающие по Договору и в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.
6.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов последние разрешаются в суде по месту нахождения Объекта в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до фактического исполнения сторонами своих обязательств по Договору.
7.2. Право собственности Покупателя (переход права собственности) на приобретаемый по Договору Объект возникает с момента его регистрации в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии.
7.3. Со дня подписания Договора Сторонами Объект считается переданным Покупателю.
7.4. Риск случайной гибели либо порчи Объекта (его части) возлагается на Покупателя с момента подписания Договора.
7.5. Покупатель подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием Объекта в результате осмотра, который осуществлялся по адресу нахождения Объекта, ознакомился с документацией, претензий к Продавцу не имеет.
7.6. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: для Покупателя, Продавца и Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Покупатель: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула Адрес: 656043, г. Барнаул, ул. Королёнок, 65, комитет по финансам, налоговой и кредитной политике города Барнаула (комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула) ИНН 2221114698 р/с 03232643017010001700 в ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю, г. Барнаул БИК 010173001 кор/счет (единый казначейский счет) 40102810045370000009 Подпись _____/Д.В. Русанов _____ М.П.	Продавец: Комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула Адрес: 656043, г. Барнаул, ул. Королёнок, 65, комитет по финансам, налоговой и кредитной политике города Барнаула (комитет по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула) ИНН 2221114698 р/с 03232643017010001700 в ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю, г. Барнаул БИК 010173001 кор/счет (единый казначейский счет) 40102810045370000009 Подпись _____/Д.В. Русанов _____ М.П.
---	---

Решением Алтайского краевого суда от 31 мая 2021 года приложение 1 «Карта градостроительного зонирования. Карта с отображением границ территориальных зон и территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории» Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула, утвержденных решением Барнаульской городской Думы от 25 декабря 2019 года № 447, в части распространения территориальной зоны открытых пространств (Р-5) на земельный участок, расположенный по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Горская, 1а, признано недействующим со дня вступления решения суда в законную силу.
Данное решение оставлено без изменения апелляционным определением Судебной коллегии по административным делам Пятого апелляционного суда общей юрисдикции от 28 октября 2021 года.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1865

от 14.12.2021

О подготовке проекта по внесению изменений в проект планировки части территории в границах кадастровых кварталов 22:61:020501, 22:61:021017, 22:61:021020, 22:61:021028, 22:61:021022, 22:61:021018, 22:61:021101 и проект межевания территории по адресу: улица Ковыльная, 4 в селе Власиха города Барнаула, в отношении кадастрового квартала 22:61:021028

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края» (далее – правила землепользования и застройки), рассмотрев заявление Крылова А.Ю. от 23.11.2021 № 160/к-5993-ж,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить проект по внесению изменений в проект планировки части территории в границах кадастровых кварталов 22:61:020501, 22:61:021017, 22:61:021020, 22:61:021028, 22:61:021022, 22:61:021018, 22:61:021101 и проект межевания территории по адресу: улица Ковыльная, 4 в селе Власиха города Барнаула, утвержденный постановлением администрации города от 05.04.2017 № 675, в отношении кадастрового квартала 22:61:021028 (далее – Проект).

2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Воробьев А.А.):

2.1. В течение 14 дней со дня опубликования постановления принимать от заинтересованных физических и юридических лиц предложения о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта;

2.2. В течение 20 рабочих дней со дня поступления в комитет по строительству, архитектуре и развитию города осуществить проверку разработанного Проекта на соответствие требованиям документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Срок действия постановления – два года со дня его принятия.

4. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул», официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» и размещение на официальном интернет-сайте города Барнаула не позднее трех дней со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям.

Глава города В.Г. ФРАНК.

ВОПРОС-ОТВЕТ

Электричество на даче

Вправе ли садоводства отключать электроэнергию в зимний период?

Вопрос о круглогодичном электроснабжении жилых домов, расположенных в границах садоводческого некоммерческого товарищества (СНТ) особенно актуален, если садоводство расположено в черте города или ближайшем пригороде.

Согласно практике Управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю ежегодно увеличивается количество жалоб на действия правлений садоводств, по решению которых отключается подача электроэнергии на объекты членов СНТ в зимний период.

Законно ли это? Нет. Отключение электроэнергии в садоводствах в зимний период производиться не должно, так как это противоречит действующему законодательству.

