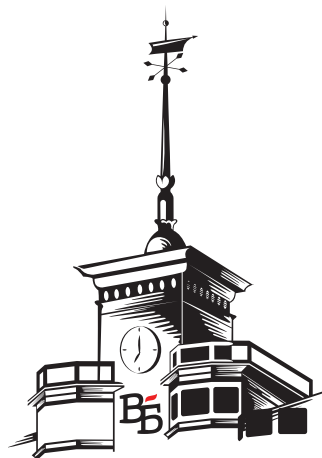




Вечерний Барнаул



#СвоихНеБросаем

9 апреля 2022 г.
Суббота. № 50 (5528)

ПЕРВАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА
МЫ НА САЙТЕ BARNAUL.PRESS

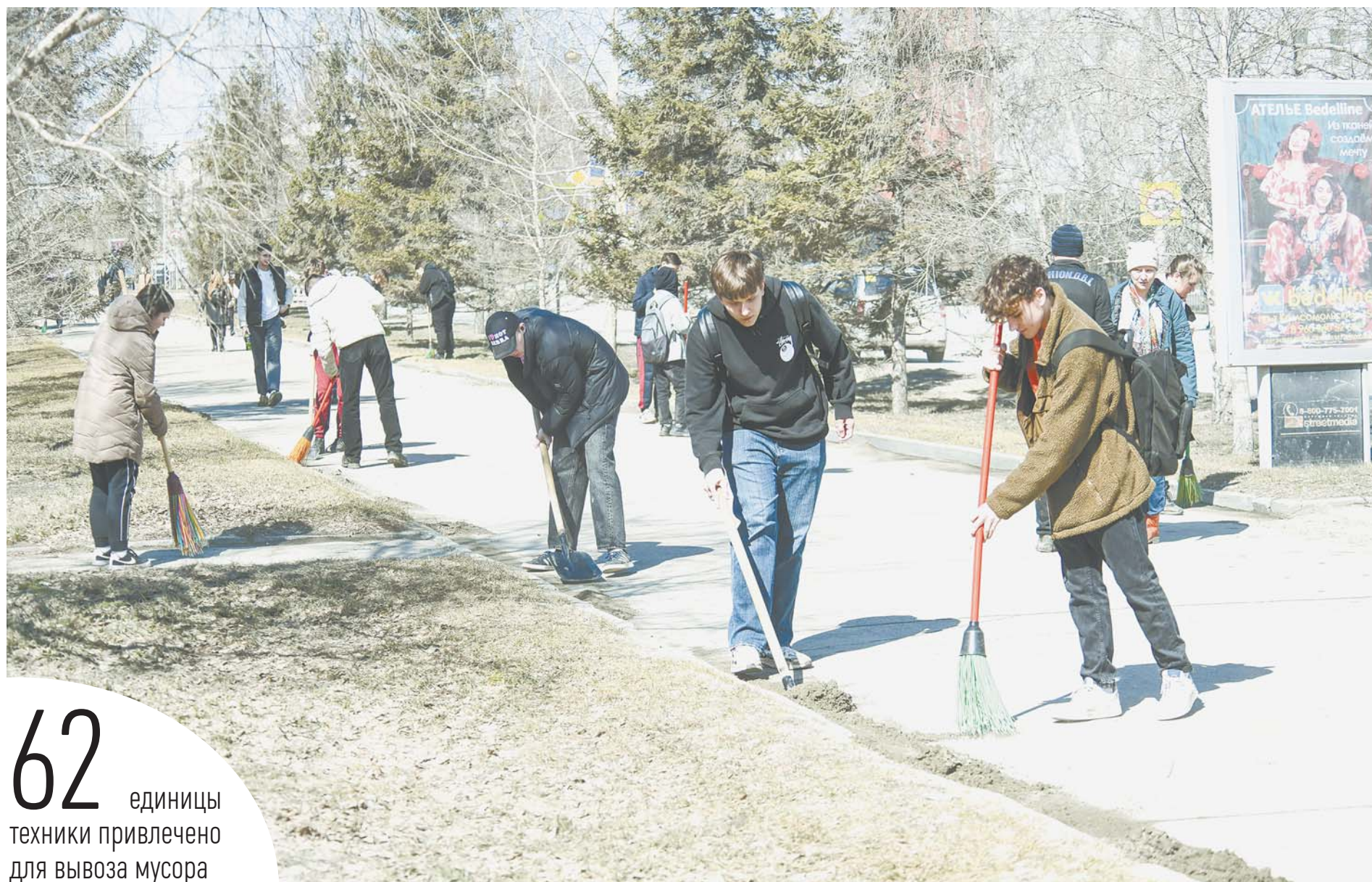
Издается
с 1993 года

Какие проекты
рассмотрел градсовет?

7

Барнаульские стационары
возобновляют плановый прием

8



62 единицы
техники привлечено
для вывоза мусора

Неоценимую помощь в проведении экологических акций оказывает молодежь.

Фото Андрея ЧУРИЛОВА

Весенняя уборка

В Барнауле прошел первый «чистый четверг»

Анастасия БЕЙФУС

Более 12 тысяч барнаульцев вышли на улицы города, чтобы навести санитарный порядок. Участники экологических акций ворошили снег, собирали вытаявший мусор, убирали дорожный смет и листву, снимали несанкционированную рекламу, ликвидировали свалки.

Накануне «чистого четверга» в Барнауле шел дождь, и у организаторов были опасения, что многие экологические акции придется перенести на следующую неделю. Но погода, к счастью, наладилась, было тепло и солнечно, без малейшего намека на слякоть, поэтому с раннего утра в городе кипели работы. Бригады муниципального предприятия «Автодорстрой» убирали дорожный смет с про-

езжей части улиц, а рабочие МУП «Благоустройство и озеленение» трудились в парках и на аллеях, находящихся у них на обслуживании. Так, к 11 часам пешеходные дорожки в сквере Химиков были ими подметены, и работники занимались погрузкой смета в машину. В это время студенты Алтайского промышленно-экономического колледжа собирали вытаявший мусор и подметали спортивную

площадку на территории этого сквера. Ее построили в 2020 году за счет внебюджетных источников – фонда социального содействия депутата Государственной Думы Александра Прокопьева и фонда Владимира Шаманова «Защитники Отечества» для бесплатных занятий детей спортом.

Для первокурсников АПЭК участие в «чистом четверге» стало первым опытом в ме-

роприятиях по благоустройству города и, по заверению ребят, не последним. Руслан Сорокин, не отвлекаясь от работы, рассуждает, что каждый барнаулец может взять в руки метлу или грабли и привести какую-то территорию в порядок, а еще проще – не мусорить, тогда и убирать будет нечего.

(Окончание на 3-й стр.)

Суббота, 9 апреля 2022 г. № 50 (5528)

Ответственный момент

На участие в предварительном голосовании «Единой России» заявили свои кандидатуры более 100 человек

Юлия НЕВОЛИНА

В предстоящем сентябре в Барнауле пройдут выборы депутатов Барнаульской городской Думы VIII Созыва. Накануне партия «Единая Россия» проводит предварительное голосование и предоставляет возможность жителям самим решать, кто пойдет на выборы от их территории.

Напомним: с 2021 года условия участия в политическом процессе «Единой России» стали еще прозрачнее – на предварительное голосование могут заявиться общественники, активисты и добровольцы. Как рассказал представитель организационного комитета по проведению предварительного внутрипартийного голосования на территории Барнаула Иван Субочев, на сегодняшний день этой возможностью воспользовалось свыше сотни человек. Заявления кандидатов будут рассмотрены и зарегистрированы в ближайшее время.

Среди участников предварительного голосования руководитель фракции «Единая Россия» в Барнаульской городской Думе Вячеслав Перерядов. Он представляет одномандатный избирательный округ № 17. По нему же намеревается избираться и на предстоящих выборах. По словам депутата, есть проблемы,



Вячеслав Перерядов подает документы для участия в предварительном голосовании.

Фото Михаила ПОЛУБЕДОВА

на поиск решения которых требуется больше времени, чем один депутатский срок, а начатое бросать не хочется.

Предварительное голосование стало неотъемлемой частью выборного процесса для «Единой России». Но каждый раз этот момент ответственный, и принятию решения идти или не идти на выборы предшествует серьезный анализ работы и планов того, что нужно сделать, – от-

мечает Вячеслав Перерядов. – Вот и сейчас я принес документы в оргкомитет лишь после того, как отчитался о своей депутатской деятельности перед избирателями и понял, что работу надо продолжить. Мы с коллегами по фракции принимали участие в отчетах глав районов города, доложили о своей работе в первичках и ТОСах. Уже готова к выпуску отчетная газета, где я расскажу барнаульцам об

итогах претворения в жизнь программы, с которой мы с коллегами-депутатами БГД шли на выборы в 2017 году. Сегодня могу уверенно сказать, что все ее основные направления реализованы. Впереди сложные задачи по развитию Барнаула в целом, а также обеспечению устойчивости экономики города в условиях санкций.

Прием заявлений на участие в предварительном

голосовании продолжится до 28 апреля. Перечень необходимых документов размещен на сайте rg.er.ru. Их можно предоставить как при посещении оргкомитета по проведению предварительного голосования по адресу: ул. Ползунова, 26, так и в электронном виде. В любом из случаев заявление оформляется при личном визите.



Фото Андрея ЧУРИЛОВА

ПОГОДА

СУББОТА, 9 апреля



+ 1 + 4
0

Восход - 6.38

Заход - 20.14

754 мм рт.ст.
9 м/с → 3

Влажность 75%

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 10 апреля



+ 2 + 4
0 - 1

Восход - 6.36

Заход - 20.16

758 мм рт.ст.
2 м/с ↗ СЗ

Влажность 69%

ПОНЕДЕЛЬНИК, 11 апреля



+ 4 + 6
0

Восход - 6.33

Заход - 20.18

761 мм рт.ст.
4 м/с ← В

Влажность 63%



Музейный фонд «ВБ»



Обладатель семи знаков отличия
«Золотой фонд прессы» России.



Сибирь — территория надежд

Газета «Вечерний Барнаул» издается с января 1993 года. Учредители СМИ: Барнаульская городская Дума, администрация города Барнаула Алтайского края. Издатель: Муниципальное бюджетное учреждение города Барнаула «Редакция газеты «Вечерний Барнаул». Возрастное ограничение 12+.

Главный редактор М.К. Губин. Шеф-редактор Евгений Скрипин. Редколлегия: Ярослав Махначёв, Алиса Тростникова (редакторы I категории), Елена Корнева (ответственный секретарь), Юлия Тонких (технический редактор), Татьяна Кулешова (редактор по выпуску). Корреспонденты — тел.: 36-23-91, 36-22-28, 36-27-64. Заведующая отделом дизайна Юлия Буракова. Дизайнеры-верстальщики: Марина Гончарова, Сергей Доценко, Константин Макаров, Никита Поскотинов.

Заведующая отделом подписки и распространения Наталья Волкова, тел. (3852) 36-25-56.

Адрес редакции и издателя: 656011, Алтайский край, г. Барнаул, пр. Ленина, 110. E-mail: info@barnaul-media.ru.

Наш сайт: barnaul.press

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Алтайскому краю и Республике Алтай. Регистрационный номер: ПИ № ТУ22-00609 от 25 августа 2016 года. Наш индекс в каталоге УФПС 73616. Бесплатно.

Дни выхода газеты: вторник, среда, пятница, суббота. Рукописи, рисунки и фотоснимки, не заказанные редакцией, не рецензируются и не возвращаются. Авторы опубликованных материалов несут ответственность за точность приведенных фактов, цитат и других данных. Редакция может публиковать материалы, не разделяя точку зрения автора. Ответственность за содержание объявлений и рекламы несет рекламодатель. Перепечатка и любое использование материалов возможны только с письменного разрешения редакции. Рекламные материалы обозначаются надписью «Реклама». Отпечатано в типографии ООО «ИПП «Алтай»: 656043, г. Барнаул, ул. Короленко, 105. Время подписания в печать: по графику — 13.00, фактически — 13.00. Заказ № 3620.

Тираж: 6000 экз. Печать офсетная.

Фото на обложке Андрея Чурилова. Коллаж Марины Гончаровой.

Суббота, 9 апреля 2022 г. № 50 (5528)



Фото Андрея ЧУРИЛОВА



В работах по благоустройству города участвуют не только профильные службы, но и депутаты, волонтеры, представители общественных организаций.

Весенняя уборка

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

- Студенты – наши помощники в месячник саночистки, всегда откликаются на предложения администрации района и все чаще сами выступают с инициативой, – рассказывает Галина Бровко, заместитель главы администрации по социальным вопросам. – На территории Октябрьского района находятся девять колледжей и четыре вуза, поэтому студенческий десант у нас большой. Преимущественно ребята привлекаются на незакрепленные территории района и работают в формате мобильных групп. Другими словами, они участвуют в экологических акциях не только в «чистый четверг», а несколько раз в неделю.

Подобная практика с привлечением мобильных групп в течение всего месячника санитарной очистки стала хорошей традицией во всех районах города, позволяющей привести в порядок большее количество территорий. К примеру, накануне «чистого четверга» студенческий отряд проводников «Ориентир» участвовал в ворошении снега на территории детского сада № 116, а 7 апреля присоединился к активистам ТОС и депутатам Барнаульской городской Думы Кристине Юстус

и Сергею Струченко. Вместе они работали на незакрепленной территории поблизости с площадью Жукова, где в эти выходные запланировано проведение социальной ярмарки.