Так, согласно п. 4 ст. 26 ФЗ № 35 «Об электроэнергетике» основаниями для прекращения электроснабжения являются только:

- факт ненадлежащего технологического присоединения к электрическим сетям (потребитель подключается к сетям без ведома СНТ);
- аварийная ситуация на объектах электроэнергетики (до момента восстановления подачи электричества);
- ненадлежащее исполнение обязательств по оплате электроэнергии.

Иных причин прекращения электроснабжения действующим законодательством не предусмотрено.

Данный вопрос входит в компетенцию контрольной деятельности антимонопольного органа. Нарушения пресекаются путем административного воздействия в соответствии со ст. 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Пресс-служба Алтайского краевого УФАС России.

ПОДРОБНОСТИ

Необычный урок

Очередное занятие по профилактике экстремизма провели для школьников барнаульского лица № 124.

Председатель Фонда развития Алтайской молодежной политики, член антитеррористической комиссии Барнаула Артём Деев рассказал ребятам о видах экстремизма, об ответственности, предусмотренной за правонарушения экстремистского характера, в том числе в Интернете.

В жизни человек общается с представителями различных национальностей, культур, миров, конфессий, социальных слоев, поэтому важно научиться уважать культурные ценности как своего народа, так и представителей другой культуры, религии, научиться находить точки соприкосновения. Школьникам рассказали, как важно понимать, что насилие и агрессия в любой форме абсолютно неприемлемы. В ходе лекции лицензисты узнали о причинах проявлений экстремизма в молодежной среде, о том, как распознать организацию подобной направленности.

Артём Деев призвал ребят больше уделять внимания учебе, активно участвовать в жизни своего образовательного учреждения и вести здоровый образ жизни.

Пресс-служба администрации г. Барнаула.

23 декабря в 18.00 по адресу: Антона Петрова, 218 (МБОУ «Гимназия № 131») состоится отчетная конференция территориального общественного самоуправления «Юбилейный» Ленинского района города Барнаула (далее – ТОС «Юбилейный»).

Повестка дня конференции:
1. Отчет председателя Совета ТОС «Юбилейный» о работе за 2021 год.
2. Отчет контрольно-ревизионной комиссии ТОС «Юбилейный» за 2021 год.
3. Утверждение плана работы ТОС «Юбилейный» на 2022 год.
4. Утверждение сметы доходов-расходов ТОС «Юбилейный» на 2022 год.
Совет ТОС «Юбилейный».

РЕШЕНИЕ

отчетной конференции граждан общественной организации «Территориальное общественное самоуправление «п. Берёзовка» Ленинского района города Барнаула» (далее – ОО «ТОС «п. Берёзовка») от 10.12.2021

1. Признать работу Совета ОО «ТОС «п. Берёзовка» за 2021 год удовлетворительной.
2. Утвердить отчет контрольно-ревизионной комиссии за 2021 год.
3. Утвердить смету доходов и расходов ТОС на 2022 год.
4. Утвердить план работы ОО «ТОС «п. Берёзовка» на 2022 год.
5. Вывести из состава Совета ОО «ТОС «п. Берёзовка»: Блохина Владислава Леонидовича, Рубцову Любовь Федоровну.
6. Ввести в состав Совета ОО «ТОС «п. Берёзовка»: Зарипову Марину Юрьевну, Колмакову Ларису Николаевну.
Совет ОО «ТОС «п. Берёзовка».

17 ДЕКАБРЯ 18:30

Симфонические вечера

Карэн ШАХГАЛДЯН
(скрипка, Москва/

СИМФОНИЧЕСКИЙ ОРКЕСТР
Государственной филармонии Алтайского края
Дирижёр — Дмитрий ЛУЗИН

ФИЛАРМОНИЯ КАССА: 500-520 kassv.ru 6+

25, 26 ДЕКАБРЯ 18:00

НОВЫЙ ГОД
с филармонией

Вокальный ансамбль Павла ШАРОВОВА
Новосибирск

СИМФОНИЧЕСКИЙ ОРКЕСТР
Государственной филармонии Алтайского края
Дирижёр — Дмитрий ЛУЗИН

ФИЛАРМОНИЯ КАССА: 500-520 kassv.ru 6+

29 ДЕКАБРЯ 18:30

Тюка часы

12 Тьют

СИМФОНИЧЕСКИЙ ОРКЕСТР
Государственной филармонии Алтайского края

МУЖСКОЙ ВОКАЛЬНЫЙ АНСАМБЛЬ
Ухудственный руководитель — Александр АФАНАСЬЕВ
Дирижёр — Дмитрий ЛУЗИН

ФИЛАРМОНИЯ КАССА: 500-520 kassv.ru 6+

30 ДЕКАБРЯ 18:30

Новогоднее настроение

Взвешиваем баловцев

СИМФОНИЧЕСКИЙ ОРКЕСТР
Государственной филармонии Алтайского края
Дирижёр — Дмитрий ЛУЗИН

ФИЛАРМОНИЯ КАССА: 500-520 kassv.ru 6+

С учетом замечаний

Масштабный квартал в европейском стиле представили архитекторы на Градсовете

Василий КАРКАВИН

Члены профессионального сообщества, представители депутатского корпуса, застройщики и общественники рассмотрели пять представленных для обсуждения эскизных проектов. Заседание провел заместитель главы администрации Барнаула по градостроительству и земельным отношениям Андрей Фёдоров.

Уголок Европы в Барнауле

Заседание Градсовета началось с нестандартной формы презентации проекта будущего городского квартала. Архитектор Тимур Каримуллин представил свой проект по каналу видеосвязи из столицы Нидерландов - города Роттердама. Когда началось заседание Совета, в Барнауле было 10 часов утра, а в Нидерландах - 4 часа ночи, но это не помешало ни представителю проектной организации из Европы, ни членам профессионального сообщества Барнаула обсудить плюсы и минусы предложенного проекта. Будущий жилой комплекс, который планирует возвести строительная компания «Адалин», запроектирован в микрорайоне 2036 на пересечении улиц С. Семёнова и В.Т. Христенко. Здесь планируют построить жилой комплекс, состоящий из двух кварталов - «А» и «Б», с домами попеременной этажности (от 7 до 27 этажей). В центре, по задумке разработчиков, будут расположены шестизэтажные урбан-виллы. Это односекционные одноподъездные дома с двухуровневыми квартирами с угловыми гостиными и приватными зелеными уголками приквартирной территории. В квартале продуманы тихие уютные улочки. Изюминка проекта в том, что предлагается новая, необычная для современной барнаульской архитектуры трактовка организации городского пространства. Несмотря на то, что все дома в квартале - разные по стилю, все вместе они образуют единый ансамбль.

Авторы проекта постарались максимально отойти от стандартной линейной застройки, когда массив здания давит на окружающую среду. Традиционно архитектуру квартала определяет угловое здание, которое является доминантой. По мнению авторов, это давит на людей. Поэтому в новом квартале высотные здания отведены в перспективу от главного акцента восприятия квартала. На первом плане человек видит перед собой



Эскиз нового барнаульского микрорайона.

не массивное здание, а разноэтажные дома, с разными габаритами, перепадами высот, террасами, вырезами. В двух вышках, одна из которых 17 этажей, а другая - 24, запроектированы двухуровневые квартиры с террасами.

На первых этажах фасадов высоток планируют разместить коммерческие помещения. Внутри квартала будут тихие внутренние улочки, на которых не предполагается размещение машин. Постоянная парковка для автомобилей жителей расположится в двухуровневом подземном паркинге на 163 и 220 мест, а временная - для гостей и посетителя общественных пространств - на первых этажах комплекса ритейла, со стороны улицы. Проект ЖК члены Совета одобрили. Европейским проектировщикам рекомендовали лишь предусмотреть декоративные решетки для кондиционеров на фасадах домов.

Также членам Градостроительного совета представили эскизный проект обновленного здания на пересечении пр. Ленина и ул. Эмилии Алек-

сеевой. Здесь запланирована комплексная реконструкция: будут заменены окна, проведена перепланировка, изменится фасад. После окончания работ в здании будет размещаться отделение полиции. Эксперты критически высказались по поводу навесных фасадов, предложенных разработчиками, тем не менее проект приняли.

Работа над ошибками

Еще три проекта рассматривали на Градсовете повторно. Многоквартирный жилой дом в исторической части города на ул. Пушкина, 86, проект которого разработала ООО «Проектная мастерская «Алтай», в прошлый раз был отправлен на доработку из-за недостаточной инсоляции, то есть освещенности однокомнатных квартир, и нарушения нормативных показателей размещения придомовых площадок. Замечания членов Градсовета разработчиками были устранены, но в процессе обсуждения проекта возникли новые вопросы. Например, у дома запланировано всего два парковочных места. В то время как в малоэтажном строитель-

стве стараются уходить от внутренних мусоропроводов, в доме запланирован мусоропровод, не предусмотрена разворотная площадка для спецтранспорта, т.е. даже мусоровоз вынужден будет заезжать или выезжать с придомовой территории задним ходом. Вызвало вопросы и расстояние до ближайшего жилого дома индивидуальной застройки. Тем не менее проект предложено согласовать, а замечания устранить в рабочем порядке.