Руслан Кожевников, мастер студенческого отряда проводников «Ориентир», рассказал, что на протяжении многих лет его отряд принимает участие в месячнике благоустройства. А сам юноша считает эту работу делом чести.

- За годы депутатской деятельности я вижу, как меняется экологическая культура горожан: жители все чаще выходят на субботники, активно принимают участие в посадках деревьев, – отмечает Кристина Юстус, депутат Барнаульской городской Думы. – На это и был направлен партийный проект «Единой России» «Чистая страна». Принимая в нем участие, каждый житель четко осознает необходимость бережного отношения к природе и благоустройству города. Иногда мы сталкиваемся с ситуациями, как здесь, когда буквально во дворе лежат пакеты с биологическими отходами и даже матрасы, но, к счастью, с каждым годом их становится меньше.

В Индустриальном районе в течение месячника санитарной

очистки пройдет несколько десятков экологических акций, самая масштабная из которых запланирована на 21 апреля в парке им. Ленина с привлечением депутатов, студенческих отрядов, ресурсоснабжающих организаций, работников зоопарка и парка спорта, «Молодой гвардии». 26 апреля состоится акция по наведению порядка в березовой роще на ул. Геодезической. По словам Виктора Долинина, начальника управления коммунального хозяйства Индустриального района, разработана дорожная карта по регулярной уборке этой территории. Кроме того, в мае-июне там выкорчуют поросль на площади 1000 кв. м. На уборку пешеходной зоны на аллее по пр. Ленина вышли студенты кооперативного техникума и Барнаульского юридического института: территория большая, поэтому работы хватило всем. На участке от ул. Партизанской до ул. Анатолия Вероника Чекалина и Илья Таскин, активисты техникума, агитируют своих сокурсников скорее приступить к действиям.

- Кто быстрее соберет мешок мусора, тех заберем отсюда на автобусе, остальные будут догонять, – шутит Илья.

Вероника же вместе с куратором группы раздает всем

44 экологические акции провели в рамках «чистого четверга».

метлы и в беседе с журналистом «ВБ» говорит:

- Знаю людей, которые не понимают, зачем проводить этот месячник, но я их мнение не разделяю. По мне, наводить красоту и порядок в городе нужно и важно, жителям и гостям будет приятно видеть улицы чистыми, да и жить в благоустроенном городе комфортнее.

Главный специалист отдела благоустройства и озеленения городского профильного комитета отметил хорошую организацию первого «чистого четверга» органами местного самоуправления и подведомственными организациями, а также высокую активность горожан, волонтеров, предприятий промышленности, торговли, бытового обслуживания, учреждений образования и здравоохранения, управляющих компаний, органов ТОС.

ВО ВТОРНИК

Прямая линия «ВБ»

12 апреля на прямой линии с читателями газеты «Вечерний Барнаул» – председатель комитета по культуре г. Барнаула Валерий Паршков.

Валерий Геннадьевич ответит на ваши вопросы по телефону 36-20-48 с 16.00 до 17.00.

АКТУАЛЬНО

Смягчение условий

В Алтайском крае полностью снят запрет на проведение массовых и публичных мероприятий.

Губернатор Алтайского края Виктор Томенко подписал указ об отмене ограничений на проведение массовых и публичных мероприятий, в том числе зрелищно-развлекательных, а также на оказание услуг аналогичного характера. Решение принято на фоне определенного улучшения эпидемиологической ситуации.

В регионе при этом сохраняется требование о выполнении отдельных мер профилактики распространения коронавирусной инфекции, в их числе – соблюдение масочного режима и социальной дистанции в общественных местах, проведение дезинфекции оборудования и инвентаря, обеззараживание воздуха в помещениях с постоянным нахождением посетителей.

АКЦИЯ

Проверь себя

В субботу, 9 апреля, в Барнауле пройдет Всероссийская акция «Тотальный диктант».

«Тотальный диктант» – это общественный некоммерческий проект, который реализуется силами неравнодушных любителей русского языка по всему миру. Каждый желающий, независимо от возраста и профессии, может прийти, написать диктант и проверить уровень своей грамотности. В 2022 году автором текста диктанта стала Марина Степнова – российская писательница, поэтесса, редактор.

В Барнауле «Тотальный диктант» напишут в Алтайской краевой научной библиотеке имени В.Я. Шишкова и в Алтайском филиале РАНХиГС.

На площадке в краевой библиотеке текст Марины Степновой прочтает Константин Борнemann, тренер и эксперт в области публичных коммуникаций. На площадке Алтайского филиала РАНХиГС (ул. Партизанская, 187, ауд. С201, С202) его прочитают шеф-редактор, телерадиоведущая и корреспондент ГТРК «Алтай» Вера Климанова и радиоведущий, продюсер ГТРК «Алтай» Вячеслав Шаров. Начало диктанта – в 15.00.

Соб. инф.

БЫТЬ вместе

Донецкой Народной Республике посвящается



Фото Михаила ПОЛУБЕДОВА

Митинг-концерт
прошел под лозунгом
«За Мир! За Россию!».

В концерте-митинге активно участвовала барнаульская молодежь.

Светлана ЕРМОШИНА ■

В годовщину образования Донецкой Народной Республики в Барнауле прошел митинг-концерт. Горожане собрались в Центральном парке культуры и отдыха.

В митинге приняли участие заместитель председателя Барнаульской городской Думы Сергей Струченко, руководитель депутатской фракции партии «Единая Россия» в БГД Вячеслав Перерядов, председатель комитета по законности и местному самоуправлению БГД Иван Огнев.

Напомним: 7 апреля 2014 года были приняты Декларация о суверенитете ДНР и Акт о провозглашении государственной самостоятельности Донецкой Народной Республики. Как раз этому событию и посвятили митинг-концерт. Кроме того, организаторы отмечают, что мероприятие направлено на поддержку Вооруженных Сил Российской Федерации, проводящих специальную военную операцию на Украине.

В Центральном парке в день восьмой годовщины образования ДНР присутствовало около 400 барнаульцев,

в том числе представители молодежи и военнослужащие войсковой части № 84686.

- Здесь сегодня находятся люди, которые понимают важность решения, принятого Президентом РФ, – считает Вячеслав Перерядов. – Люди Донбасса хотят жить под мирным небом, и восемь лет они были лишены такой возможности. Благодаря поддержке наших воинов и нашей страны такая возможность у них появилась.

- Жители Донбасса по прошествии восьми лет видят свой путь и свое развитие рядом с Россией, – обратился

к собравшимся заместитель председателя БГД Сергей Струченко. – Сегодня мы поддерживаем наших военных, которые принимают участие в специальной военной операции, партией «Единая Россия» оказывается гуманитарная помощь, формируются грузы с посылками для наших военных.

В концерте приняли участие солисты Виктория Цой и Игорь Бикетов, а также Барнаульский духовой оркестр. Музыкальные композиции посвятили не столько нынешним событиям, сколько памяти о героях прошедшей,

Великой Отечественной войны: «Севастопольский вальс», «Ты же выжил, солдат», «Ветеранам минувшей войны».

Иван Огнев подчеркнул, что Россия имеет свой особый исторический путь и сегодня важно отстоять право на мир:

- Российские солдаты сегодня действуют героически в интересах мирного населения. Мы – за Президента, мы – за мир, мы – за наших ребят!

Весенние ограничения

В администрации обсудили результаты работы и перспективы развития в Барнауле пунктов весового контроля большегрузного транспорта.

Совещание провел заместитель главы администрации города по дорожному хозяйству и транспорту Антон Шеломенцев. В нем приняли участие представители профильных комитетов, Государственной инспекции безопасности дорожного движения, Межрегионального управления Государственного автодорожного надзора, КГКУ «Алтайавтодор», МБУ «Автодорстрой».

Напомним: летом прошлого года в Барнауле оборудовали два пункта весового контроля большегрузного транспорта. Их оператором является МБУ «Автодорстрой». Дороги, на кото-

рых оборудованы весовые площадки, отремонтированы в рамках проекта «Безопасные качественные дороги». Так, передвижная лаборатория работает на улице Понтонный Мост. Второй пункт находился в микрорайоне Затон неподалеку от Обского моста, но сейчас там оборудована автоматическая рамка КГКУ «Алтайавтодор».

Антон Шеломенцев отметил, что главный экономический эффект от весогабаритных передвижных лабораторий заключается в повышении срока эксплуатации и сохранности барнаульских дорог, отремонтированных по нацпроекту.

О результатах работы пунктов весогабаритного контроля доложил руководитель МБУ «Автодорстрой» Андрей Курышин:

- За весь период работы передвижной лаборатории сотрудники

отдела весового контроля совместно с инспекторами ГИБДД и «Ространснадзора» провели около ста сорока дежурств. Проверено более 1300 большегрузов. Составлено 14 административных материалов на физических и юридических лиц по статьям КоАП РФ, в основном за превышение нагрузки на колесную ось. Фактов повторных нарушений перевозчиками весогабаритных характеристик на контролируемых участках дорог не выявлено.

Участники совещания обсудили перспективы по оборудованию пункта весового контроля или установке автоматической рамки на Павловском тракте при въезде в Барнаул со стороны аэропорта. Мониторинг транспортного потока на этом направлении показал наличие большегрузной техники с признаками нарушения

весогабаритных характеристик. По этой дороге фуры везут инертные материалы, строительные конструкции, продукцию растениеводства (зерновозы), наливные грузы, ведутся контейнерные перевозки.

Антон Шеломенцев подчеркнул, что размещение весогабаритной лаборатории на этом участке позволит значительно снизить количество нарушителей среди перевозчиков, въезжающих в Барнаул по федеральной трассе А-321. Он поручил руководителям служб усилить весовой контроль на период весенних ограничений, когда из-за таяния снега и вызванного этим ослабления грунта значительно снижается допустимая осевая нагрузка для грузовиков.

Соб. инф.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2022

№ 470

О подготовке проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания поселка Центральный городского округа - города Барнаула Алтайского края, в отношении кадастрового квартала 22:61:050601

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края» (далее – правила землепользования и застройки), рассмотрев заявление Сартаковой И.В. от 09.03.2022 № 612, администрация города Барнаула постановляет:

1. Подготовить проект по внесению изменений в проект планировки и проект межевания поселка Центральный городского округа - города Барнаула Алтайского края, утвержденный постановлением администрации города от 29.11.2017 № 2377 (в редакции постановления от 20.08.2021 № 1290), в отношении кадастрового квартала 22:61:050601 (далее – Проект), в соответствии с требованиями градостроительного законодательства.

2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Воробьев А.А.):

2.1. В течение 14 дней со дня опубликования постановления принимать от заинтересованных физических и юридических лиц предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания;

2.2. В течение 20 рабочих дней со дня поступления в комитет по строительству, архитектуре и развитию города осуществить проверку разработанного проекта межевания на соответствие требованиям документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Срок действия постановления – два года со дня его принятия.

4. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул», официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула не позднее трех дней со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям.

Глава города В.Г. ФРАНК.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

07.04.2022 г.
(дата оформления заключения)

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Барнаул, проезд Кооперативный 2-й, 12, «для индивидуального жилищного строительства».

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях 0 человек.
На основании протокола общественных обсуждений от 07.04.2022 г. № 50.
(реквизиты протокола общественных обсуждений)

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, не поступали.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: город Барнаул, проезд Кооперативный 2-й, 12, «для индивидуального жилищного строительства».

РЕШИЛ:

направить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности
использования земельного участка, расположенного по адресу: город Барнаул, проезд Коопе-
(нецелесообразности), внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
ративный 2-й, 12, «для индивидуального жилищного строительства», в комиссию по земле-
пользованию и застройке, в связи с отсутствием письменных замечаний и предложений по
указанному вопросу от физических и юридических лиц.

Председатель комитета по строительству,
архитектуре и развитию города А.А. ВОРОБЬЕВ.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений

07.04.2022 г.
(дата оформления заключения)

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
(организатор проведения общественных обсуждений)

по результатам проведения общественных обсуждений по проекту решения о предостав-
лении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, распо-
ложенного по адресу: город Барнаул, улица Коммунистическая, 6а, «для индивидуального
жилищного строительства».

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях 0 человек.
На основании протокола общественных обсуждений от 07.04.2022 г. № 51.
(реквизиты протокола общественных обсуждений)

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений, не поступали.

Рассмотрев предложения и замечания по проекту решения о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу:
город Барнаул, улица Коммунистическая, 6а, «для индивидуального жилищного строительства».

РЕШИЛ:

направить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности
использования земельного участка, расположенного по адресу: город Барнаул, улица Ком-
(нецелесообразности), внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
мунистическая, 6а, «для индивидуального жилищного строительства», в комиссию по зем-
лепользованию и застройке, в связи с отсутствием письменных замечаний и предложений
по указанному вопросу от физических и юридических лиц.

Председатель комитета по строительству,
архитектуре и развитию города А.А. ВОРОБЬЕВ.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2022

№ 471

О подготовке проекта по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040112, ограниченного улицей 80 Гвардейской Дивизии, улицей Северо-Западной, проспектом Ленина, улицей Полярной в г. Барнауле (квартал 904)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края» (далее – правила землепользования и застройки), рассмотрев письмо федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Алтайский государственный университет» от 15.03.2022 № 10-2-21/01/1339, администрация города Барнаула постановляет:

1. Подготовить проект по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастрового квартала 22:63:040112, ограниченного улицей 80 Гвардейской Дивизии, улицей Северо-Западной, проспектом Ленина, улицей Полярной в г. Барнауле (квартал 904), утвержденный постановлением администрации города от 26.09.2011 № 2866 (в редакции постановления от 11.09.2020 № 1503), в отношении земельных участков по адресам: город Барнаул, улица Полярная, 306, улица Червоная, 86, улица Бехтерева, 26, в соответствии с требованиями градостроительного законодательства.

2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Воробьев А.А.):

2.1. В течение 14 дней со дня опубликования постановления принимать от заинтересованных физических и юридических лиц предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания;

2.2. В течение 20 рабочих дней со дня поступления в комитет по строительству, архитектуре и развитию города осуществить проверку разработанного проекта межевания на соответствие требованиям документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Срок действия постановления – два года со дня его принятия.

4. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул», официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула не позднее трех дней со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям.

Глава города В.Г. ФРАНК.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.04.2022

№ 472

О подготовке проекта по внесению изменений в проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:050140, 22:63:050146, 22:63:050153, 22:63:050151, 22:63:050158, 22:63:050149, 22:63:050145, 22:63:050157, 22:63:050155, 22:63:050162, ограниченных улицей Короленко, улицей Максима Горького, улицей Луговой и улицей Промышленной в г. Барнауле (кварталы 51, 52, 39, 40, 18, 19, 12, 13, 8, 5)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края» (далее – правила землепользования и застройки), рассмотрев письмо комитета по земельным ресурсам и землеустройству от 28.02.2022 № ПИ2452/01-17/4 (200/161/исх-572), администрация города Барнаула постановляет:

1. Подготовить проект межевания застроенной территории в границах кадастровых кварталов 22:63:050140, 22:63:050146, 22:63:050153, 22:63:050151, 22:63:050158, 22:63:050149, 22:63:050145, 22:63:050157, 22:63:050155, 22:63:050162, ограниченных улицей Короленко, улицей Максима Горького, улицей Луговой и улицей Промышленной в г. Барнауле (кварталы 51, 52, 39, 40, 18, 19, 12, 13, 8, 5), утвержденный постановлением администрации города от 09.04.2012 № 1015 (в редакции постановления от 17.08.2017 № 1723), в отношении земельного участка по адресу: город Барнаул, улица Промышленная, 13в, в соответствии с требованиями градостроительного законодательства.

2. Комитету по строительству, архитектуре и развитию города (Воробьев А.А.):

2.1. В течение 14 дней со дня опубликования постановления принимать от заинтересованных физических и юридических лиц предложения о порядке, сроках подготовки и содержании проекта межевания;

2.2. В течение 20 рабочих дней со дня поступления в комитет по строительству, архитектуре и развитию города осуществить проверку разработанного проекта межевания на соответствие требованиям документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов), лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона от 29.12.2017 № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Срок действия постановления – два года со дня его принятия.

4. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул», официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула не позднее трех дней со дня его подписания.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям.

Глава города В.Г. ФРАНК.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.04.2022 № 456

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Алтайский край, город Барнаул, улица Чкалова, 58

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации администрация города Барнаула постановляет:

- Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, кадастровый номер 22:63:050113:1430, площадью 3262 кв. м, по адресу: Алтайский край, город Барнаул, улица Чкалова, 58 для строительства многоквартирного дома.
- Комитету по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула (Русанов Д.В.):
 - Определить начальную цену предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;
 - Установить время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона;
 - Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в газете «Вечерний Барнаул».
- Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул», официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула.
- Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям А.А. ФЕДОРОВ.

Организатор торгов - конкурсный управляющий ООО «Стандарт» Меркер Олег Александрович (ИНН 222110013526, СНИЛС 129-848-604 08, e-mail: merker.oleg@gmail.com, тел. 8-905-928-8868, адрес для корреспонденции: 656031, г. Барнаул, а/я 573) – член ААУ «ЕВРАЗИЯ» (ОГРН 185835002968, ИНН5837071895, место нахождения: 115191, г. Москва, ул. Городская, д. 8, 38), действующий на основании Решения Арбитражного суда Алтайского края от 04.09.2020 по делу № А03-13997/2019 сообщает о проведении торгов по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «Стандарт» (ОГРН 1162225081028, ИНН 2224181149, место нахождения: 656023, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Г. Титова, д. 6) ЭТП ALFALOT.RU по адресу: <https://alfalot.ru>. Форма торгов: электронный аукцион. Форма подачи предложения о цене: открытая. Дата проведения электронного аукциона – 24.05.2022 09.00 (время моск.). Шаг аукциона – 5%. Подведение итогов торгов по результатам электронного аукциона – в день проведения торгов по факту их окончания по адресу: <https://alfalot.ru>. Прием заявок начинается с 09.00 11.04.2022 по 20.05.2022 до 09.00 (время моск.). Задаток вносится до 20.05.2022 до 09.00 (время моск.). Размер задатка 10% от начальной цены продажи лота. Назначение платежа: «Задаток за участие в торгах по лоту № ____». Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет, указанный в сообщении не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах.

Лот № 1: Транспортное средство MITSUBISHI OUTLANDER VIN Z8TXXGF2WHM031389, 2018 года выпуска, гос. рег. знак P134XM22. Начальная цена продажи имущества: 1 721 269 руб.

Для участия в торгах заявитель (претендент) регистрируется на электронной площадке ЭТП ALFALOT.RU по адресу: <https://alfalot.ru/>, представляет электронную заявку, подписанную электронной цифровой подписью на участие в торгах. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110, ст. 139 ФЗ от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказа Минэкономразвития России от 23 июля 2015 г. № 495, требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. К заявке должны быть приложены следующие документы: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица). Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документ подтверждающий внесение задатка для участия в торгах. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Для участия в торгах заявитель вносит задаток в размере и сроки, указанные в сообщении, по реквизитам, указанным в сообщении о проведении торгов и на электронной площадке. Реквизиты задаткового счета: ООО «Стандарт»; № счета 40702810302000005422 в ПАО «Сбербанк России» Алтайское отделение 8644; БИК: 040173604; Кор. счет: 30101810207777777604. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Победителем торгов становится участник, предложивший наиболее высокую цену. В течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора по следующим реквизитам: ООО «Стандарт»; № счета 40702810302000031360, открытый в ПАО «Сбербанк России», Алтайское отделение 8644, БИК 040173604, кор/с 30101810200000000604. Ознакомиться с перечнем и характеристиками лота, договором о задатке и проектом договора купли-продажи можно по адресу: <https://alfalot.ru/>, www.fedresurs.ru, также дополнительную информацию об имуществе можно запросить по телефону конкурсного управляющего: 8-905-928-8868, либо по запросу на электронную почту: merker.oleg@gmail.com в рабочие дни (пн.-пт. с 11.00 до 15.00).



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2022 № 458

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Алтайский край, город Барнаул, улица Мамонтова, 325

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации администрация города Барнаула постановляет:

- Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности, кадастровый номер 22:63:050628:544, площадью 2937 кв. м, по адресу: Алтайский край, город Барнаул, улица Мамонтова, 325 для строительства мастерской мелкого ремонта.
- Комитету по земельным ресурсам и землеустройству города Барнаула (Русанов Д.В.):
 - Определить начальную цену предмета аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности;
 - Установить время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона;
 - Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, обеспечить опубликование извещения о проведении аукциона в газете «Вечерний Барнаул».
- Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул», официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» и размещение на официальном Интернет-сайте города Барнаула.
- Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель главы администрации города по градостроительству и земельным отношениям А.А. ФЕДОРОВ.

Уважаемые собственники помещений в многоквартирных домах по адресам: г. Барнаул, ул. Советской Армии, 50а, корпус 2; пр-т Ленина, 139; ул. Матросова, 76; ул. Матросова, 15; ул. Восточная, 125; пер. Малый Прудской, 38

АО «Барнаульская генерация» доводит до Вашего сведения, что на основании п. 2 ст. 157.2 «Жилищного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ договор теплоснабжения и поставки горячей воды между ООО «Управляющая компания «Столица» и АО «Барнаульская генерация» будет расторгнут с 01.06.2022 г.

Датой заключения и началом исполнения АО «Барнаульская генерация» договоров, содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг между собственниками помещений в многоквартирных домах и ресурсоснабжающей организацией будет являться 01.06.2022 г.

Согласно части 6 статьи 157.2 «Жилищного Кодекса РФ» договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг, между собственником помещения в многоквартирных домах и ресурсоснабжающей организацией заключается на неопределенный срок в соответствии с типовыми договорами, утвержденными Правительством Российской Федерации. Заключение договора в письменной форме не требуется.

Для расчета размера оплаты за коммунальные услуги (отопление, горячее водоснабжение), собственникам жилых помещений в многоквартирных домах необходимо предоставить данные о МКД и помещениях в МКД с указанием общей площади каждого жилого помещения, общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме; количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении; сведения о наличии и типе установленных общедомовых и индивидуальных приборов учета, (паспорт, дата и место установки, дата опломбирования/поверки, дата очередной поверки, предыдущие и текущие показания, акт об отсутствии технической возможности установки ПУ; данные о собственниках помещений (Ф. И. О.).

Плата за коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем любым из следующих способов:

- в любом отделении банка и Почты России, в т. ч. через устройства самообслуживания;
- в личном кабинете Системы «Город». Здесь можно отказаться от получения бумажной квитанции и безопасно получать по электронной почте квитанции на оплату ЖКУ, поставить напоминания о подаче показаний на телефонный номер;
- через сервисы «Сбербанк Онлайн» и «Автоплатеж», также на устройствах самообслуживания Сбербанка, оснащенных сканерами (путем сканирования QR-кода, расположенного в верхнем правом углу квитанции);
- через онлайн-сервис «ПлатиДому22.рф», на сайте представлены ссылки на Личный кабинет Системы «Город» и различные способы онлайн-оплаты.

Показания по индивидуальному прибору учета (ИПУ) рекомендуем передавать не позднее 25-го числа расчетного месяца следующими способами:

- через ООО «Вычислительный центр ЖКХ», позвонив по многоканальному номеру 8 (3852) 43-22-22;
- в личном кабинете Системы «Город» на сайте <https://lk.sistemagorod.ru/lk/>, либо в аналогичном приложении для смартфона. При возникновении вопросов по регистрации необходимо обратиться в круглосуточную службу технической поддержки системы «Город» по телефону: 8 (3852) 20-28-20.

Платежные реквизиты:

Поставщик услуг: АО «Барнаульская генерация».

ИНН 2224152758, КПП 222401001, ОГРН 1122224002317.

Получатель платежа: **ООО «Сибирская теплосбытовая компания».**

Банк: Филиал «Газпромбанк» (Акционерное общество) «Восточно-Сибирский».

Расчетный счет: 40702810600340001202. БИК 040407877.

Корреспондентский счет: 30101810100000000877.

Адрес ресурсоснабжающей организации:

АО «Барнаульская генерация»: 656037, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Бриллиантовая, д. 2.

Барнаульский филиал ООО «Сибирская теплосбытовая компания»: 656056, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Гоголя, 36, офис 100в.

Корреспонденцию можно направлять по электронной почте: bfstk@sibgenco.ru или по адресу: **656056, г. Барнаул, ул. Гоголя, 36, офис 100в.**

Администрация АО «Барнаульская генерация».

14 АПРЕЛЯ 18:30

Органная карта России

ВЛАДИМИР СКОМОРОХОВ

Москва

ФИЛАРМОНИЯ (ПОЛЗУНОВА, 35)

КАССА: 500-520 kassy.ru



6+



18 АПРЕЛЯ 18:30

КЕЛЬТЫ В ГОРОДЕ

STREET FIDDLERS

фолк-группа, Новосибирск

чемпион мира по ирландским танцам, Кемерово

РОМАН ЩЕРБАНЬ

ФИЛАРМОНИЯ (ПОЛЗУНОВА, 35)

КАССА: 500-520 kassy.ru



6+





Проект будущего лабораторного комплекса ветеринарного центра.

Под другим углом

В администрации Барнаула прошло очередное заседание градостроительного совета

Василий КАРКАВИН

Эксперты градостроительного совета рассмотрели три эскизных проекта. Два из них: ветеринарный центр и реконструкция торгово-выставочного комплекса на Павловском тракте, 164, с рядом замечаний были одобрены к реализации. Проект автозаправочной станции на Павловском тракте, 249а, повторно отклонен как потенциально опасный.

Строительство здания КГБУ «Алтайский краевой ветеринарный центр по предупреждению и диагностике болезней животных» по адресу ул. Шевченко, 158, проектировали по заказу АГУП «Алтайстройзаказчик» по краевой адресной инвестиционной программе. Представлял проект архитектор компании «Альфа-Проект» Вадим Ломакин. Здание находится внутри квартала, в границах участка между улицами Шевченко, Молодёжной и Челюскинцев, и на профиль улицы не влияет. Сейчас по этому адресу располагается аналогичный объект 1971 года постройки. На его месте появится шестизэтажное здание.

Участников градостроительного совета волновал вопрос, соблюдены ли нормативы санитарных зон до существующих жилых домов, ведь

в здании будет проводиться вакцинация, рентгенография, а главное – исследования биоматериалов. По данным проектировщика, комплекс возведут на территории уже существующей лаборатории, к работе которой у Роспотребнадзора не было никаких нареканий, но членов совета такой ответ не устроил.