Повторно прошло также обсуждение проекта здания бытового обслуживания на ул. Малахова. В первый раз у участников Совета были сомнения,

что здание ангарного типа с техническими фасадами будет видно с магистральной улицы и нарушит эстетику одной из магистральных улиц Барнаула. На прошедшем заседании заказчик представил аэрофотосъемку с квадрокоптера, подтверждающую, что новое здание не нарушит эстетику улицы. Кроме того, по рекомендации Градсовета, рядом с проектируемым зданием запланировано 24 машино-места.

Проект был принят с оговоркой, что архитектурное и цветовое решение фасада необходимо согласовать с отраслевым комитетом города.

Также был утвержден переработанный в соответствии с рекомендациями Градсовета проект станции технического обслуживания автомобилей с магазином автозапчастей и павильоном дежурного персонала по адресу: ул. Попова, 161. В доработанном проекте восстановлены симметрия и пропорции здания, к которым у членов Градсовета были претензии, решен вопрос с техническими проездами. Проект был одобрен для строительства.

С пользой для города и для себя

Василий КАРКАВИН

МБУ «Автодорстрой» в составе шести ДЭУ обслуживает более 7 млн кв. м улично-дорожной сети города. 1360 километров дорог (включая сельские), 117 тротуаров, 698 остановок общественного транспорта. На предприятии трудится 607 человек.

Зимой на дорожников ложится одна из основных нагрузок по обеспечению нормальной жизни краевой столицы, бесперебойной работы общественного и личного транспорта, проездов для пожарных машин и машин скорой медицинской помощи, комфортного передвижения пешеходов. Ежегодно в уборке города задействовано до 200 единиц техники, из них от 40 до 70 единиц - привлеченные машины сторонних организаций.

Парк городской дорожной службы насчитывает 248 единиц снегоборочной техники, в том числе 174 специализированные машины: 16 лоповых снегопогрузчиков, 21 единицу тяжелых и средних грейдеров, 12 фронтальных, 5 мини- и 4 грейферных погрузчика, 6 шинкороторов, 60 самосвалов, 61 комбинированную дорожную машину.



МБУ «Автодорстрой» приглашает жителей Барнаула на подработку.

С образования предприятия в 2015 году и до настоящего времени администрации Алтайского края и города Барнаула для муниципального бюджетного учреждения приобрели 75 единиц различной техники. В прошлом году за счет городского бюджета специально для

очистки тротуаров закуплены маневренные мини-погрузчики ANT-1000. До конца этого года автопарк пополнится еще 26 единицами специализированной техники.

Для повышения качества уборки улично-дорожной сети с 1 ноября этого года в среднем на

22% увеличена заработная плата работников предприятия. Это уже позволило расширить штат водителей и машинистов на 17 человек, дорожных рабочих - на 16. Кроме того, администрация города дополнительно выделила 5 млн руб. на содержание внутриквартальных проездов.

Фото Андрея ЧУРИЛОВА

ОБРАЗОВАНИЕ

Нет терроризму

Для иностранных студентов Алтайского государственного университета провели лекцию по профилактике экстремизма и терроризма в молодежной среде, организованную при поддержке городского комитета по делам молодежи администрации Барнаула.

На встрече присутствовали иностранные обучающиеся Института истории и международных отношений АлтГУ из Казахстана, Киргизии, Таджикистана, Китая и Монголии.

Руководитель Фонда развития алтайской молодежной политики Артём Деев ознакомил студентов с реестром экстремистских материалов, размещенным на сайте Министерства юстиции. Были даны пояснения, как распознавать такие материалы в социальных сетях и как самим не стать участником их распространения.

О неприятии насилия, недопустимости распространения идеологии терроризма и экстремистских проявлений в молодежной среде проинформировали сотрудники Пограничного управления ФСБ России по Алтайскому краю. Иностранным студентам АлтГУ напомнили, что традиции и культура других народов и национальностей заслуживают уважительного отношения, недопустимо разжигание межнациональных конфликтов, а за распространение террористических и экстремистских материалов действующим законодательством Российской Федерации предусмотрена ответственность. Были также рассмотрены вопросы, связанные с проявлениями национализма в странах СНГ и отрицанием официального русского языка в странах бывшего СССР.