– Вы возводите новое здание, и на него должны быть выданы все разрешительные документы, – напомнил председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула Антон Воробьев.

В итоге проект был принят с обязательной рекомендацией обратить внимание на замечания по санитарным зонам.

Другой проект, вызвавший горячее обсуждение, – автозаправочная станция на Павловском тракте, 249а. Она находится на одном из самых оживленных участков города. Возведенная в свое время как временное сооружение, сегодня она строится капитально и надолго. На предыдущем заседании эскизный проект ООО «Барнаулстройпроект» членами градсовета был отправлен на доработку. Специалистов тогда не устроил генеральный план участка, а именно: организация въезда и выезда с территории автозаправочной станции. Согласно ему автомобили с территории

автозаправки вынуждены выезжать на кольцевую развязку под прямым углом, что при сегодняшней интенсивности движения на этом участке создавало бы опасность возникновения ДТП.

В измененном эскизном проекте въезд на заправку перенесен и выполнен более пологим, выезд же остается на прежнем месте, и, по словам разработчиков проекта, перенести его нет возможности.

Но у членов градсовета такая схема движения вызвала вопросы. Депутат Барнаульской городской Думы от фракции партии «Единая Россия» Евгений Носенко заметил, что выезд на загруженную транспортную развязку под углом 90 градусов может быть опасным.

Председатель градсовета, заместитель главы города по градостроительству и земельным отношениям Андрей Федоров отметил, что согласовать подобный выезд на магистраль должны дорожные службы и ГИБДД.

– Насколько мне известно, службы вам подготовили схему размещения дорожных знаков на этом участке, в том числе и для выезда. Вопрос согласования самого выезда именно в таком варианте, который предлагаете вы, на данной схеме не рассматривался, – отметил вице-мэр.

Вопросы возникли и у члена градсовета, архитектора Сергея Боженко:

– Автозаправка размещалась как временная, именно потому что выезд с нее под прямым углом на круговую развязку сопряжен с созданием аварийных ситуаций, поскольку здесь пересекаются три разных направления. И у этой АЗС выезд и выезд должны быть параллельно проезжей части.

Представитель заказчика еще раз отметил, что возможности сделать выезд по-другому просто нет. С юго-восточной части, в сторону которой мог быть организован выезд с заправки, к обсуждаемому участку примыкает другой земельный участок, на котором уже есть строения.

По мнению Евгения Носенко, автозаправочная станция на этом месте нужна, она сегодня в высокой степени готовности. И если город может поучаствовать, то стоит помочь сделать выезд, может быть, захватив часть земельного участка, который скорее всего принадлежит муниципалитету. На правах сервитута сделать выезд на Малаховский съезд через соседнюю территорию.

В итоге проект с единственным, но принципиальным замечанием члены градостроительного совета вновь отправили на доработку.

ИНИЦИАТИВА

Поддерживаем дружбу

В этом году 11 апреля в России в седьмой раз проводится благотворительная онлайн-акция в честь Дня заботы. Все собранные средства пойдут в поддержку проекта «Наставничество» новосибирского фонда «Солнечный город». Он реализуется на территории 20 регионов страны, в числе которых Барнаул. У нас координатором выступает общественная организация «Отклик».

На сайте деньзаботы.рф будет работать «Калькулятор заботы», на нем любой желающий может рассчитать стоимость своего рабочего часа и на добровольной основе пожертвовать один или два таких часа в поддержку проекта «Наставничество». Инициатива заключается в поиске, обучении и курировании наставников для детей-сирот. Дело в том, что те, кто волей судьбы оказывается в детском доме, как правило, выпускаясь из него, сталкиваются с рядом трудностей, связанных с социализацией, профориентацией и бытом. Им просто необходим рядом взрослый друг, который поддержит, подскажет.

Барнаул присоединился к проекту в прошлом году, сейчас в нем принимают участие три центра помощи детям, оставшимся без попечения родителей. На сегодняшний день сформировано уже 18 пар «наставник – ребенок» и уже видны положительные изменения.

– В нашей работе значим каждый шаг – поиск наставников, их качественная подготовка, мотивация детей и сотрудников детского дома, создание пары, развитие компетентного наставничества через перманентную систему обучения и поддержку, – рассказывает Светлана Чудова, куратор проекта «Наставничество» в Алтайском крае. – Дети становятся более открытыми, эмоционально теплыми и отзывчивыми. Особо трогательно наблюдать за изменениями в наставниках, которые также открывают в себе новые возможности и ресурсы, преодолевают трудности при развитии отношений с подопечным. За год работы проекта на собственной практике мы убедились в его важности и ценности.

В 2021 году благодаря онлайн-акции удалось собрать 5,9 млн рублей, они пошли на поддержку проекта «Наставничество» в четырнадцати регионах страны.

Светлана МОЛОКАНОВА.



Ангелина Эрдынеева трудится терапевтом уже более 30 лет.

Фото Екатерины ДОЦЕНКО

За последний месяц, вслед за снижением заболеваемости коронавирусом, в регионе сокращено количество ковидных коек без малого на две тысячи. В Алтайском крае продолжают работать 17 ковидных стационаров, рассчитанных на 1190 койко-мест.

Открыты для всех

Три барнаульских стационара возобновили плановый прием пациентов

Екатерина ДОЦЕНКО

Медицинские учреждения Алтайского края, переоборудованные в ковид-госпитали, постепенно возвращаются к плановому приему. В Барнауле это Краевой госпиталь для ветеранов войн, Краевой клинический центр охраны материнства и детства и Краевая клиническая психиатрическая больница им. Эрдмана.

Краевой госпиталь для ветеранов войн начал принимать плановых и экстренных пациентов с апреля. В здании проведена тщательная дезинфекция, о бывлой работе с ковидными пациентами напоминает разве что обилие рециркуляторов, которые круглосуточно обеззараживали воздух в коридорах и палатах учреждения. Буквально за первые три дня работы стационар учрежде-

ния заполнился более чем наполовину.

- Наши пациенты требуют особого внимания, – подчеркнула начальник госпиталя Ольга Зубова. – Мы оказываем медицинскую помощь ветеранам войн, участникам боевых действий. Кроме того, в рамках реализации регионального проекта «Старшее поколение» нацпроекта «Демография» на базе учреждения действует гериатрический центр, где мы лечим пациентов 60 лет и старше. В полном объеме приступили к работе по таким направлениям, как урология, хирургия, гериатрия, неврология, терапия.

Как отмечает врач, спрос на госпитализацию сегодня большой:

- Многие наши пациенты в период пандемии переболели новой коронавирусной инфекцией. Возрастные пациенты нередко страдают множественными хроническими заболеваниями, такими как сахарный диабет, гипертоническая болезнь, сердечно-сосудистые заболевания, анемия, онкология. Спрос на оказание помощи в стационаре возрос. Мы сегодня это видим по потоку поступающих людей.

Приехали лечиться

Участники боевых действий Владислав Павлюков и Сергей Терновой только поступили на лечение в госпиталь.

- Проблемы у нас похожие – посттравматический синдром, последствия контузии, ранения. Большинство недугов связано с невропатологией. Госпитализацию ждали. Если планово не пролечусь – состояние ухудшается. Мне здесь очень помогают. Лечение всестороннее – терапия, капельницы, таблетки, работа психологов, – поясняет воин-афганец Владислав Григорьевич.

У Сергея Тернового за плечами две командировки в Чечню. С тех пор мучают постоянные головные боли. Рассказывает, что собрал сумку и подготовился к госпитализации буквально за несколько дней, как только узнал о такой возможности.

- Очень рад, что госпиталь заработал в обычном режиме, – говорит ветеран. – Здесь оказывают специализированную помощь, персонал профессиональный, отличное медицинское оборудование. Лечение мне помогает – лазерная, магнитная терапия, физиопроцедуры. За пару недель удалось достаточно укрепить здоровье.

По соседству с неврологическим – хирургическое отделение. Здесь приходят в себя после оперативных вмешательств первые пациенты.

Жительницу Красногорского района Ирину вчера

прооперировали – удалили желчный пузырь. Операция прошла с использованием современных методик – через проколы.

- Чувствую себя уже гораздо лучше. Пробовала сегодня вставать и немного прошлась. Обещают выписать к концу недели, – рассказывает пациентка.

Очередей нет

По скорой госпиталь принимает пациентов терапевтического профиля.

- Вчера троих прооперировали – с грыжей и желчекаменной болезнью. Поликлиники региона знают о том, что мы начали работать, с каким перечнем обследований и по каким показаниям к оперативному лечению принимаем. Хирургическое вмешательство проводим на следующий день после поступления, потом – активизация пациента и выписка на амбулаторный этап долечивания в участковой поликлинике, – рассказывает заместитель начальника госпиталя по медицинской части Алёна Харлова.

Очереди среди требующих операции нет.

Работает на базе госпиталя и поликлиническое отделение. На приеме у терапевта со стажем Ангелины Эрдынеевой – Мария Ивановна.

- Я отношусь к категории «дети войны» и прохожу здесь

ежегодное лечение. Сегодня приехала на терапевтический прием, готовлюсь к госпитализации. Здесь особенное отношение к пациентам. С нами, пожилыми людьми, не очень легко, но все очень вежливо, доброжелательно – от врача и до санитарочки, – поясняет собеседница.

Ковидный госпиталь на базе медучреждения работал дважды. В разные периоды здесь было развернуто от 300 до 340 коек.

- Первый раз в режиме ковидного госпиталя мы работали в апреле 2020 года, сразу после открытия «красной зоны» в пятой горбольнице. С февраля 2021 года вновь оказывали помощь в штатном режиме – были плановые больные и экстренная медпомощь по терапевтическому профилю. С июня прошлого года и по март нынешнего госпиталя вновь лечил только заболевших коронавирусом. Всего мы пролечили порядка девяти тысяч таких пациентов, – констатирует заведующая терапевтическим отделением Яна Соколова.

Как отмечают в медучреждении, в случае изменения эпидситуации в крае здесь вновь готовы в кратчайшие сроки развернуть инфекционный госпиталь.

СПРАВКА «ВБ»

Краевой госпиталь для ветеранов войн – это одно из крупных и передовых лечебных учреждений края, оказывающее специализированную стационарную и консультативную медицинскую помощь инвалидам и участникам Великой Отечественной войны и лицам, приравненным к ним по льготам.

Вернувшиеся из плена

11 апреля отмечается Международный день освобождения узников фашистских концлагерей

Олеся МАТЮХИНА

Перед войной в деревне Глебово Орловской области было всего 80 дворов. Покрытые соломой избы жители называли хатами, жили небогато, но дружно, в окружении многочисленных плодовых садов. Здесь 1 июня 1941 года родилась Анна Шималина, которая так и не увидела отца, погибшего на полях сражений Великой Отечественной войны.

Хотели сжечь

Как нас угнали в плен, я знаю из рассказов двух старших братьев и сестры, – рассказала Анна Васильевна. – В конце 1942 года дети играли возле школы и увидели, как в село заезжают немцы на машинах и мотоциклах. Они сразу пошли по хатам искать продовольствие. Забирали все, все попадало на глаза – кур, гусей, поросят, коров, все подчистую выметали из погребов. Мой дедушка попросил фашиста оставить хоть что-то для детей, но получил прикладом в лицо. А его родной брат в это время подошел сзади, стукнул немца по голове лопатой и убил на месте. Вдвоем они затащили тело за сарай и засыпали навозом, чтобы ночью вытащить в торфяную яму. Но вспомнили, что каждый вечер у вражеских солдат построение, и если один не придет, начнут обыски с собаками и расстреляют всю деревню. Тогда позвали старших внуков, чтобы те бегали вокруг дома и разбрасывали табак.

Весь день фашисты резали скотину, которую не смогли бы съесть и за неделю. А вечером началось построение, и, не досчитавшись своего солдата, они пошли по дворам. Из взрослых фашистам не удалось выбить никакого признания, тогда они согнали всех от мала до велика в большой амбар в центре села, где хранилось зерно. Забили двери гвоздями, облили бензином и хотели поджечь, но начальство решило, что более выгодно использовать людей в качестве рабочей силы, чем убить. Селян выпустили из амбара и погнали за 70 км на станцию Змиёвка.

Кто не мог идти сам, расстреливали. На станции людей битком набили в товарные вагоны, – говорит Анна Шималина. – По ходу поезда партизаны умудрились отцепить пять вагонов, которые остались стоять на путях. Но увести людей в лес не успели: немцы увидели



Фото из архива Анны ШИМАЛИНОЙ

Ежегодно Анна Шималина приходит в апреле на Мемориал Славы, чтобы почтить память всех, кто не вернулся с войны домой.

отцепленные вагоны, перегрузили всех на машины и привезли в район белорусского села Озаричи. Кругом лес, огороженный колючей проволокой, а дальше – озеро, заминированное по кругу. Мы там пробыли восемь дней под дождем, спали на голой земле. К слову, я каждый год езжу к сыну в Белоруссию и вместе с ним в Озаричи. На месте бывшего концлагеря до сих пор не растет трава, люди ее тогда выдрали с корнями и съели. А кувшинки в озере необычно крупные, видимо «раздобрили» на останках сотен людских тел.

Номер 286

Через восемь дней людей погнали дальше, где стояли бараки, построенные советскими пленными, – продолжает Анна Васильевна. – Детей и взрослых разделили и разогнали по разным помещениям. Нас обрили, заставили раздеться догола и загнали в сарай. А через полчаса начали обливать через окна ледяной водой, дескать, чтобы помылись. Несколько десятков ребяташек из этого сарая больше так и не вышли. Потом выдали

полосатые робы и дощечки на шеи с пятизначными номерами. Каждое утро начиналось с построения и переклички номеров, мой 286-й – умирать буду, не забуду.

По утрам взрослых и детей старше 14 лет уводили на работу. Они собственными телами разминировали поля для отступления фашистов: ползали по земле на обозначенных участках. Работающим давали по 150 граммов хлеба в день, детям – по 75 граммов, хотя хлебом это назвать нельзя: в его состав входили отжимки сахарной свеклы, отруби, древесные опилки и солома. Сердобольные белорусы из ближайших деревень под покровом темноты бросали через колючую проволоку яблоки, вареную картошку, овощи, теплые вещи. Обнаруженных возле проволоки фашисты убивали, но попыток белорусы не прекращали.

По воспоминаниям Анны Шималиной, малышкой выгоняли из барака на улицу в любое время года:

Мы просто стояли на улице весь день, кто не мог и падал, избивали или убивали. А еще заставляли смотреть,

В концлагере Озаричи на территории Белоруссии содержалось более 50 тысяч человек, после освобождения осталось около 20 тысяч выживших. В 1965 году на месте бывшего лагеря смерти построили мемориальный комплекс.

как складированные до самой крыши барака трупы трактор сгребают в яму и закапывают. В плен попадали и беременные женщины, у них отбирали младенцев и бросали собакам. Вот эту картину я уже помню, как билась в руках фашистов одна из таких матерей. Некоторые дети по утрам из своего строя пытались бежать к маме, их тоже убивали, а меня братья просто прижимали к земле, чтобы не вырывалась. Нас нарочно заражали тифом, переболели все, до сих пор не понимаю, как выжили. Каждый день в бараке было четверо-пятеро умерших, они лежали на го-

лых досках нар по несколько дней. Сильно ослабленных дети постарше старались подерживать, но их выводили из строя и вели в крематорий, который работал круглые сутки. Немцы периодически развлекались, заставляя нас танцевать за конфету. Но всегда бросали только фантики. У моих братьев часто брали кровь, а потом начали делать какие-то уколы, которые в последующих поколениях приводили к инвалидности детей.

Не говорить про плен

Мы пробыли в Озаричах год и три месяца, – вспоминает Анна Васильевна. – После освобождения 17 марта 1944 года пошли пешком в родную деревню. Белорусы делились с нами последним: дали одежду, лепешки, картошку. Шли месяцы, а дома ждали сгоревшие изба и сад, нужно было копать землянку. В оврагах за деревней братья нашли два немецких бушлата, на одном мы спали, вторым укрывались. Мама принесла старую буржуйку, целыми днями все искали хоть какое-то пропитание. Мама слегла с простудой и больше не поднялась, ей было всего 38 лет. Перед смертью она нас всех собрала и попросила никому не говорить о том, что мы были в плену – таких людей считали неблагонадежными и высылали далеко от родной земли.

В 1945 году Анна с братьями остались совсем одни: отец погиб на фронте, мать умерла. Детские дома были переполнены, а самого старшего забрали в армию, добавив пару лет возраста.

Я случайно обожгла ногу о буржуйку, рана начала гноиться, и я бы умерла, если бы брат в лесу не нашел немецкую офицерскую сумку, а в ней – мазь, которой меня вылечили. До сих пор помню, как плакала по вечерам и просила кушать, а брат уговаривал лечь спать: во сне кушать не так хочется, – говорит Анна Шималина. – С 11 лет я начала работать нянкой, доила коров, как-то умудрялась учиться в школе. В 1954 году моя тетя переехала в Баевский район Алтайского края на освоение целины и меня забрала с собой. Здесь я окончила школу, торговый техникум, вышла замуж. В браке прожила 25 лет, родила двоих деток, муж умер рано, так и не узнав, что я была в плену. Только в 1988 году вышел указ, по которому мы перестали бояться своего прошлого.

По следам боевого пути

Барнаульские школьники изучают историю по рассказам родственников и на примерах находок времен Великой Отечественной войны

Юлия НЕВОЛИНА

В Белокурихе прошел пятый Всероссийский патриотический фестиваль «Никто не забыт, ничто не забыто». В числе его победителей и призеров сразу несколько учеников барнаульской школы № 24. Они участвовали в разных номинациях: защищали исследовательские работы, рассказывали о героях своих семей и читали стихи.

Простор для исследований

Барнаульская школа № 24 сильна патриотическим направлением. Уже на протяжении нескольких лет на ее базе существует городской поисковый отряд «Искра». Его участники бывали в Карелии, на Волховском и Калининском фронтах, в Невской Дубровке.

– Ребята, которые там побывали, возвращаются повзрослевшими. Не физически, конечно, – морально, – отмечает директор школы № 24 Елена Виниченко. – Они с таким трудом добывают останки солдат, со слезами на глазах предадут их земле, участвуя в ритуальных мероприятиях. Обо всем этом рассказывают своим сверстникам – от их подачи совсем другой эффект, не такой, как от слов учителей. В результате появляются желающие присоединиться к движению. В этом году у нас вновь запланирована поисковая экспедиция – делегация отправляется на места сражений в июле.

Возвращаться из экспедиций с пустыми руками не собираются – ежегодно привозят с фронтов ценные экспонаты, пополняя экспозицию школьного музея. Сегодня здесь хранятся изъеденные коррозией котелки и ложки, целые и перебитые надвое штык-ножи, стреляные гильзы и саперные лопатки. Кстати, последние, как и каски, представлены здесь в двух вариантах: немецком и советском. Посетителям музея разрешено примерять головные уборы, а инструментам «перекопать» вымышленную землю. К удивлению школьников, предметы отечественного образца ощутимо тяжелее – настоящие.

Есть здесь и ордена с медалями, и солдатские письма, и предметы быта, которыми пользовались наши тыловики: настольная лампа, радио, бритва... Красуется на стеллажах несколько гармошек, воевавших вместе со своими владельцами. Одна из них – настоящий ветеран: она от на-



В музее школы № 24 все артефакты можно брать в руки.

Фото Юлии НЕВОЛИНОЙ

чала до конца войны гуляла по фронтам и была верной подругой алтайского солдата Якова Тимофеевича Кузнецова. Все эти экспонаты активно помогают ребятам при написании исследовательских работ.

Брат и сестра

В этом году во всероссийском фестивале отличились четверо учащихся школы № 24. Темы работ им не навязывали – ребята по большей части сами делали свой выбор.

– Принимаем решение всегда вместе, – рассказывает руководитель школьного музея Надежда Прасолова. – В этот раз я, как всегда, объявила, что мы можем поучаствовать в конкурсе, они загорелись. Вместе подумали и остановились на истории нашего поискового отряда «Искра». Вообще, в экспедиции у нас ездят ученики девятых классов, но они в этом году сдают экзамены, решили не привлекать их еще и к исследовательской работе – позволили попробовать себя ребятам помладше.

Для шестиклассника Матвея Чухляка столь серьезная

работа (кстати, она была признана лучшей в своей номинации) – уже вторая. Первое исследование было посвящено отдельным экспонатам музея.

– Больше всего тут мне нравится саперная лопатка, – признается парень, рассматривая витрины. – Ее привезли в Барнаул с Ленинградского фронта. Лопаткой солдат выкапывал окопы, спасаясь от врага. Я бы еще хотел что-нибудь подробно изучить, но пока не знаю, что именно – в нашем музее столько всего!

Матвей отмечает, что на защите работы совсем не волновался – переживания пришли после того, как он вернулся на свое место после выступления. Его сестра и в то же время напарница по работе Маргарита, ученица третьего класса, наоборот, боялась забыть слова, но выглядела очень достойно.

– Я рассказывала о том, как наш отряд в составе краевого поискового отряда «Высота» ездил в Республику Карелия в 2011 и 2012 годах на места гибели солдат нашего алтайского батальона, – говорит Маргарита. – Известно, что

многие из них погибли в первом бою. В этой экспедиции были обнаружены останки двух бойцов, найдены военные реликвии, привезена земля из окопов. Это очень интересно! Я, когда вырасту, тоже хочу поехать туда.

История семьи

Учитель начальных классов школы № 24 Ирина Петракова на фестиваль ездила во второй раз, как и ее ученик, четвероклассник Артём Шляпников. Он тщательно изучал историю своей семьи – оказалось, в их роду целая династия военных.

– Сначала он рассказывал о боевом пути своего дедушки, а теперь представил плакат, где есть все родственники Артёма, связавшие свою жизнь с армией, – детализирует Ирина Ивановна. – Он и сейчас продолжает изучать историю семьи – хочет подробнее узнать судьбу своего другого дедушки, он пропал без вести на фронте.

– Мой дедушка, Черников Иван Дмитриевич, был танкистом. Он родился в 1923 году в Алейском районе, в ряды Красной Армии призван

в 1941 году, – рассказывает юный исследователь. – У нас дома много его фотографий – целый альбом! Почти все они военные. Еще есть медали – «За отвагу», например, юбилейные. Другой мой дедушка служил в Туркменистане. Сейчас два дяди и троюродный брат служат в мотострелковой дивизии.

Артём стал вторым в своей номинации. А пятиклассник Кирилл Крейцберг занял третье место, рассказав историю своего дедушки, служившего на советско-китайской границе, и тематическое стихотворение

СПРАВКА «ВБ»

Организаторы Всероссийского патриотического фестиваля «Никто не забыт, ничто не забыто» – региональное отделение Общероссийской организации «Офицеры России» и Общественное педагогическое детско-юношеское движение Алтайского края «Озарение».

Цель предоставления и разрешенное использование являются существенным условием договора и не подлежат изменению.

1.3. Настоящий Договор со дня его подписания сторонами одновременно приобретает силу акта приема-передачи, в соответствии с которым Арендодатель передал, а Арендатор принял Участок.

2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
2.2. Срок аренды по настоящему Договору устанавливается на 5 лет.
2.5. В случае получения письменного заявления Арендатора о возобновлении Договора не позднее, чем за 30 календарных дней до окончания срока действия Договора, настоящий Договор может быть возобновлен на тех же условиях и на тот же срок на основании письменного соглашения Сторон.

3. РАЗМЕР, ПОРЯДОК РАСЧЕТА И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Годовая арендная плата по настоящему договору в соответствии с протоколом о результатах аукциона составляет _____ (_____) рублей ____ копеек. Сумма внесенного задатка в размере _____ руб. ____ коп. засчитывается в счет арендной платы за первый отчетный год аренды по Договору.

3.2. Арендная плата по настоящему Договору вносится Арендатором на р/с 40101810350041010001 в ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ г. Барнаул; БИК 040173001; код бюджетной классификации 99311105012040000120.

Получатель: ИНН 2223011842, КПП 222301001, УФК по Алтайскому краю (администрация Ленинского района города Барнаула, л/с 05173051990) Код ОКТМО 01701000.

3.3. Арендная плата по настоящему Договору исчисляется с даты его подписания.
3.4. Арендная плата за первый отчетный год аренды по Договору подлежит внесению Арендатором до подписания настоящего Договора.

В последующие годы арендная плата по настоящему Договору вносится ежегодно, равными долями, рассчитанными пропорционально относительно годовой суммы арендной платы, до 1-го числа месяца, следующего за истекшим годом.

Отчетным годом является период, равный одному году с даты подписания настоящего Договора.

3.5. При перечислении платежей по настоящему Договору Арендатор обязан указывать в платежном документе ИНН и КПП Арендатора, код бюджетной классификации, точное название платежа, номер и дату настоящего Договора. При отсутствии в платежном документе этих сведений платеж считается произведенным ненадлежащим образом.

3.6. В случае невнесения платежей в установленный срок Арендатор уплачивает пеню в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка России от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки, по день погашения задолженности включительно. При этом сумма начисленной пени перечисляется отдельным платежным поручением (либо квитанцией) на тот же расчетный счет, на который перечисляется арендная плата.

3.7. Поступающие платежи по настоящему Договору, в случае наличия у Арендатора задолженности по арендной плате по данному Договору, учитываются Арендодателем в следующем порядке: в первую очередь погашается задолженность прошлых периодов, затем погашаются начисления очередного наступившего срока уплаты арендной платы, после этого погашается пеня по задолженности вне зависимости от назначения платежа.

3.8. Неиспользование земельного участка не освобождает Арендатора от уплаты арендной платы.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:
4.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий Договор в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством, в случаях нарушения Арендатором условий настоящего Договора;

4.1.2. Вносить по согласованию с Арендатором в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения законодательства Российской Федерации и нормативных актов Алтайского края;

4.1.3. Приостанавливать работы, ведущиеся с нарушением условий настоящего Договора;
4.1.4. Беспрепятственно посещать и обследовать Участок на предмет соблюдения земельного законодательства, целевого использования Участка, условий настоящего Договора;

4.1.5. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:
4.2.1. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора.

4.3. Арендатор имеет право:
4.3.1. Использовать Участок в порядке, установленном Договором.