БЕЗОПАСНОСТЬ

На лед лучше не выходить



Фото предоставлено МЧС по АК

В Центральном районе Барнаула продолжают рейды, во время которых жителей информируют о правилах поведения на водоемах зимой.

В рейдах принимают участие представители администрации Центрального района и поселковых администраций, дружинники ВГО «Барнаульская», сотрудники 1, 8 пожарно-спасательных частей 1 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Алтайскому краю.

С 6 по 9 декабря на территории района провели 4 рейда, выдано 30 памяток, проведено 15 бесед. Особое внимание уделяется работе со школьниками. Так, 8 декабря ученикам лицея № 129 и школы № 22 рассказали о правилах поведения, об опасности льда, а также о том, что нельзя находиться на водоемах без присмотра взрослых. Ребятам вручили памятки со всей необходимой информацией.

Не стоит забывать, что выход и выезд на лед в непопулярных местах опасен для жизни и здоровья. Когда ледовый покров только формируется, есть риск возникновения опасной ситуации, в которую могут попасть рыбаки, пешеходы, переходящие водоемы в опасных местах, дети и подростки, гуляющие без присмотра взрослых. Ответственность за нарушение для совершеннолетних граждан грозит штрафом.

Елена КОРНЕВА

ИЗ ЗАЛА СУДА

Пять лет за обман

Суд Железнодорожного района вынес приговор жительнице Барнаула, состоявшей в действующей с 2020 года организованной преступной группе, которая совершала хищение денег обманным путем у граждан России.

Участники группы - «сознали» - обманывали людей, под надуманными предлогами сообщали сведения о якобы возможном снятии денег с их банковских счетов, после чего убеждали граждан перечислить средства на счет «резервной ячейки» для дальнейшего хранения и возврата. Далее «обнальщики» с использованием банковских карт обналичивали перечисленные деньги.

Роль осужденной М. заключалась в том, что она, используя мобильный телефон, отправляла СМС-сообщение на короткий номер 145, осуществляла переводы на банковскую карту («резервную ячейку») похищенных денег, которые позже снимались в банкоматах Барнаула.

Суд Железнодорожного района учел смягчающие обстоятельства и то, что М. содействовала органам предварительного следствия, дала признательные показания. В итоге женщину осудили по 16 эпизодам преступной деятельности, предусмотренным ч. 4 ст. 159 УК РФ, а также ч. 2 ст. 210 УК РФ, и назначили наказание - 5 лет лишения свободы с отбыванием наказания в исправительной колонии общего режима, сообщает помощник прокурора Железнодорожного района Евгения Харьковина.

Соб. инф.

ЧТО ПРОИЗОШЛО

Инвестиции с подвохом

В Барнауле мошенники выманили у местной жительницы более 7 млн руб.

Женщина 1984 г.р. рассказала, что в период с мая по сентябрь 2021 года неизвестные путем обмана и злоупотребления доверием похитили более 7 млн руб. Как было установлено, потерпевшая в апреле окончила онлайн-курсы по инвестициям, в связи с чем стала искать интернет-ресурсы по данной теме. В популярной социальной сети она нашла рекламу с заголовками «Инвестиции для новичков», «Первые сделки с помощью аналитика». Женщина прошла по ссылке, заполнила анкету, и вскоре с ней связался менеджер компании. В ходе телефонного разговора мужчина предложил вложить деньги, уточнив, что перевод будет осуществляться на несколько абонентских номеров. Все это время потерпевшая использовала деньги со своих карт, а также взятые у супруга. Однако желанной прибыли так и не получила, а телефон «менеджера» вскоре после перечисления денег стал недоступен. В настоящее время по данному факту возбуждено уголовное дело по ч. 4 ст. 159 УК РФ (мошенничество, совершенное в особо крупном размере), сообщает пресс-служба УМВД России по городу Барнаулу.

Стас СИДОРКИН.



Джиу-джитсу – борьба не для слабаков.

Фото Ярослав МАХНАЧЕВА

Ограниченный контингент

Чемпионат Сибири по джиу-джитсу уложился в три часа

В СЦ «Эланс» прошел чемпионат Сибирского Федерального округа, на котором определялись участники январского чемпионата страны. Организаторы ожидали на ковре сотню участников, на деле набралось и половины от этого плана.

Доехали не все

Чемпионат Сибири по джиу-джитсу – это всегда шумно и многолюдно и как минимум до вечера. Но уже ближе к обеду субботы вокруг татами было немногочисленно.