4.4. Арендатор обязан:
4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора;

4.4.2. Использовать Участок в соответствии с разрешенным использованием;

4.4.3. Своевременно производить платежи, предусмотренные настоящим Договором;

4.4.4. Обеспечить Арендодателю и органам государственного надзора и муниципального земельного контроля (их представителям) доступ на Участок, в расположенные на Участке здания и сооружения по их требованию;

4.4.5. Не допускать действий, приводящих к захламлению, ухудшению качественных характеристик Участка, экологической обстановки на арендуемой территории (в том числе к загрязнению территории химическими веществами, производственными отходами, сточными водами и т.п.), действий, которые могут наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

4.4.6. Содержать в надлежащем санитарном состоянии, организовывать работы по благоустройству, очистке, уборке Участка и прилегающей к нему территории;

4.4.7. Не препятствовать ремонту, обслуживанию коммуникаций, проходящих по Участку. В случае установления факта наличия инженерных коммуникаций на Участке после заключения настоящего Договора действие пункта распространяется на данный факт установления, в том числе и на бесхозяйные сети;

4.4.8. Не препятствовать размещению на Участке межевых и геодезических знаков в соответствии с действующим законодательством;

4.4.9. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию, рекультивировать нарушенные земли;

4.4.10. Не осуществлять на Участке деятельность, в результате которой создавались бы какие-либо препятствия третьим лицам в осуществлении их прав и законных интересов в земельных правоотношениях;

4.4.11. В случае если Участок (часть участка) расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта, обеспечить допуск представителей собственника линейного объекта или представителей организации осуществляющей эксплуатацию линейного объекта, к данному объекту в целях обеспечения его безопасности.

Требование настоящего пункта распространяется на случаи установления границ охранных зон линейных объектов после заключения Договора;

4.4.12. Соглашение об установлении сервитута на Участок (часть Участка) заключается при условии наличия согласия Арендодателя в письменной форме, на срок, не превышающий срока действия Договора.

Арендатор, заключивший соглашение об установлении сервитута в отношении Участка, в течение десяти дней со дня заключения указанного соглашения обязан направить Арендодателю уведомление о заключении указанного соглашения

4.4.13. В случае изменения адреса или иных реквизитов в недельный срок направить письменное уведомление Арендодателю. При неисполнении этой обязанности адрес Арендатора считается прежним, вся корреспонденция, направленная по этому адресу, считается полученной;

4.4.14. Завершить строительство объекта до окончания срока действия настоящего Договора;

4.4.15. После окончания строительства и государственной регистрации права собственности на завершенный строительством объект – оформить новый правоустанавливающий документ на пользование Участком;

4.4.16. Передать Участок Арендодателю по передаточному акту в недельный срок после окончания срока аренды либо после прекращения действия Договора в случае его досрочного расторжения;

4.4.17. Самостоятельно, за счет собственных средств освободить Участок от деревьев, самовольно построек, временных некапитальных объектов;

4.4.18. Передача Участка в субаренду не допускается;

4.4.19. Арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из Договора. Обязательства Договору должны быть исполнены Арендатором лично, если иное не установлено в соответствии с законом.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Ответственность сторон, за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных в настоящем Договоре, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Споры, возникающие при неисполнении настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

6. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ, ДОПОЛНЕНИЯ УСЛОВИЙ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора оформляются в письменном виде и подписываются уполномоченными представителями Сторон по настоящему Договору.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по взаимному соглашению Сторон. По требованию Арендодателя Договор может быть досрочно расторгнут в судебном порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством.

6.3. Арендодатель вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке, письменно предупредив об этом Арендатора, в случаях, когда такой отказ допускается законодательством РФ и настоящим Договором, в том числе:

1) ненадлежащего исполнения, неисполнения обязательства по оплате арендной платы, в сроки, определенные настоящим Договором;

2) неисполнения Арендатором пунктов 4.4.2., 4.4.5.

В соответствии со статьей 450.1 Гражданского кодекса РФ с момента получения уведомления об отказе от договора (исполнения договора) договор прекращается.

6.4. В случае прекращения Договора, в том числе в случаях досрочного расторжения Договора, арендная плата, внесенная Арендатором в соответствии с пунктом 3.4. Договора, возврату не подлежит.

6.5. Договор не подлежит заключению (продлению) на новый срок, возобновлению на неопределенный срок.

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. В Договоре под особыми обстоятельствами понимаются: пожар, взрыв, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия, военные действия, разрыв магистральных трубопроводов и т.д.

Об этих происшествиях каждая из Сторон обязана немедленно известить другую Сторону. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности особых обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев или при не устранении последствий этих обстоятельств в течение 6 (шести) месяцев Стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением Договора.

7.2. Местом исполнения Договора является место нахождения арендуемого земельного участка. Споры, вытекающие из Договора, подлежат рассмотрению в судах общей юрисдикции и арбитражных судах по месту исполнения договора.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Взаимоотношения Сторон, неурегулированные Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендатор:	Арендодатель:
_____	Администрация Ленинского района
_____	города Барнаула
_____	Адрес: 656055, г. Барнаул, ул. Исакова, 230
Адрес: _____	ИНН 2223011842 КПП 222301001
_____	Телефон: (385-2) 54-74-15
_____	Факс: (385-2) 54 42 37
_____	E-mail: _____
_____	Глава администрации
_____	Ленинского района г. Барнаула
_____	_____ А.В. Михалдыкин
_____	М. П. _____
_____	Дата _____

ВНИМАНИЕ: АУКЦИОН!

24 мая в 12.00 по адресу: г. Барнаул, пер. Ядринцева, 88, оф. 3, КГКУ «Фонд имущества Алтайского края» как организатор аукциона проводит аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

Аукцион по продаже земельного участка является открытым по форме подачи предложений о цене.

На торги выставляется земельный участок площадью 0,1684 га с кадастровым номером 22:61:021511:102, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, г. Барнаул, п. Лесной, ул. Широкая, дом 7.

Цель предоставления земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (код 2.1).

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 22:00-6.933 от 29.09.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения использования земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в пределах шестой подзоны приаэродромной территории установлены в соответствии с Воздушным кодексом РФ, ст. 47, п. 3.6: запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226, тип: Охранная зона транспорта, номер: 6/н, решения: 08.09.2020, номер решения: 36703/04, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) 2. дата решения: 27.07.2020, номер решения: 6/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Кадастровый инженер Делич К.В. 3. дата решения: 25.02.2020, номер решения: 3, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО «АлтайГИС» 4. дата решения: 04.12.2018, номер решения: 1005-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство транспорта Российской Федерации 5. дата решения: 01.01.1970, номер решения: 6/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Судебноэкспертное учреждение СФО НАЛЗ Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 22:00-6.934 от 29.09.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения использования земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в пределах третьей подзоны приаэродромной территории установлены в соответствии с Воздушным кодексом РФ, ст. 47, п. 3.3: запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении соответствующей приаэродромной территории, вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка) по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, Павловский тракт, 226, тип: Охранная зона транспорта, номер: 6/н, решения: 1. дата решения: 08.09.2020, номер решения: 36703/04, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) 2. дата решения: 14.02.2019, номер решения: 6/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Кадастровый инженер Делич К.В. 3. дата решения: 04.12.2018, номер решения: 1005-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство транспорта Российской Федерации 4. дата решения: 15.05.2018, номер решения: 6/н, наименование ОГВ/ОМСУ: Судебноэкспертное учреждение СФО НАЛЗ 5. дата решения: 25.02.2020, номер решения: 3, наименование ОГВ/ОМСУ: ООО «АлтайГИС».

Земельный участок расположен в III поясе зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

На земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.10.2018; реквизиты документа-основания: графическое описание Третий пояс зоны санитарной охраны действующего водозабора подземных вод ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» на участке Леснополянский Барнаульского месторождения скважины №БР-1018 от 06.06.2018 № 6/н выдан: ООО «Алтайгипрозем». вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.10.2020; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 08.09.2020 № 36703/04 выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); описание местоположения границ от 27.07.2020 № 6/н выдан: Кадастровый инженер Делич К.В.; дове-

ренность от 25.02.2020 № 3 выдан: ООО «АлтайГИС»; приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Барнаул (Михайловка)» от 04.12.2018 № 1005-П выдан: Министерство транспорта Российской Федерации; проект решения об установлении приаэродромной территории аэродрома Барнаул (Михайловка)» от 01.01.1970 № 6/н выдан: Судебноэкспертное учреждение СФО НАЛ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 29.09.2020; реквизиты документа-основания: приказ «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Барнаул (Михайловка)» от 04.12.2018 № 1005-П выдан: Министерство транспорта Российской Федерации.

Согласно письму комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 09.02.2022 № 200/160/ОТВ-691, участок расположен в третьей, четвертой, пятой, шестой под-зонах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Барнаул (Михайловка), утвержденной приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 04.12.2018 № 1005-П (г. Москва).

Использование земельного участка необходимо осуществлять с учетом положений ст. 61 Правил землепользования и застройки городского округа - города Барнаула Алтайского края, утвержденных решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 (далее - Правила).

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4) установлены п. 2 ст. 61 Правил.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений для всех видов разрешенного использования, определяются в соответствии с назначением объекта и соблюдением положений статьи 56 Правил.

Предельная высота зданий, строений и сооружений - 9 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый, как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, для вида разрешенного использования устанавливается: для индивидуального жилищного строительства - 30%, минимальный – 0%.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения представлена в письме ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» от 14.02.2022 № 161, к сетям газоснабжения в письме ООО «Газпром газораспределение Барнаул» от 12.11.2021 № АГ-22/5014, к сетям теплоснабжения в письме АО «Барнаульская генерация» в письме от 12.11.2021 № 120801.

Осмотр земельного участка на местности производится претендентами самостоятельно. Начальная цена – 1 057 000 руб., задаток – 528 500 руб., шаг аукциона – 31 710 руб.

Аукцион по продаже земельного участка проводится на основании распоряжения управ-ления имуществом отношений Алтайского края от 19.11.2020 № 1566.

В соответствии с пунктом 10 статьи 39.11, пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона могут являться только граждане.

Условия и порядок проведения аукциона:

- для участия в аукционе претендент подает заявку установленного образца с указанием реквизитов счета для возврата задатка, представляет копию документа, удостоверяющего личность, при наличии подлинника этого документа (для физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо, подлинный документ, подтверждающий внесение задатка с отметкой банка плательщика об исполнении. Предоставление документа, подтверждающего внесение задатка на р/с организатора торгов: Министерство финансов Алтайского края (КГКУ «Фонд имущества Алтайского края», л/с 05172D02730), ИНН 2221012907, КПП 222101001, БИК ТОФК 010173001, Отделение Барнаул Банка России/УФК по Алтайскому краю, г. Барнаул, единый казначейский счет (ЕКС) 40102810045370000009, казначейский счет поступлений временных средств 03222643010000001700, ОКТМО 01701000, не позднее **19.05.2022**, признается заключением соглашения о задатке;

- победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену пред-мета аукциона;

- результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона в день проведения аукциона;

- организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- Алтайкрайимущество принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации; извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение 3 дней со дня принятия данного решения; организатор аукциона в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона из-вещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки;

- организатор аукциона может отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до дня проведения аукциона; в случае, установленном п. 24 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, указанное ограничение не применяется;

- при признании аукциона несостоявшимся в случаях: только один заявитель признан участником аукциона; по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка на участие в аукционе, и заявитель соответствует всем требованиям и условиям аукциона; в аукционе участвовал только один участник, Алтайкрайимущество в течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок (протокола о результатах аукциона), в соответствии с п. 13, п. 14, п. 19, п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации обязано направить зая-витель 3 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка; при этом цена по договору определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона;

- Алтайкрайимущество в 10-дневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона 3 экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, при этом цена по договору определяется в размере, предложенном победителем аукциона;

- победитель аукциона (единственный участник) обязан подписать договор купли-про-дажи земельного участка и представить его в Алтайкрайимущество не ранее, чем через 10 дней, со дня размещения информации о результатах торгов на сайте www.torgi.gov.ru, и не позднее 30 дней со дня направления Алтайкрайимуществом проекта договора купли-продажи земельного участка;

- при заключении договора купли-продажи земельного участка с победителем аукциона или единственным участником сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполне-ния обязательств по заключенному договору купли-продажи земельного участка; в случае, если победитель аукциона или единственный участник уклоняется от заключения договора, внесенный им задаток не возвращается;

- цена земельного участка (за исключением суммы внесенного задатка) оплачивается победителем аукциона или единственным участником одновременно не позднее 15 (пят-надцати) дней после подписания купли-продажи земельного участка путем перечисления;

- если договор купли-продажи земельного участка в течение 30 дней со дня направления победителю аукциона его проекта не был им подписан и представлен в Алтайкрайимущество, указанный договор направляется иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона; в случае, если в течение 30 дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка, этот участник не представил в Алтайкрайимущество подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельного кодекса Российской Федерации;

- осмотр земельного участка на местности производится претендентами самостоятельно;
- лицо, с которым по итогам аукциона будет заключен договор купли-продажи земельного участка, освобождает земельный участок от деревьев, временных строений самостоятельно, за счет собственных средств, в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- форма заявки на участие в аукционе, проект договора купли-продажи земельного участ-ка и иные документы по проведению аукциона опубликованы на сайтах www.altfond22.ru, www.torgi.gov.ru.

- прием заявок и документов от претендентов, ознакомление с документами о предмете аукциона и условиях его приобретения производятся с **11.04.2022**, но не позднее **19.05.2022**, в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (в пятницу до 17.00), по адресу: г. Барнаул, пер. Ядринцева, 88, оф. 3, тел. 8 (385-2) 38-20-12.

Информация также размещается на официальных сайтах www.torgi.gov.ru, www.altairegion-im.ru, www.altfond22.ru.