Так уже почти все закончилось, участников мало, – пояснил мне встретившийся барнаульский спортсмен Игорь Франкив. Первенство Сибири по джиу-джитсу проходит в Барнауле уже очень давно. Взрослый чемпионат прописался в краевой столице три года назад. И постоянно собирал немало участников. А тут внезапно всего около 40.

Все из-за коронавируса, – рассказывает руководитель Алтайской краевой федерации джиу-джитсу Роман Жигульский.

Иркутск и Тыва вообще не приехали, остальные регионы тут, но немногочисленным составом.

Самое интересное, что по итогам турнира должны были определиться спортсмены, которые поедут в январе в Санкт-Петербург на чемпионат России – путевки туда получала вся призовая тройка в каждой весовой категории. Хорошо хоть в категориях по четыре-пять спортсменов набралось, а то было бы совсем неспортивно. А не приехавшие регионы, видимо, будут проходить отбор как-то по-другому, впрочем, что нам-то до их проблем.

Вернулся за «мастером»

Спортсменам Алтайского края куда ехать не надо, поэтому могли на турнир выставить всех, кого посчитали нужным – таких набралось 12 в семи весовых категориях. И по итогам соревнований двое из наших ребят стали чемпионами – Климентий Москальчук в категории 62 кг и Андрей Шорохов в весе 85 кг. Как говорит Жигульский, такой

золотой медальный план и был, то есть надежды оправдали все.

Интересно, что если Москальчук – это восходящая надежда, ему всего 18 лет, то Шорохов – надежда уже было зашедшая. В свое время они с братом-близнецом Юрием были одними из сильнейших в крае в своем возрасте, побеждали на многих российских и международных соревнованиях. Потом выросли, учеба, армия – в общем, уже года два-три как в турнирах не участвуют. И тут Андрей в 25 лет решил вспомнить былое.

Бороться перестал еще до армии, потом работать устроился в силовые структуры, там не до тренировок. Еще быт налаживал, – рассказывает он. – И вот, в этом году возобновил подготовку.

Подстегнуло его к этому, как он сам говорит, так и неполученное звание «мастер спорта». Несколько раз он был близок к этому, но документы так и не приходили. Юрий Шорохов мастером стать успел, а Андрей так и остался кандидатом в мастера. Чем не стимул?

Совсем от джиу-джитсу я не отходил, – рассказывает Андрей. Тем более, с товарищем мы открыли свой зал, ведем тренировки, так что я не то что бороться бы не рискнул – мимо проходил бы с опаской. Но, что интересно, победил в итоге не он, а Владимир Грибанов из Новосибирска – не самый большой и тяжелый из участников. И что еще более любопытно, в своей профильной категории 85 кг он стал вторым (уступил Крсти, Шорохову в финале), а в абсолютке выиграл.

С большими соперниками надо бороться тактикой и техникой. Сила здесь не поможет, они передавят. Так что надо обманывать, опережать. Вот и получилось, – подытожил он.

Среди спортсменов Алтайского края две медали завоевал Максим Егоров – серебряную в весе 84 кг и бронзовую в абсолютке. Также медали на счету Вячеслава Волкова (серебро), Александра Голдобина, Дениса Чернова, Ивана Васильева и Рустама Тасыбаева (все – бронза).

Размер не главное

Чемпионат Сибири завершился борьбой в так называемой абсолютной категории – в ней борются спортсмены без разграничений по весу, заявляются, кто хочет. Поединки, в которых не особо габаритные борцы вы-

ходят против оппонентов размером со слона, получают любительным. Была на ковре пара очень колоритных товарищей, с которыми я не то что бороться бы не рискнул – мимо проходил бы с опаской. Но, что интересно, победил в итоге не он, а Владимир Грибанов из Новосибирска – не самый большой и тяжелый из участников. И что еще более любопытно, в своей профильной категории 85 кг он стал вторым (уступил Крсти, Шорохову в финале), а в абсолютке выиграл.

С большими соперниками надо бороться тактикой и техникой. Сила здесь не поможет, они передавят. Так что надо обманывать, опережать. Вот и получилось, – подытожил он.

Среди спортсменов Алтайского края две медали завоевал Максим Егоров – серебряную в весе 84 кг и бронзовую в абсолютке. Также медали на счету Вячеслава Волкова (серебро), Александра Голдобина, Дениса Чернова, Ивана Васильева и Рустама Тасыбаева (все – бронза).

Муштаков бьет рекорды



По традиции все призеры соревнований на церемонии награждения поднялись на пьедестал в ковбойских шляпах.

Воспитанник СШОР «Клевчя» Виктор Муштаков дважды поднялся на пьедестал этапа Кубка мира в Калгари.

В Канаде завершился четвертый этап Кубка мира по конькобежному спорту. Барнаулец Виктор Муштаков стартовал трижды. В первом забеге на 500 метров он показал четвертый результат, зато второй выиграл, установив при этом личный рекорд – 33,903 секунды. Вскоре после этого он финишировал третьим на дистанции 1000 метров, и снова с личным рекордом – 1.06,98 секунды.

Почти все получилось, – подвел итоги забега Муштаков. Разгон и финиш были хорошие, единственное – второй малый поворот было очень тяжело пробегать на такой скорости. Небольшой прокат на двух ногах испортил результат, а так бежал на очень хорошие секунды. Но все равно результатом доволен. На 1000 было тяжелее, потому что перерыв между двумя старта-

ми был всего 56 минут. Этого оказалось недостаточно для восстановления сил. В спринте это важно.

На вершину пьедестала этапов Кубка мира Муштаков не поднимался с декабря 2019 года, когда он побеждал в Японии и Казахстане.

Сейчас у спортсмена запланирован небольшой отдых, а после Нового года нужно готовиться к чемпионату Европы (он запланирован на 7-9 января в Херенвене) и к Олимпиаде в Пекине. Возможно, 26 декабря состоится турнир памяти Шавырина в Коломне, но не исключено, что до конца года стартов больше не будет.

На Новый год Муштаков, скорее всего, приедет с семьей домой, в Барнаул.

Материалы полосы подготовил Ярослав МАХНАЧЕВ.

БИАТЛОН

Бронзовая традиция

Заринский биатлонист Даниил Серохвостов в составе сборной России снова стал бронзовым призером в эстафете. В австрийском Хохфильцене завершился третий этап Кубка мира по биатлону. Уроженец Заринска Даниил Серохвостов, как и неделей ранее в Швеции, принял участие в трех гонках и показал примерно одинаковый результат.

Спринт, открывавший программу, у Серохвостова снова не удался – подвела стрельба, он допустил четыре промаха, из них три – из положения стоя. В итоге Даниил финишировал 63-м и не попал в гонку преследования.

Тем не менее Серохвостову снова доверили место в эстафетном квартете, и он не подвел. Даниил вышел на втором этапе, лежку отстрелял чисто, на стойке, чтобы закрыть все мишени, воспользовался двумя дополнительными патронами, а ходом на своем этапе показал второй результат среди всех участников, подняв команду с тринадцатого места на седьмое. На двух остальных этапах Александр Логинов и Эдуард Латыпов «дотащили» квартет до бронзы.

Следующий этап Кубка мира по биатлону пройдет с 16 по 19 декабря во французском Анси. В программе – спринт, гонка преследования и первый в сезоне масс-старт.

ВОЛЕЙБОЛ

Победный дубль

«Университет» дважды побеждает на выезде и закрепляется в четвёрке сильнейших.

В очередных турах Высшей лиги «А» чемпионата России по волейболу барнаульский «Университет» дважды обыграл на выезде «Тюмень» – 3:0, 3:2.

Победа в первом матче получилась достаточно легкой. Барнаульцы уверенно выиграли стартовый сет благодаря хорошей подаче, в двух оставшихся также контролировали игру.

Повторный поединок проходил по другому сценарию. Команды поочередно обменивались победами в сетах, исход которых не был ясен до последнего. Лишь четвертую партию «Университет» забрал практически без борьбы. На тай-брейке поначалу лидировали хозяева, но барнаульцы переломили ход решающей партии и одержали вторую победу, которая позволила им закрепиться в лидирующей четвёрке.

Следующие матчи «Университет» проведет 18 и 19 декабря в Барнауле против «Тархана», идущего на последней, восьмой позиции.

САМБО

Чемпионы и призеры

На чемпионате и первенстве СФО по самбо 10 представителей команды Алтайского края стали чемпионами, еще 20 попали в призеры.

Награды первенства СФО по спортивному самбо разыгрывались в возрастных группах 15–17 лет (юноши и девушки), 17–19 лет (юниоры и юниорки) и старше 18 лет (мужчины и женщины). Также в Новосибирске прошли мужские соревнования по боевому самбо.

По итогам турнира спортсмены, занявшие в своих весовых категориях первые и вторые места, получали прямые путевки на чемпионат и первенства России. В некоторых весах еще одна путевка разыгрывалась между бронзовыми призерами.