ВНИМАНИЕ: АУКЦИОН!

26 мая в 12.00 по адресу: г. Барнаул, пер. Ядринцева, 88, оф. 3, КГКУ «Фонд иму-щества Алтайского края» как организатор аукциона проводит аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на который не разграничена. На торги отдельными лотами выставляются:

Лот № 1: право на заключение договора аренды земельного участка площадью 0,0788 га с кадастровым номером 22:61:050105:88, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ - город Барнаул, поселок Чернищ, улица Пионерская, зе-мельный участок 6д.

Цель предоставления земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строи-тельства 2.1; категория земель – земли населенных пунктов, срок аренды 20 лет.

По информации администрации Центрального района города Барнаула от 14.02.2022 № 200/Ц-21/ОТВ-252, на участке расположена временная постройка, сарай дощатый, без признаков капитального строительства. Договоры аренды для размещения нестационарных объектов Лебяжинской сельской администрацией не заключались.

Использование земельного участка необходимо осуществлять с учетом положений п. 4 ст. 61 Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденных решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 (далее - Правила).

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капиталь-ного строительства зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4) установлены п. 2 ст. 61 Правил.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений для всех видов разрешенного использования, определяются в соответствии с назначением объекта и соблюдением положений статьи 56 Правил.

Предельная высота зданий, строений и сооружений - 9 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый, как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, для вида разрешенного использования устанавливается: для ин-дивидуального жилищного строительства - 30%, минимальный – 0% (пп. 2.4, 2.5 ст. 61 Правил).

К земельному участку отсутствует проезд с территории общего пользования.

Основные требования к порядку проектирования и установления красных линий в по-селениях Российской Федерации определены Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98), утвержденной постановлением Госстроя РФ от 06.04.1998 № 18-30.

В настоящее время красные линии установлены Проектом планировки улично-дорожной сети городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденным постановлением администра-ции города от 06.09.2019 № 1494. Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории утвержден постановлением администрации города от 25.11.2020 № 1900 (Порядок).

Таким образом, в целях проектирования красных линий на рассматриваемой территории для обеспечения доступа к образуемому земельному участку необходимо проведение работ по разработке и утверждению документации по планировке указанной территории. При подготовке проекта межевания данной территории в ходе проектирования красных линий также возможно определение границ земельных участков, представление которых планируется для размещения объектов индивидуального жилищного строительства. Исходя из положений п. 2.5 Порядка, физическое или юридическое лицо, заинтересованное в подготовке документации по планировке территории, обеспечивает подготовку документации по планировке территории за свой счет.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения представлена в письме ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» от 10.08.2021 № 1222, к сетям газоснабжения в письме ООО «Газпром газораспределение Барнаул» от 12.11.2021 № АГ-22/5014, к сетям теплоснаб-жения в письме АО «Барнаульская генерация» в письме от 12.11.2021 № 120801.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 489 000 руб., задаток – 244 500 руб., шаг аукциона – 14 670 руб.

Лот № 2: право на заключение договора аренды земельного участка площадью 0,0910 га с кадастровым номером 22:63:000000:6292, расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, ул. Тихонова, 26.

Цель предоставления земельного участка – для индивидуального жилищного строительства. Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строи-тельства 2.1; категория земель – земли населенных пунктов, срок аренды 20 лет.

На участке расположена сеть водоснабжения. Частично расположен в зоне с особыми условиями использования территории – «Зона ограничения о передающего радиотехнического объекта».

На земельный участок установлены ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-11-26; реквизиты документа-основания: доверенность от 01.05.2017 № 3 выдан: ООО «АГК»; описание от 28.02.2018 № 6/н выдан: ООО «АГК»; заключение по установлению санитарно-защитной зоны и зоны ограни-чения застройки от 19.12.2017 № 655 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Алтайскому краю; рабочая документация от 30.06.2017 № Ф-ПР-17-101801198-СЗ выдан: ООО «ФерраПро»; санитарно-эпи-демиологическое заключение от 14.12.2017 № 22.01.43.000.Т.001356.12.17 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Алтайскому краю; сопроводительное письмо от 22.05.2018 № 06/7092 выдан: И.Г. Пашенко (Роспотребнадзор); приложении к сопроводительному письму CD-диск с данными от 22.05.2018 № 06/7092 выдан: И.Г. Пашенко (Роспотребнадзор); Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования земель установлены в соответствии с Постановлением Главно-го государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (с изменениями и дополнениями), СанПиН 2.1.8/2.2.4.1385-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов», СанПиН 2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи». Размер установленной ЗОЗ по направлениям: максимальная протяженность ЗОЗ в горизонтальной плоскости (м) не превышает 714,8; нижняя граница ЗОЗ в вертикальной плоскости (м) от 17,9 до 34,2; Реестровый номер границы: 22:63-6.3541; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона ограничения застройки для объекта связи № 101801198 РТСР «Алтайский КРТПЦ»; Тип зоны: Зона ограничения от передающего радиотехнического объекта.

Использование земельного участка необходимо осуществлять с учетом положений п. 4 ст. 61 Правил землепользования и застройки городского округа – города Барнаула Алтайского края, утвержденных решением Барнаульской городской Думы от 25.12.2019 № 447 (далее - Правила).

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капиталь-ного строительства зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-4) установлены п. 2 ст. 61 Правил.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений для всех видов разрешенного использования, определяются в соответствии с назначением объекта и соблюдением положений статьи 56 Правил.

Предельная высота зданий, строений и сооружений - 9 метров.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый, как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, для вида разрешенного использования устанавливается: для индивидуального жилищного строительства - 30%, минимальный – 0% (пп. 2.4, 2.5 ст. 61 Правил).

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения представлена в письме ООО «БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ» от 17.06.2020 № 744, к сетям газоснабжения в письме ООО «Газпром газораспределение Барнаул» от 15.06.2020 № 20-204, к сетям теплоснабжения в письме АО «Барнаульская генерация» в письме от 15.02.2022 № 123050.

Начальная цена (начальный размер годовой арендной платы) – 1 243 000 руб., задаток – 621 500 руб., шаг аукциона – 37 290 руб.

Проведение аукционов на право заключения договоров аренды осуществляется на осно-вании распоряжений управления имуществом отношений Алтайского края от 25.10.2021 № 1440, от 18.10.2021 № 1407, в соответствии с требованиями, установленными статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Условия и порядок проведения аукциона:

- для участия в аукционе претендент подает заявку установленного образца с указанием реквизитов счета для возврата задатка, представляет копию документа, удостоверяющего личность, при наличии подлинника этого документа (для физических лиц), надлежащим

образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо, платежный документ, подтверждающий внесение задатка с отметкой банка плательщика об исполнении. Предоставление документа, подтверждающего внесение задатка на р/с организатора торгов: Министерство финансов Алтайского края (КГКУ «Фонд имущества Алтайского края», л/с 05172D02730), ИНН 2221012907, КПП 222101001, БИК ТОФК 010173001, Отделение Барнаул Банка России/УФК по Алтайскому краю, г. Барнаул, единый казначейский счет (ЕКС) 40102810045370000009, казначейский счет поступлений временных средств 03222643010000001700, ОКТМО 01701000, не позднее **23.05.2022**, признается заключением соглашения о задатке;

- цена, сложившаяся на аукционе, является ежегодной арендной платой; арендная плата за первый отчетный год аренды за вычетом задатка подлежит внесению арендатором в течение 10 дней с момента подписания договора аренды земельного участка, а в случае, если задаток был возвращен - в размере, определенном протоколом о результатах аукциона; в последующие годы – ежеквартально, равными долями, рассчитанными пропорционально относительно годовой суммы арендной платы, до 1-го числа месяца, следующего за истекшим кварталом;
- победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену предмета аукциона;
- результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона в день проведения аукциона;
- организатор аукциона в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;
- Алтайкрайимущество принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п. 8 ст. 39.11 ЗК РФ; извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение 3 дней со дня принятия данного решения; организатор аукциона в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки;
- организатор аукциона может отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 дня до дня проведения аукциона; в случае, установленном п. 24 ст. 39.11 ЗК РФ, указанное ограничение не применяется;
- при признании аукциона несостоявшимся в случаях: только один заявитель признан участником аукциона; по окончании срока подачи заявок подана только одна заявка на участие в аукционе, и заявитель соответствует всем требованиям и условиям аукциона; в аукционе участвовал только один участник, Алтайкрайимущество в течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок (протокола о результатах аукциона), в соответствии с п. 13, п. 14, п. 19, п. 20 ст. 39.12 ЗК РФ обязано направить заявителю 3 экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка; при этом размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона;
- Алтайкрайимущество в 10-дневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона 3 экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка, при этом размер ежегодной арендной платы по договору определяется в размере, предложенном победителем аукциона;
- победитель аукциона (единственный участник) обязан подписать договор аренды земельного участка и представить его в Алтайкрайимущество не ранее, чем через 10 дней, со дня размещения информации о результатах торгов на сайте www.torgi.gov.ru, и не позднее 30 дней со дня направления Алтайкрайимуществом проекта договора аренды земельного участка;
- при заключении договора аренды земельного участка с победителем аукциона или единственным участником сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору аренды земельного участка; в случае, если победитель аукциона или единственный участник уклоняется от заключения договора, внесенный им задаток не возвращается;
- если договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления победителю аукциона его проекта не был им подписан и представлен в Алтайкрайимущество, указанный договор направляется иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона; в случае, если в течение 30 дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в Алтайкрайимущество подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с ЗК РФ;
- осмотр земельного участка на местности производится претендентами самостоятельно;
- лицо, с которым по итогам аукциона будет заключен договор аренды земельного участка, освобождает земельный участок от деревьев, временных некапитальных строений самостоятельно, за счет собственных средств, в соответствии с требованиями действующего законодательства;
- форма заявки на участие в аукционе, проект договора аренды земельного участка и иные документы по проведению аукциона опубликованы на сайтах www.altfond22.ru, www.torgi.gov.ru;
- прием заявок и документов от претендентов, ознакомление с документами о предмете аукциона и условиях его приобретения производятся **с 11.04.2022**, но не позднее **23.05.2022** в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 (в пятницу до 17.00), по адресу: г. Барнаул, пер. Ядринцева, 88, оф. 3, тел. 8 (385-2) 38-20-12.

Информация также размещается на официальных сайтах www.torgi.gov.ru, www.altairegion-im.ru, www.altfond22.ru.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БАРНАУЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 07.04.2022

№ 874

О внесении изменений в решение городской Думы от 30.11.2021 № 792 «О бюджете города на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о бюджетном процессе в городе Барнауле, утвержденным решением городской Думы от 27.03.2020 № 484, городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в решение городской Думы от 30.11.2021 № 792 «О бюджете города на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов» следующие изменения:

1.1. Пункты 1-4 части 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1) прогнозируемый общий объем доходов в сумме 22662607,2 тыс. рублей, в том числе безвозмездные поступления из краевого бюджета в сумме 13369642,1 тыс. рублей;

2) общий объем расходов в сумме 23691567,3 тыс. рублей;

3) верхний предел муниципального внутреннего долга на 01 января 2023 года в сумме 927501,7 тыс. рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным гарантиям 0 тыс. рублей;

4) дефицит бюджета в сумме 1028960,1 тыс. рублей.»;

1.2. В части 3 статьи 3 слова «1134963,1 тыс. рублей» заменить словами «1138320,6 тыс. рублей»;

1.3. В части 2 статьи 4 слова «, на реализацию инициативных проектов в городе Барнауле в общем объеме 835511,1 тыс. рублей» заменить словами «в общем объеме 810881,1 тыс. рублей»;

1.4. Приложения 1, 4, 6, 8 изложить в новой редакции согласно приложениям 1, 2, 3, 4 к настоящему решению.

2. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование решения в газете «Вечерний Барнаул» (за исключением приложений) и официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г.Барнаула».

3. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по бюджету, налогам и финансам (Солодилов А.А.).

Председатель городской Думы Г.А. БУЕВИЧ.
Глава города В.Г. ФРАНК.

Приложения к Решению от 07.04.2022 № 874 опубликованы в официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» law-portal22.ru.

Прием граждан

Во вторник

12 апреля с 14.00 до 16.00 по адресу: пр-кт Комсомольский, 108а, каб. 8 проведет прием граждан по личным вопросам заместитель главы администрации Октябрьского района по жилищно-коммунальному хозяйству **Сергей Геннадьевич Мещеряков**.
Запись на прием осуществляется по телефону 24-68-15.

12 апреля с 14.00 до 16.00 по адресу: пр-кт Комсомольский, 108а, каб. 9 проведет прием граждан по личным вопросам заместитель главы администрации Октябрьского района по социальным вопросам **Галина Михайловна Бровко**.
Запись на прием осуществляется по телефону 24-68-15.

В четверг

14 апреля с 10.00 до 12.00 по адресу: пр-кт Комсомольский, 108а, каб. 20 проведет прием граждан по личным вопросам заместитель главы администрации Октябрьского района, руководитель аппарата **Оксана Александровна Ледникова**.
Запись на прием осуществляется по телефону 24-68-15.

В пятницу

15 апреля с 09.00 по адресу: пр-кт Комсомольский, 108а, каб. 22 проведет прием граждан по личным вопросам глава администрации Октябрьского района города Барнаула **Юрий Николаевич Асеев**.
Запись на прием осуществляется по телефону 24-68-15.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.04.2022

№ 465

Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право организации розничного рынка»

В целях реализации Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с постановлением администрации города от 12.02.2015 № 188 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг на территории городского округа – города Барнаула Алтайского края, проведения экспертизы их проектов» администрация города Барнаула постановляет:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право организации розничного рынка» (приложение).