Так, на чемпионат России по самбо среди мужчин напрямую попал со второго места в Сибирском федеральном округе барнаулец Владимир Жданов (весовая категория 71 кг), а еще один спортсмен Алтайского края Кирилл Шалданов, выступавший в весе до 88 кг, добился этого права после победы в стыковом поединке над другим бронзовым призером в своей весовой категории – Сергеем Скоробогатовым из Красноярского края.

Отметим, что 19-летний Кирилл Шалданов стал еще победителем первенства СФО среди юниоров.

Всего наши спортсмены завоевали в Новосибирске 10 золотых медалей. На первую ступень пьедестала дважды поднялись Анастасия Чебыкина (47 кг – девушки и юниорки) и Екатерина Чиркова (72 кг – юниорки и женщины).

Яна Полевод, выступавшая в весовой категории до 50 кг, заняла второе место среди девушек 15–17 лет, а затем стала победительницей соревнований юниорок 17–19 лет, взяв реванш у Карины Рыхлевич из Томской области, которой уступила днем ранее. Победу праздновали также Александра Чернецова (44 кг) – среди девушек, Артём Туксумбаев (71 кг), Иван Арапов (88 кг), Роман Жданов (98 кг) – среди юношей.

Кроме этого, алтайские самбисты завоевали в личном первенстве шесть серебряных и 14 бронзовых медалей. Наши команды по различным возрастам были вторыми в командном зачете в соревнованиях юношей, девушек и юниорок и третьими – в соревнованиях женщин.

СЕДЬМАЯ КОЛОНКА

Одна минута смеха...

Русский народ – самый трудолюбивый в мире! Только он способен после тяжелых трудовых будней отдыхать на даче с тяпкой в руках!

Захотел выяснить, какой стороной класть документ в сканер, заглянул в инструкцию, а там написано: «Положите правильной стороной».

Когда берете котенка, учтите, что хорошенький маленький пушистый комочек – это максимум на полгода. А дальше – наглая задрывшаяся морда.

– Как вы провели лето?
– Июнь и июль – дома, а в августе сходили в магазин.

– Дедушка, а почему считается, что разбитая тарелка – к счастью?
– Потому, внучок, что ее потом мыть не надо.

Вечерний Барнаул

Время подписания в печать: по графику – 13.00, фактически – 13.00. Заказ № 5136.

Тираж: 7 000 экз. Печать офсетная.

Газета «Вечерний Барнаул» издается с января 1993 года. Учредители СМИ: Барнаульская городская Дума, администрация города Барнаула Алтайского края. Издатель: Муниципальное бюджетное учреждение города Барнаула «Редакция газеты «Вечерний Барнаул». Возрастное ограничение 12+.

Главный редактор М.К. Губин. Шеф-редактор Евгений Скрипин. Редакция: Ярослав Махначёв, Алиса Тростникова (редакторы I категории), Елена Корнева (ответственный секретарь), Юлия Тонких (технический редактор), Татьяна Кулешова (редактор по выпуску).

Корреспонденты – тел.: 36-23-91, 36-22-28, 36-27-64. Заведующая отделом дизайна Юлия Буракова. Дизайнеры-верстальщики: Марина Гончарова, Сергей Доценко, Константин Макаров, Никита Поскотин. Заведующая отделом подписки и распространения Наталья Волкова, тел. (3852) 36-25-56. Отдел рекламы и информации (3852) 36-25-88. Адрес редакции и издателя: 656011, Алтайский край, г. Барнаул, пр. Ленина, 110. E-mail: info@bar-naul-media.ru

Наш сайт: bar-naul.press



Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Алтайскому краю и Республике Алтай. Регистрационный номер: ПИ № 1722-00609 от 25 августа 2016 года. Наш индекс в каталоге УОПС 73616. Бесплатно.

Дни выхода газеты: вторник, среда, пятница, суббота. Рукописи, рисунки и фотоснимки, не заказанные редакцией, не рецензируются и не возвращаются. Авторы опубликованных материалов несут ответственность за точность приведенных фактов, цитат и других данных. Редакция может публиковать материалы, не разделяя точку зрения автора. Ответственность за содержание объявлений и рекламы несет рекламодатель. Перепечатка и любое использование материалов возможны только с письменного разрешения редакции. Рекламные материалы обозначаются надписью «Реклама». Отпечатано в типографии ООО «ИПП «Алтай»: 656043, г. Барнаул, ул. Короленко, 105.