2. Признать утратившими силу постановления администрации города: от 04.07.2018 № 1159 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на право организации розничного рынка»; от 10.09.2018 № 1510 «О внесении изменений и дополнений в приложение к постановлению администрации города от 04.07.2018 № 1159»; от 27.02.2019 № 291 «О внесении изменения в приложения к постановлениям администрации города».

3. Комитету информационной политики (Андреева Е.С.) обеспечить опубликование постановления в газете «Вечерний Барнаул» (за исключением приложения) и официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города по экономической политике.

Глава города В.Г. ФРАНК.

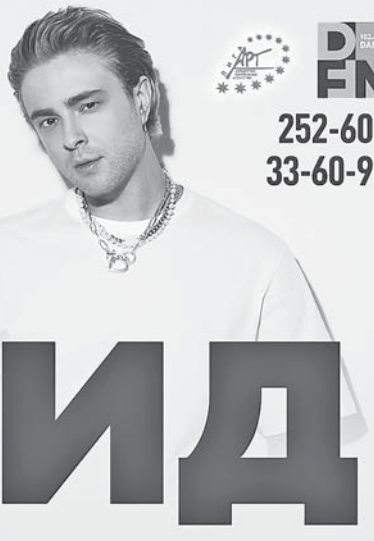
Приложение к Постановлению от 06.04.2022 № 465 опубликовано в официальном сетевом издании «Правовой портал администрации г. Барнаула» law-portal22.ru.

ИНФОРМАЦИЯ
о результатах конкурса на замещение вакантной старшей должности муниципальной службы города Барнаула – главного специалиста – юрисконсульта комитета муниципального заказа города Барнаула

По итогам проведения конкурса на замещение вакантной старшей должности муниципальной службы города Барнаула – главного специалиста – юрисконсульта комитета муниципального заказа города Барнаула победителем признан **Карташов Александр Владимирович**.

10 ОКТЯБРЯ 19:00

ДК МОТОРОСТРОИТЕЛЕЙ



ЕГОР КРИД

6+



252-600

33-60-90

ОБЪЯВЛЕНИЯ

	на правах рекламы	УСЛУГИ
РАБОТА		ЧАСТНЫЙ мастер по ремонту холодильников. Тел. 8-906-940-1660.
ТРЕБУЮТСЯ		ОКАЖУ помощь в продаже-покупке квартиры, дома и прочей недвижимости в Барнауле и районах края. Тел. 8-903-957-3845.
СОТРУДНИКИ охраны для работы вахтовым методом на территории Алтайского края, Новосибирской области. Заработная плата от 27 000 рублей в месяц, питание, доставка за счет предприятия, помощь в обучении. Тел. 8-964-086-6662.		СООБЩЕНИЕ
ОХРАННИКИ для работы в городе Барнауле. Графики различные. Зарплата своевременно два раза в месяц от 70 руб. в час. Тел. 8-962-811-7291.		УТЕРЯННЫЙ аттестат, серия Б № 0452238, выданный школой № 48 от 10.06.2020 г. на имя Бабиной Виктории Юрьевны, считать недействительным.

Прием объявлений в газету «Вечерний Барнаул» – пр. Ленина, 110, каб. № 12, в будние дни – с 9.00 до 17.00.

Футбол возвращается

Барнаулское «Динамо» 10 апреля проведет первый матч весенней части сезона

Ярослав МАХНАЧЁВ

10 апреля футболисты «Динамо-Барнаул» на выезде сыграют первый матч весенней части ПФЛ-2 (группа 4) против «Торпедо Миасс». Туда команда отправилась ранним утром в пятницу поездом из Новосибирска. На последней тренировке перед дальней дорогой побывал корреспондент «ВБ».

Настроение на высоте

Солнце и светит, и греет, газон сияет изумрудной искусственной травой. Перед отправлением на первый матч весенней части сезона погода подарила динамовцам несколько прекрасных дней, позволив потренироваться на стандартном поле.

- Сегодня тренировка будет нудная, отрабатываем розыгрыш стандартов, – предупреждает главный тренер Александр Суровцев. Но Александр Валерьевич явно преувеличивает, настроение в команде соответствует природе, игроки улыбаются и будто сияют. И не только именитники – нападающий Владимир Завьялов, которому исполнилось 33 года, и тренер-администратор Анатолий Панченко, отмечавший в этот день 53-летие, – а реально все.

- Настроение хорошее, – подтверждает Владимир Завьялов. – Хотелось бы и с выезда с таким же вернуться. Готовимся, отрабатываем стандарты, надеюсь, это принесет свои плоды. Задача на конец сезона? Побеждать в каждом матче. Да, на высокие места мы не претендуем, но в любом случае надо радовать болельщиков и наигрывать состав на следующий сезон.

За атмосферу, видимо, отвечает вратарь Богдан Карюкин, одновременно и корректируя действия полевых игроков, и дружески подшучивая над ними. Однако что-то говорить об ожиданиях перед возобновлением сезона наш страж ворот не стал. И даже на вопрос о самочувствии ответил расплывчато: мол, первые игры и покажут, как состояние.

Напомним: осенью голкипер получил травму в одном из матчей, прыгнув за мячом и ударившись головой о штангу. Сейчас Богдан вернулся в строй, что очень важно, ведь теперь на больничном его сменщик Никита Зубчихин, сломавший палец на руке. Так что за Карюкиным пока только молодой вратарь Илья Бычков.

Помимо Зубчихина, в лазарете динамовцев травмированные Евгений Щербаков, Антон Петухов, Иван Житников и простывший Ярослав Овсянников. У первых трех



На выезд динамовцы отправились в приподнятом настроении.

Фото Ярослава МАХНАЧЁВА

10 апреля «Динамо-Барнаул» на выезде сыграет против «Торпедо Миасс», а 13 апреля – против «Спартака Туймазы». Первый домашний матч весенней части первенства барнаульцы проведут 21 апреля против «Урала-2». Сейчас наша команда занимает 12-е место в турнирной таблице.

названных игроков травмы коленей, особенно тяжелая ситуация у Щербакова, порвавшего крестообразные связки и сейчас готовящегося к операции. В 36 лет такая травма, скорее всего, означает конец карьеры, сам футболист прекрасно это понимает. Петухов хирургическое вмешательство уже перенес, на восстановление уйдет около полугода, а это значит, что в нынешнем сезоне он не сыграет. У Житникова все должно обойтись малой кровью, тренеры надеются, что к первым домашним весенним матчам он будет в строю.

Новые лица

Новичков в «Динамо» зимой появилось несколько, в большинстве своем это воспитанники клубной школы, подписавшие первые профессиональные контракты. «Легионер» только один – 22-летний полузащитник Максим Зеленко из Томска.

Пока партнеры отрабатывают стандарты, Максим почему-то находится в центральном круге.

- Что, Макс, не берут тебя в штрафную? – спрашивает кто-то.

- Да, но это они зря, я головой хорошо играю, – парирует футболист.

- Макс, ты шапку сними, когда интервью даешь, – это уже Максим Ерусланов на правах старшего и более опытного коллеги советует новичку, увидев, что тот отплевывается к журналистам.

Зеленко рассказывает, что выбрал Барнаул для продолжения карьеры, потому что здесь есть возможности для профессионального роста. Поначалу было тяжело, пришлось привыкать к новым упражнениям и иной интенсивности, но втянулся, сейчас не выпадает из общей массы.

- В «Динамо» меня видят

на позиции латеряля, хотя, чтобы я закрывал весь фланг. Я вообще более нацелен на атаку, оборонительные действия даются сложнее, но работаю над этим, – говорит Зеленко.

Тренировка завершилась небольшой двусторонкой, в которой, судя по всему, потенциальный основной состав на матч с «Торпедо Миасс» играл против резервистов. И если наша догадка верна, то Зеленко можно будет увидеть с первых минут.

Будем биться

Подготовку к весенней части сезона динамовцы начали еще в декабре, но основная работа началась в январе. В феврале команда сыграла на предсезонном турнире в Омске, заняв пятое место среди шести участников, а в марте провела двусторонку в «Темпе» и контрольную игру в Новосибирске против местной одноименной команды (поражение 0:3). В первые дни апреля команда провела завершающую контрольную игру межсезонья против «Темпа» в барнаульском футбольном манеже, победив «резидентов» спорткомплекса со счетом 2:0.

- Конечно, на фоне других

команд, которые успевают провести два-три сбора, такую подготовку сложно назвать полноценной, – признается Александр Суровцев. – Сегодня вообще у нас вторая тренировка на полномасштабном поле. До этого мы готовились в «Темпе», где поле нестандартных размеров, но в любом случае спасибо спорткомплексу, что дают возможность там заниматься. В общем, что есть, то есть, исходим из этого.

О задачах на весеннюю часть сезона главный тренер говорит коротко: «Будем биться».

- В прошлом сезоне никто не верил, что мы сможем в этой зоне играть на равных, в нынешнем – что пройдем далеко в Кубке России. У нас постоянно есть какие-то проблемы, чего о них лишнего говорить. В любом случае будем стараться, биться, как умеем. На это парни точно способны, – резюмирует наставник «Динамо».

Эклектика Октября

6+

Более 150 работ представлено на юбилейной выставке Валерия Октября

Наталья КАТРЕНКО

В выставочном зале музея «Город» открылась масштабная экспозиция Валерия Октября – на ней можно увидеть работы, созданные художником за последние пять лет. Выставка приурочена к 70-летию мастера.

Следуя собственному пути

Представлять Валерия Октября не нужно – его выставки с завидной регулярностью проходят не только на Алтае, но и по всей стране и даже за рубежом, а его работы можно встретить в фондах художественных музеев и в составе частных коллекций. Плодовитость этого автора поражает – только этой весной следом за экспозицией в «Арт-галерее Щетининых» открылись выставки в ГХМАК и в галерее «Республика ИЗО», а теперь и в самом большом выставочном пространстве края.

– Когда меня спрашивают, сколько времени я затрачиваю на написание одного полотна, всегда отвечаю: «Час и всю прошедшую жизнь», –

поясняет Валерий Эрикович. – Поверьте, в моей голове за последние годы родилось гораздо больше картин, чем написано. Ведь дело не в числе работ, а в количестве идей. Перенести задуманное на холст особого труда не составляет.

Юбилейную выставку Валерий Октябрь назвал «Танец жизни». И это не случайно, большая часть собранных здесь работ посвящена балету – недавнему увлечению художника. Чтобы напитаться энергией танца, Валерий Эрикович вместе с женой побывал не только в Большом театре, но и в театрах Вены, Милана и даже в Метрополитен-опера. Исследованию пластики человеческого тела посвящен довольно большой раздел выставки, но все же в залах не менее широко представлены и другие жанры, которыми мастерски владеет живописец: от пейзажа и тематической композиции до работ, выдержанных в духе символизма, и загадочных абстракций. Эту тягу к эклектичности художник объясняет своим нежеланием окончательно определяться со стилем.

– В нашем деле нужно быть индивидуалистом, следовать собственному пути, – рассуждает он. – Но при этом важно постоянно учиться, интересоваться новыми именами, течениями, не прекращать экспериментировать. Сегодня можно наблюдать, как в искусстве (как, наверное, и в жизни вообще) стираются рамки между стилями, направлениями, подходами. И в этой мешанине рождается так много необычного. Мне нравится все это отслеживать, улавливать.

В авангарде

По словам министра культуры региона Елены Безруковой, Валерий Октябрь – пожалуй, самый известный и узнаваемый художник в Алтайском крае. Как отметил председатель городского комитета по культуре Валерий Паршков, сегодня Октябрь – это уже не фамилия, а целая художественная фирма, в которой продолжателями семейного дела стали дети мастера – дочь Евгения, сыновья Денис и Илья.

– Диапазон творчества Валерия Эриковича поражает, – выступил на открытии выставки Валерий Геннадьевич. – Восхищает и умение художника показывать хорошо знакомые всем места так, что по притягательности, по изобразительной щедрости им легко могут проиграть те же Венеция или Нью-Йорк.

О творческом пути мастера рассказал председатель краевого Союза художников России Дмитрий Петренко. Выяснилось, что после окончания Новоалтайского художественного училища Валерий Октябрь одно время стажировался в Доме творчества «Сенеж», затем занимался дизайном, но как только взялся за кисти, то сразу стал в авангарде художественной жизни региона.

– Мне нравятся работы Бато Дугаржапова – московского живописца, монументалиста, одного из самых известных импрессионистов в России, – поделился Валерий Октябрь. – Все его этюды написаны словно на одном дыхании. Привлекает его раскованная техника

В рамках открытия юбилейной выставки Валерию Октябрю по поручению главы города Вячеслава Франка вручили почетный знак «С благодарностью, Барнаул» – высшую городскую награду за большой личный вклад в развитие культуры.

и эксперименты с цветом. Интересен мне и питерский художник Николай Блохин. Если говорить об алтайских авторах, то мне близка графика Николая Зайкова, нравятся работы Саши Емельянова, Николая Острицова, Ларисы Пастушковой... С большим вниманием отношусь и к творчеству художников-инсталляторов. Там всегда много нетривиальных идей, необычных художественных решений.



Фото Андрея ЧУРИЛОВА